

**MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

1. Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığının hüküm ve tasarrufu altında bulunan, aşağıda nitelikleri yıllık tahmini kira ve geçici teminat bedelleri belirtilen 31 adet taşınmaz; **04/10/2018** tarihinde saat 14:00'de, Şeyh Mahallesi Kurşunlu Caddesi Kat: 2 No: 1 Menteşe Muğla adresindeki "Büyükşehir Belediye Meclis Salonu"nda, İhale Komisyonu (Encümen) huzurunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre "Açık Teklif Usulü" ile ilanda belirtilen sıraya göre kiralanmak üzere ihale edilecektir.

S.N.	İLÇE	MAHALLE	MEVKİ	ADA	PARSEL	NİTELİĞİ	ALAN (m <sup>2</sup> )	YILLIK TAHMİNİ BEDEL(₺)	GEÇİCİ TEM. (₺)
1	Dalaman	Gürköy	Dabranlı	101	48	Tarla	7.205,00	600,00+KDV	54,00
2	Fethiye	Karaağaç	Kirme/Okul Yanı	131	12	Tarla	4.702,61	430,00+KDV	38,70
3	Fethiye	Kızılbil	-	102	33	Tarla	2.837,33	250,00+KDV	22,50
4	Fethiye	Üzümlü	Koyunlar	499	12	Tarla	17.169,53	1.920,00+KDV	172,80
5	Fethiye	Üzümlü	Gölyeri	495	1	Tarla	3.896,62	1.350,00+KDV	121,50
6	Köyceğiz	Zeytinalanı	Lamba	191	2	Tarla	18.167,72	2.200,00+KDV	198,00
7	Menteşe	Algı	Köyaltı	-	290	Tarla	5.197,00	350,00+KDV	31,50
8	Menteşe	Dokuzçam	Almalık	204	6	Tarla	4.409,06	300,00+KDV	27,00
9	Menteşe	Kafaca	Gölyeri	-	1068	Tarla	6.880,00	1.100,00+KDV	99,00
10	Menteşe	Kafaca	Gölyeri	-	1030	Tarla	19.470,00	3.000,00+KDV	270,00
11	Menteşe	Kafaca	Kayabaşı	-	1424	Tarla	34.940,00	2.000,00+KDV	180,00
12	Menteşe	Kuyucak	Kızılcakuyu	241	325	Tarla	3.298,84	400,00+KDV	36,00
13	Menteşe	Taşlı	Dere	110	7	Tarla	13.324,28	1.000,00+KDV	90,00
14	Menteşe	Yeşilyurt	Aslanlı	-	4680	Arsa	5.301,52	550,00+KDV	49,50
15	Milas	Bahçeburun	Hamamalanı	-	256	Tarla	18.300,00	4.600,00+KDV	414,00
16	Milas	Çandır	Tepealtı	-	362	Tarla	14.200,00	1.200,00+KDV	108,00
17	Milas	Gölyaka	Karağaçlı	101	42	Tarla	6.269,60	500,00+KDV	45,00
18	Milas	Hasanlar	Kababağ	106	31	Tarla	10.552,99	700,00+KDV	63,00
19	Milas	Köşk	Değirmenderesi	-	560	Tarla	9.400,00	1.400,00+KDV	126,00
20	Seydikemer	Kabaağaç	Bucak	149	43	Tarla	5.044,54	300,00+KDV	27,00
21	Seydikemer	İzzettin	Uzundubar	-	1032	Tarla	22.520,00	2.500,00+KDV	225,00
22	Seydikemer	Yayla Atlıdere	Katmerkaya	106	48	Tarla	95.700,00	2.900,00+KDV	261,00
23	Seydikemer	Seydiler	Üyük	114	21	Tarla	7.447,61	675,00+KDV	60,75
24	Ula	Armutçuk	Kurudere	150	2	Tarla	10.644,55	640,00+KDV	57,60
25	Ula	Portakallık	İmamlar	146	51	Tarla	8.786,72	640,00+KDV	57,60

26	Yatağan	Bahçeyaka	Karatoprak	-	174	Tarla	14.200,00	1.220,00+KDV	109,80
27	Yatağan	Gökpinar	Palanga	-	49	Tarla	12.300,00	1.150,00+KDV	103,50
28	Yatağan	Gökpinar	Uncular	-	411	Tarla	28.850,00	3.050,00+KDV	274,50
29	Yatağan	Hacıbayramlar	Doğankonağı	-	438	Tarla	24.400,00	1.100,00+KDV	99,00
30	Yatağan	Köklük	Kayraklık	166	2	Tarla	4.240,00	500,00+KDV	45,00
31	Yatağan	Şeref	Eren	-	718	Tarla	19.960,00	1.270,00+KDV	114,30

2. İhale dokümanı (Şartname ve ekleri, Yer Görme ile Borcu Yoktur Belgeleri) Şeyh Mahallesi Kocamustafendi Caddesi 1 Nolu Belediye Hizmet Binası Kat: 3 (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı) Menteşe Muğla adresinden bedelsiz olarak temin edilebilir.
3. İhalenin yapılacağı yıl içinde alınmış belgenin aslı veya noter tasdikli sureti olmak kaydıyla; İhaleye Katılacaklardan İstenilecek Belgeler:
- A) GERÇEK KİŞİLERDEN:**
1. İkametgâh Belgesi,
  2. Nüfus Kayıt Örneği ve Kimlik Sureti,
  3. İhale tarihinden önce, en az son 1 yıldan bu yana Ticaret ve Sanayi Odası veya bağlı olduğu Meslek Odasına kaydı olduğuna dair belge.
- B) TÜZEL KİŞİLERDEN:**
1. İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından, Ticaret Sicil Müdürlüğünden veya benzeri bir makamdan alınmış tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,
  2. İmza sirküleri, Dernek ve Vakıflar için İhaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış karar ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernekler için dernek tüzüğü'nün onaylı sureti.
- C) ORTAK BELGELER:**
1. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesine uygun olarak hazırlanacak Geçici Teminat Belgesi,
  2. Temsil durumunda Noter tasdikli vekâletname ve vekile ait imza beyannamesi,
  3. İdare ve istekliler tarafından onaylı 'Şartname ve ekleri' ile "Yer Görme Belgesi",
  4. Muğla Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığınca onaylanacak Kira/Ecrimisil/İşgaliye/İlan ve Reklam borcu olmadığına dair belge,
- D) Ortak Girişim olması halinde; Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi, ortak girişimi oluşturan gerçek ve/veya tüzel kişiliklerin (A) ve/veya (B) ile (C) maddelerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler.**
- E) Yerli veya Yabancı katılımcıların sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin ilgili ülke mevzuatına göre düzenlenmiş olması, Türkiye Cumhuriyeti Konsolosluklarınca veya Dışişleri Bakanlığınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir. Ayrıca yurt dışından temin edilen belgelerin yeminli tercümanlar tarafından tercüme edilmiş olması ve belgelerin ibrazı gerekir.**
4. İhaleye katılacakların, istenilen belgeleri **02/10/2018 Salı** günü saat 17:00'ye kadar Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir. Bu tarih ve saatten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir. Ancak; istekliler 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun düzenleyecekleri teklifleri ihalenin başlama saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaştırmış olmak kaydı ile iadeli taahhütlü mektupla da gönderilebilirler. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Postada meydana gelecek gecikmeler halinde teklif işleme alınmaz.
5. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 6. maddesinde belirtilen kişiler doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme feshedilir.
6. İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapıış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.
7. İhale komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.
8. Kira bedeli yıllık olarak peşinen ödenecektir.
9. İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, taşınmazların kiralınmasında Şartname hükümleri uygulanacaktır.