

**Karar No: 38**

Başkanlıktan gelen 05.03.2021 tarihinde duyurulan 12 maddelik gündeme; Başkanlık Makamınca gündeme eklenen tekliflerin ve Plan ve Bütçe Komisyon Raporları ile İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının eklenmesi ile oluşan 40 maddelik gündemin görüşülmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 39**

**1-** İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

**a)** İlimiz, Menteşe İlçesi, Yenice Mahallesi, Ambarkaya Mevkii'nde yer alan, tapunun 242 ada 1 parsel numarasına kayıtlı parselde hazırlanan "Turizm Alanı (Ekoturizm Alanı) Z (Zeytinlik) Notasyonunun ve İlgili Plan Hükümünün Kaldırılması" amaçlı hazırlanan TEKLİF-48056435 Plan İşlem Numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 40**

**1-** İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

**b)** İlimiz, Menteşe İlçesi, Kozağaç Mahallesi, 102 ada, 16 nolu parselde talep edilen "EkoTurizm Alanı" amaçlı hazırlanan TEKLİF-48399034 Plan İşlem Numaralı 1/25 000 ölçekli Muğla Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 41**

**1-** İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

**c)** İlimiz, Menteşe İlçesi, Kozağaç Mahallesi, 102 ada, 16 nolu parselde talep edilen "Turizm Alanı (Eko Turizm Alanı)" amaçlı hazırlanan TEKLİF-48916352 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 42**

**1-** İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

**ç)** İlimiz, Fethiye İlçesi, Uzunyurt Mahallesi, Kıdrak Mevkii, tapunun 147 ada 1 ve 2 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan TEKLİF-48525335 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 43**

2- Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.05.2020 tarihli ve 99 sayılı kararı ile İlimiz Marmaris İlçesi Cumhuriyet Meydanı Rıhtımları, Kısıyalı Mevkii Rıhtımları ve Dereiçi Rıhtımları, Turunç Yat Yanaşma Yerleri ve Rıhtımları, Fethiye İlçesi Fethiye iskelesi ve Fethiye Yat Yanaşma Yeri, Bodrum İlçesi Bodrum Kaleiçi Barınak, Rıhtım, Yolcu Salonu ve Müştemilatı ile Bodrum Yat Limanı Mendirek ve Rıhtımlar, Milas İlçesi Güllük Çekek Yeri, Marmaris İlçesi İçmeler iskelesi ve rıhtımları ve Bodrum İlçesi Gumbet iskelelerinin işletilmesinin 5 yıl süre ile Muğla Kent Hizmetleri Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Şirketine (MUTTAŞ) devredilmesine karar verilmiş olup; Muğla Büyükşehir Belediyesi kıyı tesislerinde hizmet vermek için kullanılan, toplam bedelleri Ek-1’de sunulan Mahkeme Kararı ile Türk Ticaret Kanunu’nun 342. ve 343. maddeleri uyarınca 2.631.466,09 TL olarak tespit edilmiş, Ek-2 bilirkişi raporunda ayrıntıları bulunan malzeme ve araçların Muğla Kent Hizmetleri Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Şirketine (MUTTAŞ) aynı sermaye olarak devredilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 44**

3- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Bodrum İlçesi, Konacık Mahallesi, 356 ada, 2 parsel numaralı 515,00 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmaz "Araç Park Yeri" olarak kullanılmak üzere 14.01.2016 tarih ve 42 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile 5 (beş) yıl süreliğine Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilmiş, taşınmazın tahsis süresi sona ermiş olduğundan, tahsis süresinin uzatılması talep edilmiş olup; söz konusu taşınmazın "Araç Park Yeri" olarak kullanılmak üzere teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsisine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 45**

4- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Karabağlar Mahallesi, 667 ada, 69 parsel numaralı 1.643,66 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Altı Katlı Betonarme İşyeri ve Arsası" vasıflı taşınmaz Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere 11.05.2017 tarih ve 187 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile 3 (üç) yıl süreliğine Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilmiş, taşınmazın tahsis süresi sona ermiş olduğundan, tahsis süresinin uzatılması talep edilmiş olup; söz konusu taşınmazın Genel Müdürlük hizmetlerinde kullanılmak üzere teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsisine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 46**

5- İlimiz, Menteşe İlçesi, Karabağlar Mahallesi, 667 ada, 70 parsel numaralı 16.334,31 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "8 Bloklu 5 Katlı Betonarme Bina ve Arsa" vasıflı ana taşınmazın mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait A Blokta bulunan "Depolu İşyeri" vasıflı 3 numaralı bağımsız bölümü Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere 11.02.2016 tarih ve 85 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile 5 (beş) yıl süreliğine Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilmiş, taşınmazın tahsis süresi 14.03.2021 tarihinde sona erecek olduğundan, tahsis süresinin uzatılması talep edilmiştir. Söz konusu taşınmazın A Blokta bulunan "Depolu İşyeri" vasıflı 3 numaralı bağımsız bölümünün Genel Müdürlük hizmetlerinde kullanılmak üzere teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl

süreliliğine Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsisine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 47**

**6-** Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Bodrum İlçesi, Turgutreis Mahallesi, 691 ada, 1 parsel numaralı 6.097,54 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmazda (Turgutreis Otogarı) bulunan 13 ve 14 dış kapı numaralı bölümler Bodrum Bölge Trafik Denetleme İstasyon Amirliği hizmetlerinde kullanılmak üzere 10.01.2019 tarih ve 16 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile 2 (iki) yıl süreliğine Muğla Valiliği (İl Emniyet Müdürlüğü)'ne tahsis edilmiş, taşınmazların tahsis süreleri sona ermiş olduğundan, yeniden tahsisi talep edilmiş olup; söz konusu taşınmazda bulunan 13 ve 14 dış kapı numaralı bölümlerin Bodrum Bölge Trafik Denetleme İstasyon Amirliği hizmetlerinde kullanılmak üzere teslim edildiği tarihten itibaren 2 (iki) yıl süreliğine Muğla Valiliği (İl Emniyet Müdürlüğü)'ne bedelsiz tahsisine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 48**

**7-** Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı yatırım programında yer alan ve 2019/350693 ihale kayıt numarasıyla 26.08.2019 tarihinde ihalesi gerçekleştirilen “*Muğla Büyükşehir Belediyesi Milas Mezbahası Endüstriyel Atık Su Arıtma Tesisi Yapılması İşi*” tamamlanarak 17.07.2020 geçici kabul itibar tarihi ile geçici kabulü yapılmıştır ve tesis işletilmeye başlamıştır. Arıtma tesisinin, alanında uzman personel ile mevzuat çerçevesinde daha etkin ve verimli bir şekilde Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (MUSKİ) tarafından işletilmesi planlanmakta olup; Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına ait olan Milas İlçesi, Hacıabti Mahallesi, Debboy Mevkii Eski Aydın yolu üzeri (Milas Mezbaha Tesisi alanı) 82 ada, ED pafta, 53 parselde yer alan Milas Mezbahası Endüstriyel Atıksu Arıtma Tesisinin hazırlanacak protokol çerçevesinde MUSKİ tarafından işletilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesine istinaden Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 49**

**10-** Zabıta Dairesi Başkanlığı yatırım programında yer alan ve 2017/705600 ihale kayıt numarasıyla 23.01.2018 tarihinde ihalesi gerçekleştirilen “*Muğla Büyükşehir Belediyesi Karadere Toptancı Hali Atık Su Arıtma Tesisi Yapılması İşi*” tamamlanarak 26.10.2020 tarihi ile kesin kabulü yapılmıştır ve tesis işletilmeye başlanmıştır. Arıtma tesisinin, alanında uzman personel ile mevzuat çerçevesinde daha etkin ve verimli bir şekilde Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (MUSKİ) tarafından işletilmesi planlanmakta olup; Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına ait olan Seydikemer İlçesi, Karadere Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi (Karadere Toptancı Hal Kompleksi) 247 ada, 8 parselde yer alan Karadere Toptancı Hali Atık Su Arıtma Tesisinin hazırlanacak protokol çerçevesinde MUSKİ tarafından işletilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesine istinaden Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 50**

**11-** Teklif Başkanlıkça okutularak görüşülmüş olup; Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Fethiye İlçesi, Karacaören Mahallesi, 115 ada, 35 parselin mülkiyet hakkına konu 50,14 m<sup>2</sup>'lik, 115 ada, 33 parselin mülkiyet hakkına konu 1.188,95 m<sup>2</sup>'lik, 110 ada, 88 parselin mülkiyet hakkına konu 1.184,87 m<sup>2</sup>'lik, 110 ada, 89 parselin mülkiyet hakkına konu 4.035,43 m<sup>2</sup>'lik, 114 ada, 1 parselin mülkiyet hakkına konu 795,48

m<sup>2</sup>'lik, 116 ada, 38 parselin mülkiyet hakkına konu 330,26 m<sup>2</sup>'lik, 116 ada, 40 parselin mülkiyet hakkına konu 435,06 m<sup>2</sup>'lik, 116 ada 36 parselin mülkiyet hakkına konu 165,61 m<sup>2</sup>'lik ve 116 ada 34 parselin mülkiyet hakkına konu 596,98 m<sup>2</sup>'lik kısımlarının 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesi kapsamında ifraz ve bedeli karşılığında Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü adına devir işlemlerinin yapılmasına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca okunduğu şekilde Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 51**

**12-** Sermayesinin %80,67'sine Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu Bağyaka Maden Suyu ve Kaplıca İşletmeleri Turizm ve Ticaret Anonim Şirketinde Muğla Büyükşehir Belediyesini temsil etmek, ayrıca Şirketin olağan ve olağanüstü genel kurullarında imza yetkisi ile Muğla Büyükşehir Belediyesini temsil etmek ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmak üzere Muğla Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Hüseyin DAŞGIN'ın görevlendirilmesine Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün E.103708 sayılı görüş yazısına istinaden Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 52**

**13-** Sermayesinin %100'üne Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu Akyaka-Gökova Güçbirliği Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketinde Muğla Büyükşehir Belediyesini temsil etmek, ayrıca Şirketin olağan ve olağanüstü genel kurullarında imza yetkisi ile Muğla Büyükşehir Belediyesini temsil etmek ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmak üzere Muğla Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Hüseyin DAŞGIN'ın görevlendirilmesine Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün E.103708 sayılı görüş yazısına istinaden Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 53**

**16-** İlimiz, Bodrum İlçesi, Gündoğan Mahallesi, 511 ada 114, 115, 116, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 186, 187, 189, 190, 191, 192, 193, 194 parsel, 549 ada 19, 20, 21,22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 77 parsel numaralı taşınmazlarda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre uygulama yapılabilmesi için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesine göre beş yıllık imar programına ek olarak alınmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 54**

**17-** 22.02.2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in 11'inci maddesinin birinci fıkrası gereği yazı eki (III) Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinde belirtilen dolu kadroların derece değişikliğine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 55**

**18-** Büyükşehir Belediyemiz Organizasyon Şemasında yer alan birimlerden Fen İşleri Dairesi Başkanlığına bağlı Etüt Proje Şube Müdürlüğünün kaldırılmasına ve aynı daire başkanlığına bağlı Enerji Yönetimi Şube Müdürlüğünün kurulmasına, norm kadro esaslarına uygun olarak Büyükşehir Belediyemiz organizasyon şemasının yazı ekinde yer alan şekli ile güncellenmesine 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 21. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 56**

**19-** Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın (Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü) 03.03.2021 tarihli ve 27998389-010.06.02-149249 sayılı 5 Sıra No'lu Genelgesi'nin yayımlandığı tarih olan 03.03.2021 tarihi itibarıyla Büyükşehir Belediyemizde sözleşmeli peyzaj mimarı olarak çalışan personelin sözleşme ücretlerinin; bahsi geçen Genelge gereği 01.03.2021 tarihinden geçerli olmak üzere, Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın (Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü) 09.01.2021 tarihli ve 27998389-010.06.02-E.9167 sayılı 3 Sıra No'lu Genelgesi'nin (1) sayılı cetvelinde belirtilen unvan bazlı net aylık tutarının, belgelendirmeleri koşulu ile Sosyal Güvenlik Kurumuna tabi hizmet süresi 0- 5 (Dahil) yıl arasında olanlara %80'i, 6-10 (Dahil) yıl arasında olanlara %85'i, 11-15 (Dahil) yıl arasında olanlara %90'ı, 16-20 (Dahil) yıl arasında olanlara %95'i, 21 yıl ve üzerinde olanlara ise net ücret tutarı olarak belirlenmesine, bu belirlemeden sonra 2020 yılı Aralık ayında ödenen net sözleşme ücretinin altında ücret belirlenen sözleşmeli personel için 2020 yılı Aralık ayında ödenen net sözleşme ücretinin aynen uygulanmasına; 10 Ocak 2012 tarih ve 28169 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2012/2665 sayılı Sözleşmeli Personele Ek Ödeme Yapılmasına Dair Bakanlar Kurulu Kararı'nın 1'inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi gereğince Genelge'nin (2) sayılı cetvelinde yeniden belirlenen oranlar doğrultusunda ek ödeme yapılmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 57**

**26-** “Muğla Büyükşehir Belediyesi Alt Yapı Koordinasyon Merkezi (AYKOME) Uygulama Yönetmeliği” Meclisimizce görüşülmüş olup; Yönetmeliğin Meclise sunulduğu şekilde kabulüne 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 58**

**27-** “Muğla Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki, Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” Meclisimizce görüşülmüş olup; Yönetmeliğin Meclise sunulduğu şekilde kabulüne 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 59**

**28-** Mülkiyeti İbrahim POLATDEMİR'e ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Ortaköy Mahallesi, 128 ada, 12 parsel (eski 68 parsel) numaralı 1.967,61 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü tarla nitelikli taşınmazın 958/24875 hissesine karşılık gelen kısmında Büyükşehir Belediye Başkanlığımız lehine 99 yıl müddetle intifa hakkı bulunmakta olup; bahse konu taşınmazda bulunan intifa hakkının Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne devredilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 60**

**39-** Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

**a)** Ek, Köyceğiz Belediye Meclisi'nin Çevre Temizlik Vergisi Ücret tarifesi ve Evsel Katı Atık Ücret tarifesi ile ilgili almış olduğu 02.02.2021 tarih ve 7 ve 8 nolu kararlarında belirtilen gelir kalemlerinin 2021 Yılı Gelir Tarife Cetveline eklenmesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 61**

39- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

b) Ek, Yatağan Belediye Meclisi'nin 04.02.2021 tarih ve 2021/20 nolu kararında belirtilen Mermer Atık Ücret tarifesinin 2021 Yılı Gelir Tarife Cetvelinde değiştirilmesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 62**

39- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

c) Ek, Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın 2021 yılında uygulanacak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı gelir tarifesine eklenmesi talep edilen tarife cetvellerine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 63**

39- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

ç) Ek, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 2021 yılında uygulanacak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı gelir tarifesine eklenmesi talep edilen "Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı" tarife cetveline ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 64**

40- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

a) Menteşe ilçesi, Orhaniye Mahallesi, 1026 ada, 331 ve 332 parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 7/c maddeleri uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 65**

40- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

b) Menteşe ilçesi, Orhaniye Mahallesi, 1026 ada, 331 ve 332 parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 7/c maddeleri uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 66**

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 2021 yılı Mart ayı meclis toplantısına katılmayan; Mehmet Onur ŞAHBAZ, Eray ÇİÇEK, Gürsel İNCE, Alim UZUNDEMİR ve Bayram Önder AKDENİZLİ'nin mazeretlerinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

<b>Karar No: 67</b> Gelecek meclis toplantısının 8 Nisan 2021 Perşembe günü saat: 14:00'da yapılmasına Meclisimizce <b>OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</b>
<b>Komisyonlara Havale Edilen Gündem Konuları</b>
<b>22-</b> İlimiz, Menteşe İlçesi, Kozağaç Mahallesi, 102 ada, 8 ve 9 nolu parsellerde talep edilen “EkoTurizm Alanı” amaçlı hazırlanan TEKLİF-48934224 Plan İşlem Numaralı 1/25 000 ölçekli Muğla Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
<b>23-</b> İlimiz, Menteşe İlçesi, Kozağaç Mahallesi, 102 ada, 8 ve 9 nolu parsellerde talep edilen “Turizm Alanı (Eko Turizm Alanı)” amaçlı hazırlanan TEKLİF-48773397 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
<b>24-</b> Bodrum İlçesi, Karakaya Mahallesi, 128 ada, 2 parsel bitişiğindeki park alanında “Trafo Alanı” yapılmasına yönelik hazırlanan Bodrum Belediye Meclisinin 06.03.2020 tarihli ve 2020/36 sayılı Meclis Kararı ve Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.01.2021 tarihli ve 10449 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı Kanun’un 8/b ile 5216 sayılı Kanun’un 7/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
<b>25-</b> Yatağan İlçesi, Köklük Mahallesi, 109 ada 52 ve 53 parselleri kapsayan planlama alanı için “Enerji Nakil Hattı (Yer Altı Enerji Nakil Hattı) ve “Trafo Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
<b>29-</b> İlimiz, Yatağan İlçesi, Eskihisar Mahallesi, Strotonikeia Antik Kenti 1/5000 Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı’nın 5216 sayılı Kanun’un 7/b, 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri ve Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 14.10.2020 tarih ve 10024 sayılı kurul kararı, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik uyarınca görüşülmesi.
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
<b>30-</b> İlimiz, Yatağan İlçesi, Eskihisar Mahallesi, Strotonikeia Antik Kenti 1/1000 Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı’nın 5216 sayılı Kanun’un 7/b, 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri ve Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 14.10.2020 tarih ve 10024 sayılı kurul kararı, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
<b>31-</b> İlimiz, Bodrum İlçesi, Kumköy Mahallesi, Tabantarla Mevkii'nde yer alan mülkiyeti özel şirkete ait tapuda 160 ada 43 nolu kadastro parselin 27.026,09 m <sup>2</sup> lik kısmında “Enerji Üretim Alanı(Güneş Enerji Santrali)” ile “Yol” amaçlı hazırlanılarak teklif edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
<b>32-</b> İlimiz, Bodrum İlçesi, Karakaya Mahallesi, 185 ada, 5 parselde kayıtlı taşınmazda Bodrum Belediye Meclisinin 06.02.2020 tarih ve 2020/25 sayılı Meclis Kararı ve Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.01.2021 tarihli ve 10450 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı Kanun’un 8/b ile 5216 sayılı Kanun’un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
<b>33-</b> İlimiz, Kavaklıdere İlçesi, Bakırcılar Mahallesi 163 ada, 11 parsel, Yeni Mahalle 155 ada 1 parsel, 156 ada 1 parsel ve 157 ada 1 parseli kapsayan alanda “Pazar Alanı (Havai)” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
<b>34-</b> İlimiz, Menteşe İlçesi, Yaraş Mahallesi, tapuda 216 ada 15 nolu Kadastro parselinde kayıtlı 6,331,49 m <sup>2</sup> büyüklüğündeki taşınmaza teklif edilen “Akaryakıt ve Servis İstasyonu” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
<b>35-</b> İlimiz, Menteşe İlçesi, Kötekli Mahallesinde yer alan 105 ada, 2, 3, 4, 5 parsel numaralı taşınmazlarda hazırlanan “Konut+Ticaret (TİCK) Alanı” amaçlı hazırlanan TEKLİF-48582906 Plan İşlem Numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
<b>36-</b> İlimiz, Milas İlçesi, Hayıtlı Mahallesi, Yanıkkuyu Mevkiinde bulunan 887 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsellerde “Ticaret- Konut Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
<b>37-</b> Ula Belediye Başkanlığı tarafından tespit edilen, İlimiz, Ula İlçesi, Arıcılar, Armutçuk, Çiçekli, Çörüş, Elmalı, Gölcük, Kavakçalı, Kıyra, Örnekköy, Portakallık, Turgut, Yaylasöğüt ve Yeşilçam Mahallerinin Kırsal Mahalle Tespitine ilişkin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun Ek Madde 3 gereğince görüşülmesi.



İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

**38-** İlimiz, Kavaklıdere İlçesi, Nebiler, Salkım, Çamlıyurt, Derebağ, Ortaköy, Kurucuova, Çavdır ve Yeşilköy Mahallerinin Kırsal Mahalle Tespitine ilişkin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun Ek Madde-3 gereği değiştirilerek onaylanması hususunun görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.