

**Karar No: 89**

03/05/2019 tarihinde duyurulan 11 maddelik gündemin; 10. maddenin Başkan tarafından gündemden çıkarılması önerisinin kabulü ile Birimlerden gelen konular ve oturuma ara verilerek toplanacak olan Plan ve Bütçe Komisyonu Raporlarının gündeme ilavesiyle oluşan 25 maddelik gündem, Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

**Karar No: 90**

1- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

a) Ula İlçe Belediyesi'nin Evsel Katı Atık Tarifesinin 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi konusuna ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5393 sayılı Kanunun 18/f maddesi hükmü gereği Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 91**

1- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

b) Ulaşım Dairesi Başkanlığının 03.04.2019 tarih E.10172 sayılı yazısı ile 2019 yılında Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca uygulanacak gelir tarifesinden kaldırılması talep edilen ticari plaka sahiplerine verilen belgelerden alınan ücretler ile ilgili ücret tarifesinin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine göre görüşülmesi konusuna ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporu ve Eki "*Tarife Cetveli*"nin komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi gereği Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 92**

1- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

c) Büyükşehir Belediyemizin Organizasyon Şemasında yer alan Deniz ve Kıyı Tesisleri Şube Müdürlüğünün Ulaşım Dairesi Başkanlığı altında faaliyet göstereceğinden Ulaşım Dairesi Başkanlığı 46.48.01.40 Kurumsal Koduna 04.5.4.00 Fonksiyonel Kodu ve yazı eki ödenek aktarma cetvelinde belirtilen bütçe tertipleri açılarak aktarma yapılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (b) bendi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi gereğince görüşülmesi konusuna ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporu ve eki "*Ödenek Aktarma Listesi*"nin komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 93**

2- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi

a) İlimiz, Milas İlçesi, Hayıtlı Mahallesi, Yanıkkuyu Mevkiinde bulunan 887 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsellerde "Ticaret- Konut Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 Sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 94**

5- Hüküm ve tasarrufumuz altında bulunan Bodrum Limanı Mendirek Sahası içerisinde kalan 37.031065 K – 27.424644 D koordinatlarında bulunan 2x2 m2 yüzölçümündeki alana Bodrum'a yönelik çok disiplinli-entegre bir deprem-tsunami gözlem ve prototip bir tsunami erken uyarı sisteminin kurulacak olması nedeniyle 20.11.2018 tarihli ve E.9453 sayılı talep yazılarına istinaden, Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge

Kurulu Müdürlüğünün 25.04.2019 tarih ve E.352139 sayılı yazısı ile Müze Müdürlüğünün 16.01.2019 tarihli uzman raporu doğrultusunda taşınmazın teslim edildiği tarihten itibaren (25) yıl süreliğine bedelsiz olarak T.C. Boğaziçi Üniversitesi-Kandilli Rasathanesi ve Deprem Araştırma Enstitüsü Müdürlüğüne 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince tahsis edilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 95**

6- Başkan tarafından, yazıda belirtilen gerekçe doğrultusunda Ek listede yer alan 1. sıradaki taşınmazın satışının yapılması, diğer taşınmazların daha sonra önümüzdeki meclise tekrar getirilmesi önerisinin kabulü ile yazı Eki listenin 1. sırasında yer alan Fethiye İlçesi Ovacık Mahallesi 241 Ada, 5 Parsel, 1.030,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa nitelikli mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait 216/515 hisse oranında “*Yerleşim Tercihli Alanlar*” plan fonksiyonu olan taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca satışına, listede yer alan diğer taşınmazların daha sonra önümüzdeki Meclise tekrar getirilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 96**

7- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Ula İlçesi, Armutçuk Mahallesi, 143 ada 1 parsel numaralı 1.711,38 m<sup>2</sup> yüzölçümlü "Metruk Mezarlık ve Cami" niteliğindeki taşınmazın Ek-1 krokide (A) harfi ile gösterilen 172,53 m<sup>2</sup>'lik alanı ile Ula İlçesi, Gökçe Mahallesi, 224 ada 35 parsel numaralı 7.637,83 m<sup>2</sup> yüzölçümlü "Mezarlık ve Cami" niteliğindeki taşınmazın Ek-2 krokide (A) harfi ile gösterilen 579,14 m<sup>2</sup>'lik alanının Cami Yeri olarak kullanılması koşulu ile bedelsiz olarak Diyanet İşleri Başkanlığına 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince taşınmazın teslim edildiği tarihten itibaren 25 yıllığına tahsis edilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 97**

8- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Akçaova Mahallesi 125 Ada 2 Parsel numaralı taşınmaza komşu, hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait park alanındaki Büfe, Çay Bahçesi ve Tuvaleti kapsayan ve ekli krokide “A” ile gösterilen 755,07 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü sosyal tesisin mevcut işletme devri süresinin sonra ereceği 16.04.2020 tarihinden geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreliğine şirketin mevcut hak ve sorumluluklarına ilave olarak idaremizce hazırlanacak protokole belirtilen hususlar dahilinde MELSA-Muğla El Sanatları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi’ne işletme devri yapılmasına 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ**

**Karar No: 98**

9- Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı mülkiyeti altında bulunan, yazı eki listede belirtilen taşınmazların, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi uyarınca asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü’ne mülkiyet hakkı devrinin yapılmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 99**

10- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait İlimiz Fethiye İlçesi Üzümlü Mahallesi 503 ada 5 parsel numaralı 778,85 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü “Arsa” nitelikli taşınmazın tamamının Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü hizmetlerini karşılamak amacıyla “hizmet binası ve depo” olarak kullanılmak üzere, talepleri doğrultusunda teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine bedelsiz olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 100**

**11-** Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait İlimiz, Mentеше İlçesi, Karabağlar Mahallesi, 1257 ada 1 parsel numaralı 1.868,00 m<sup>2</sup> ve 1257 ada 3 parsel numaralı 1.868,00 m<sup>2</sup> "Arsa" niteliğindeki taşınmazların İmar Planı Uygulaması öncesi durumları ile Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılması amacı ile taşınmazların teslim edildiği 01.07.2015 tarihinden itibaren dört yıllığına tahsisi yapılmıştır. Genel Müdürlüğün hizmetlerinde kullanılmak üzere yeniden tahsisi talepleri doğrultusunda 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince 01.07.2019 tarihinden geçerli olmak üzere 5 (beş) yıllığına Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 101**

**12-** Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait İlimiz, Bodrum İlçesi, Çarşı Mahallesi, 1163 ada 44 parsel numaralı 315,95 m<sup>2</sup> yüzölçümlü "Arsa" niteliğindeki taşınmazın Belediye hizmetlerinde kullanılması amacı ile tahsis talepleri doğrultusunda 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince taşınmazın teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıllığına bedelsiz olarak Bodrum Belediye Başkanlığına tahsis edilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 102**

**13-** Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı sorumluluğu veya mülkiyetinde bulunan alanların onaylı imar planlarına göre uygun hale getirilmesi amaçlı imar parseli üretilmesi ve Muğla Büyükşehir Belediyesi'nin yatırımları kapsamında uygulamaların yapılabilmesi için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. Maddesi kapsamında yazı eki listede yer alan konuların 5 yıllık imar programına alınmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 103**

**14-** 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun Büyükşehir ve ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları başlıklı 7. maddesi (i) bendi hükmü uyarınca yapılması planlanan katı atık düzenli depolama sahası ve katı atık düzenli depolama sahası ulaşım yolu için; Bodrum ilçesi, Çamarası Mahallesi, Akdağ Mevkiinde yazı eki haritada sınırları belirlenmiş olan yaklaşık 874.062,655 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki ormanlık alanın Muğla Büyükşehir Belediyesi adına tahsis edilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 104**

**16-** Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait olan ve İlimiz Fethiye İlçesi Göcek Mahallesinde yer alan taşınmazların 10 (on) yıl süre ile kiralanması ve faaliyet konularının belirlenmesine yönelik 14/09/2017 tarih 303 sayılı Büyükşehir Belediye Meclisi kararı alınmıştır. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında gerçekleştirilmesi planlanan ihale çalışmalarında Göcek Mahallesinde yer alan taşınmazlardan bazılarının faaliyet konularının değiştirilmesine ihtiyaç duyulduğu tespit edilmiş olup; İlimiz Fethiye İlçesi Göcek Mahallesindeki yazı eki listede belirtilen taşınmazların faaliyet konularının Meclis'e sunulduğu şekilde değiştirilmesine ve 10 yıl süre ile kiraya verilmesine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 105**

**25-** Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

**a)** Muğla Büyükşehir Belediyesi 2018 Mali Yılında İdare Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabı cetvellerinin 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 42. maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi, Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35. maddesi gereğince **Meclisimizce kabulüne OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 106**

25- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

b) Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 2019 Mali Yılı Gider Bütçesinde 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) fıkrası, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesinin 2. bendi gereğince bazı bütçe tertipleri arasında ödenek aktarılmasına dair 02.01.2019 tarih ve 10 Nolu Meclis Kararının 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi konusuna ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi gereği Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 107**

25- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

c) 2019 yılında Mentеше Belediye Başkanlığınca uygulanacak gelir tarifesine eklenen ücret tarifesinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25. maddesine göre görüşülmesi konusuna ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi gereği Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 108**

Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerinin Sözlü ve Yazılı Mazeretlerinin görüşülmesi

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 2019 yılı Mayıs ayı toplantısına katılmayan; Şefika KARAŞAHİN EKİN, Ece GÜLEN ve Alim UZUNDEMİR'in mazeretlerinin kabulüne **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**I-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ**

13 Haziran 2019 Perşembe Saat 14.00

**Komisyonlara Havale Edilen Gündem Konuları**

17- Mentеше İlçesi, Yenice Mahallesi, Ambarkaya Mevkii'nde yer alan, tapunun 242 ada 1 parsel numarasına kayıtlı 16.519,99 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü parselde hazırlanan "Eko-Turizm Alanı" amaçlı 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

18- Mentеше İlçesi, Yenice Mahallesi, Ambarkaya Mevkii'nde yer alan, tapunun 242 ada 1 parsel numarasına kayıtlı 16.519,99 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü parselde hazırlanan "Turizm Alanı (Eko-Turizm Alanı)" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

19- Muğla 2. İdare Mahkemesi'nin E:2017/1406 esas sayılı dosyası gereği İlimiz, Mentеше İlçesi, Emirbeyazıt Mahallesinde yer alan, 1134 ada, 6 parsel, 1133 ada, 2, 3 parseller ve yakın çevresinden oluşan alanda "Belediye Hizmet Alanı", "Spor Alanı" ve "Park Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği'nin 5216 sayılı Kanunun 7/b, 7/m ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

20- Muğla 2. İdare Mahkemesi'nin E:2017/1412 esas sayılı dosyası gereği İlimiz, Mentеше İlçesi, Emirbeyazıt Mahallesinde yer alan, 1134 ada, 6 parsel, 1133 ada, 2, 3 parseller ve yakın çevresinden oluşan alanda "Belediye Hizmet Alanı (Müze Alanı)", "Spor Alanı" ve "Park Alanı" amaçlı

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin 5216 sayılı Kanununun 7/c, 7/m ile 3194 sayılı Kanununun 8. maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğininin 21'inci maddesi 2 fıkrası uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
<b>21-</b> Milas İlçesi, Hacıabdi Mahallesi, 135 ada, 30 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan Milas Belediye Meclisininin 07.12.2018 tarih ve 249 sayılı kararı ile reddine karar verilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğininin 5216 sayılı Kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
<b>22-</b> Yatağan İlçesi, Hisarardı Mahallesi, Çukuryazkır Mevkii, 1895 nolu parselin 11,24 m <sup>2</sup> yüzölçümlü kısmını kapsayan planlama alanı için "Yeraltı Enerji Nakil Hattı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğininin, 5216 sayılı Kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
<b>23-</b> Kavaklıdere İlçesi, Kavaklıdere Mahallesi, Hacıgeç Mevkiinde Büyükşehir Belediye Meclisininin 09.03.2017 tarih ve 91 sayılı kararıyla onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali)" (2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928 parseller), Yol ve Otopark kullanım kararı bulunan alanın "Trafo Alanı, Yol, Otopark Alanı" ve "Yeraltı Enerji Nakil Hattı" amaçlı düzenlenmesine yönelik teklif edilen ve Kavaklıdere Belediye Meclisininin 01.03.2019 tarih 18 sayılı meclis kararı ile uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğininin 3194 sayılı Kanununun 8/b ile 5216 sayılı Kanununun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
<b>24-</b> Milas İlçesi, Köşk Mahallesi, Köşkeresi Mevkii, 479 parsel numarasında kayıtlı 13.861,72 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaza ilişkin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planınının 5216 sayılı Kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.