

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Sayı : 56567348-301.05.01-1991
Konu : Meclis Karar Özetleri İlanı

25/07/2017

DUYURU

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Temmuz 2017 Perşembe günü saat 14.00'da Şeyh Mahallesi (Kurşunlu Cami karşısı) MBB 1 No'lu Hizmet Binası Meclis Toplantı salonunda 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. Maddesi gereğince yapılan 2017 yılı Temmuz Ayı Olağan Toplantısında alınan ve 19/07/2017 tarihinde kesinleşen 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254 sayılı Meclis Kararlarına ilişkin Karar özetleri; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. Maddesi doğrultusunda aşağıda sunulmuştur.

Sayın halkımıza duyurulur.

Dr. Osman GÜRÜN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Karar No: 226

07/07/2017 tarihinde duyurulan 19 maddelik gündeme; Birimlerden gelen 25 maddenin ilavesi ile oluşan 44 maddelik gündem, Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

Karar No: 227

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

a) Bodrum Belediye Meclisinin 03.05.2017 tarih ve 2017-66 sayılı kararıyla uygun görülen İlimiz, Bodrum İlçesi, Yokuşbaşı Mahallesi, 559 ada, 1 parsel (eski 482 ada, 1 parsel) nolu taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 228

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

b) Menteşe İlçesi, Kötekl Mahallesinde DM10/4 numaralı trafo yeri için park alanının güneybatısında “Trafo Alanı” düzenlenmesine yönelik N20-C-08-C-1-C imar paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 229

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

c) Milas İlçesi, Burgaz Mahallesi, 722 ada, 72, 73, 74 parselle ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 230

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

ç) Bodrum İlçesi, Yokuşbaşı Mahallesi, 559 ada, 4 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın kullanımının “Pansiyon” olarak değiştirilmesi ve yapı yaklaşma sınırlarının 5 metreye düşürülmesine yönelik meri Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planının N18-C-24-B-1-B paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyonunun; Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliğinde önerilen “Pansiyon” kullanımı için verilen 0.30 emsalle ilgili tereddütte kalındığından Çevre ve Şehircilik Bakanlığına görüş sorulması, ayrıca yapı ruhsatının iptal edilmiş olması nedeniyle mevzuata aykırı yapı durumuna düşen parselde İmar Kanunu’nun 32 ve 42’nci maddelerine ilişkin işlem yapılıp yapılmadığının ilçe belediyesine sorulmasının, gelen cevaplar doğrultusunda değerlendirilme yapılması için ek süre verilmesi teklifinin kabulüne; Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 231

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

d) İlimiz Seydikemer İlçesi, Seki Mahallesi, Çatalağaç Mevkii’nde yer alan mülkiyeti özel şirkete ait tapunun 10-13 pafta 1122 nolu kadaströ parselinde kayıtlı toplam 10.500,00 m2 büyüklüğündeki taşınmaz üzerine toplam 250kW(0.25 MW) kurulu gücünde teklif edilen “Güneş Enerji Santrali” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 232

2- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

a) 2017 yılında Dalaman Belediye Başkanlığınca uygulanacak gelir tarifesine eklenen ücret tarifesinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25. maddesi gereğince görüşülmesi konusuna ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporun ve eki Dalaman Belediye Başkanlığı'na ait ek Gelir Tarife Cetvelinin komisyondan geldiği şekilde kabulüne ve 2017 yılı Gelir Tarife Cetveline eklenmesine, Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 233

2- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

b) Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının 01/06/2017 tarih ve 1871 sayılı yazısında hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıklarının toplanması konulu ek fiyat tarifesinin 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi gereğince görüşülmesi konusuna ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporun ve eki Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'na ait ek Gelir Tarife Cetvelinin komisyondan geldiği şekilde kabulüne ve 2017 yılı Gelir Tarife Cetveline eklenmesine, Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 234

2- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

c) Deniz ve İçsular Düzenleme Genel Müdürlüğünün, Fethiye Liman Başkanlığının yazıları kapsamında; Fethiye Belediyesi tarafından işletilmekte olan ve henüz Büyükşehir Belediyemize devredilmemiş olan alanlar ile ilgili Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.12.2016 tarih ve 474 nolu kararı ile onaylanan Fethiye Belediye Başkanlığının 2017 yılı Gelir Tarife cetvelindeki “Yat Limanı ve İskele Tarifesi” bölümünün onayının kaldırılması ve Fethiye Belediyesinin 17/05/2017 tarih ve 5894 sayılı yazısı ile 2017 yılı Gelir Tarifesinde Yıllık Ticari Yatlar Bağlama Tarifesi 3. Bölümde 08/05/2017 tarih ve 51 nolu meclis kararı ile yapılan değişikliğin 5216 Kanununun 25. maddesine istinaden değerlendirilip karar alınması hususunun görüşülmesi konusuna ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporun komisyondan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 235

3- Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın mülkiyetinde bulunan ekli listede mülkiyet bilgisi ile niteliği belirtilen taşınmaz malların 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca satışına yönelik, karar alınmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 236

4- İlimiz Menteşe İlçesi Karabağlar Mahallesi 741 ada 74 parsel ve 743 ada 76 parselde Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan toplam 1208 m2 alanın, hurda parçaların depolanması için otopark olarak; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesi hükmü doğrultusunda, kira bedeli olarak 1.000,00 (Bin) TL ücret ve yıllık belirlenen ÜFE oranına göre artırım yapılarak, Muğla Büyükşehir Belediyesine aktarılması karşılığında, 10 (On) yıl süreyle Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine işletme devrinin yapılmasına, Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 237

8- İlimiz Bodrum İlçesi Karakaya Mahallesi Kilimci Sokak üzerinde Açık Otopark Alanı olarak; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. Maddesi hükümleri doğrultusunda; kira bedeli olarak yıllık 1.000 (Bin) TL. ücret ve yıllık belirlenen ÜFE oranına göre artırım yapılarak, Muğla Büyükşehir Belediyesine aktarılması karşılığında, 10 (On) yıl süreyle, Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine işletme devrinin yapılmasına, Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 238

11- Deniz ve Kıyı Tesisleri Şube Müdürlüğünün denetiminde olmak üzere Dalyan - Çandır feribot hattında çalışacak iki adet feribot işletmeciliğinin, Büyükşehir ve bağlı kuruluşların sermayesinin %50'sinden fazlasına sahip olduğu Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm

Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (MUTTAŞ)'ne 01/08/2017 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, ruhsatlandırılan her bir feribot için 2016 yılı tahmini cironun %1'i olarak hesaplanan yıllık 3.636,00 (üçbinaltıyüzotuzaltı) TL (KDV dahil) bedel karşılığında, ödemenin aynı yılın 31 Aralık tarihine kadar yapılması, izleyen yıllar için o yılın Ağustos ayı yıllık ÜFE artışı oranında arttırılması kaydıyla ve 5 (beş) yıl süreyle devredilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 239

12- Marmaris İlçesi Söğüt Mahallesi 294 ada 11 parsel numaralı 6.547,16 m² yüzölçümlü tarla nitelikli taşınmazın ekli krokide "A" ile gösterilen ve yüzölçümü 116,65 m² olarak hesaplanan su deposu alanının teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine, bedelsiz olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesine 5393 sayılı Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 240

13- Milas İlçesi Kırcağız Mahallesi 2949 parsel numaralı 23.884,86 m² yüzölçümlü taşınmazın ekli krokide "B" ile gösterilen 1.750,00 m² yüzölçümlü alanının, gerekli güvenlik önlemlerinin alınması ve etrafının çevrilmesi suretiyle üç (3) yıl süreliğine "Kaçak Akaryakıt Tankı Depolama ve Muhafaza Alanı" olarak kullanılması koşulu ile bedelsiz olarak Muğla Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğü'ne tahsis edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d Maddeleri gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 241

14- Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığınca yapılan incelemeler neticesinde; 6831 sayılı Orman Kanununun 2/b maddesi gereği Hazine adına orman sınırı dışına çıkarılan İlimiz Ortaca İlçesi Karadonlar Mahallesi 103 ada 5 parsel numaralı 42.308,17 m² yüz ölçümlü Tarla nitelikli taşınmazın mülga Karadonlar Köyü Tüzel Kişiliğinin kullanımında olduğu ve Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunca değerlendirilmediği tespit edilen, taşınmazın kullanım hakkının Medeni Kanununun 698. ve 699. maddeleri gereğince Ortaca Belediye Başkanlığı Tüzel Kişiliği adına devredilmesine 5393 sayılı Kanununun 18' inci ve 75/d maddeleri gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 242

15- İlimiz Milas İlçesi Kısırlar Mahallesi 102 ada 137 parsel numaralı 4.774,84 m² yüzölçümlü gölet nitelikli taşınmazın, teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine bedelsiz olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d Maddeleri gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 243

16- Muğla Büyükşehir Belediyesi Emir ve Yasaklar Yönetmeliği'nin Bazı Maddelerinin Değiştirilmesine Dair Yönetmelik'in Meclise sunulduğu şekilde kabulüne 5393 sayılı Kanununun 18/m maddesi hükmü gereği Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 244

17- Turizm Gençlik ve Spor Dairesi Başkanlığımızca 13 Eylül 2017 ile 17 Eylül 2017 tarihleri arasında, turizm, spor ve eğitim alanında iyi uygulama örneklerini yerinde karşılıklı incelemek amacıyla Hannover Bölgesi ve Muğla Büyükşehir Belediyesi arasında görüşmeler yapılabilmesi için Daire Başkanlığı personeli; Cihan BULUT ve Mehmet İLHAN'a görüşmeler kapsamında kullanılmak üzere, hizmet damgalı (gri) pasaportların çıkartılmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 245

18- İlimiz Mentеше İlçesinde, Ulaşım Koordinasyon Merkezinin 27.03.2017 Tarih ve 2017/2-100 sayılı kararında yol üstü araç park yeri olarak belirlenen; Cemil Şerif Baydur Sokak, Çamlık Sokak, Kıbrıs Sokak ve Akasya Sokağının 2017 yılı kira bedeli olarak 5.000,00 (Beş Bin) TL. ücret ve brüt gelirin %10 oranında belirlenen, ÜFE oranına göre artırımını yapılarak Muğla Büyükşehir Belediyesine aktarılması karşılığında, 10 (On) Yıl süreyle Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine işletme Devrinin yapılmasına 5216 sayılı Kanununun 26' ncı maddesi hükmü gereği Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 246

19- İlimiz Marmaris İlçesi'nde Ulaşım Koordinasyon Merkezinin 27.03.2017 tarih ve 2017/2-99 sayılı kararında yol üstü araç park yeri olarak belirlenen; Ulusal Egemenlik Caddesi Teknosa Önü, Orgeneral Mustafa Muğlalı Caddesi Toplum Sağlığı önü, İçmeler Mahallesi Seyir Terası, Turunç Mahallesi Cumhuriyet Caddesi'ndeki alanların senelik kira bedeli olarak 1.000,00 (Bin) TL ücret ve brüt gelirin %10 oranında belirlenen, ÜFE oranına göre artırımı yapılarak Muğla Büyükşehir Belediyesine aktarılması karşılığında, 10 (On) yıl süreli Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine işletme devrinin yapılmasına 5216 sayılı Kanununun 26'ncı maddesi hükmü gereği Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 247

22- Muğla Büyükşehir Belediyesi Alt Yapı Koordinasyon Merkezi (AYKOME) Uygulama Yönetmeliği'nin Bazı Maddelerinin Değiştirilmesine Dair Yönetmelik'in Meclise sunulduğu şekilde kabulüne 5393 sayılı Kanununun 18/m maddesi hükmü gereği Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 248

23- Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından 07.07.2017 tarih 1446 sayılı yazı ile 2017 yılında uygulanan gelir tarifesindeki "Ağaç Sökme Dikme Makinesi Kiralama" ücreti olarak belirlenen KDV dahil 175,00 TL./Saat tarifesinin Fen İşleri Dairesi Başkanlığına devredilmesine ve "Ula Göleti Deniz Bisikleti Kiralama" ile "Ula Göleti Kano Kiralama" hizmetinin MUTTAŞ Muğla Kent Hizmetleri İnş. Tur. Taş. Tic. İşl. İletişim San.ve Tic.A.Ş.ne devredilmesi nedeniyle gelir tarifesinden çıkarılmasına ve Fen İşleri Dairesi Başkanlığı 07.07.2017 tarih 3982 sayılı yazısı ile Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarifesinden çıkarılan "Ağaç Sökme Dikme Makinesi Kiralama" tarifesinin gelir tarifesine 175,00 TL/Saat olarak eklenmesine 2464 sayılı Kanununun 97, 5393 sayılı Kanununun 18/f maddesi hükümleri doğrultusunda Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 249

37- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı bünyesinde faaliyet göstermek üzere Hizmet Alımı Personel İşleri Şube Müdürlüğü'nün ihdasına ve Büyükşehir Belediyemiz organizasyon şemasının bu şekli ile güncellenmesine 5216 sayılı Kanununun 21. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 250

43- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

a) Menteşe İlçesi, İkizce Mahallesi, Enişdibi Mevkiinde yer alan, 3 Pafta, 31 ve 92 parseller üzerinde toplam 52.602,07 m² planlama alanında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanununun 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 251

43- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

b) Milas İlçesi, Kuru Mahallesi, onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında X=4.123.500-4.124.500 ve Y=562.500-563.000 koordinatları arasında yer alan 10 metrelik yaya yolunun 10 metrelik taşıt yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan NİP-19396,2 PİN nolu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8/b Maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanununun 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 252

44- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

a) Seydikemer Belediye Meclisinin 2017 Mali Yılı Gider Bütçesinde ek ödenek verilmesine dair 04.07.2017 tarih ve 50 sayılı, Yol Yapım Giderleri harcama kalemine ödenek aktarılmasına dair 04.07.2017 tarih ve 48 sayılı Meclis Kararlarının 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi konusuna ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporun komisyondan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 253

44- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

b) Ulaşım Dairesi Başkanlığı 03.07.2017 tarih 13757 sayılı yazısı ile UKOME Kurulunun 23.06.2017 tarih 2017/4-267 sayılı kararı gereğince Ticari Araçlara reklam verilmesi karşılığında alınacak Reklam Yetki Belgesi ve Reklam İzin Belgesi ücretleri için uygulanacak ek fiyat tarifesinin 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine göre karar alınması hususunun görüşülmesi Plan ve Bütçe Komisyon Raporun ve eki Ulaşım Daire Başkanlığı 2017 yılı Gelir Tarifesine eklenmesi talep edilen gelir kalemlerinin komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 97' nci maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 254

Mazeretli Üyeler

Behçet SAATCI, Mehmet KOCADON, Muhammet Ali ACAR, Mehmet DEMİR, Hasan KARAÇELİK, Muhammet ŞAŞMAZ, Mehmet Yılmaz CESUR, Hüseyin NEBİOĞLU, İsmail ALTINDAĞ, Salih GÜZEL, Selami KARAKAYA, İsmail AKKAYA, İlhan KURAL, Umut Barış BAYKARA, Muhsin VURAL, Hüseyin ÜNAL, Hakkı Şevket BAYINDIR, İsmet Kamil ÖNER, Ali Fuat FİDAN'ın mazeretleri nedeniyle mazeretli sayılmalarına **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Komisyon Havale Gündem Konuları

5- İlimiz Kavaklıdere İlçesi, Çayboyu Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının N20b-02c-2d imar paftasında bulunan, 899 ve 2848 parseller arasında yolun kaydırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.

6- İlimiz Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, Akyol Mevkii, I ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.

(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

7- İlimiz Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, Akyol Mevkii, I ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.

(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

9- Ulaşım Dairesi Başkanlığı 03.07.2017 tarih 13757 sayılı yazısı ile UKOME Kurulunun 23.06.2017 tarih 2017/4-267 sayılı kararı gereğince Ticari Araçlara reklam verilmesi karşılığında alınacak Reklam Yetki Belgesi ve Reklam İzin Belgesi ücretleri için uygulanacak ek fiyat tarifesinin 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesine göre karar alınması hususunun görüşülmesi

Plan ve Bütçe Komisyonuna Havale edildi.

(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

10- Menteşe İlçesi, Kötekli Mahallesi, DM10/4 numaralı trafo yeri için park alanının güneybatısında “Trafo Alanı” düzenlenmesine yönelik N20-C-08-C-1-C imar paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. (Deniz ve Kıyı Tesisleri Şube Müdürlüğü)

Ulaşım Komisyonuna Havale edildi.

20- Milas İlçesi, Ulaş Mahallesi, Yuvaalanı mevki, 671, 672, 1042, 1043, 1044, 1045 ve 1046 numaralı parsellere yönelik Muğla Büyükşehir Belediye Meclisimizin 12.01.2017 tarih ve 11 sayılı kararı ile onaylanan Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali) amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin itirazın 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.

21- Ortaca İlçesi, Arıkbaşı Mahallesi, 607 ada 232, 233 (eski 607 ada, 14 parsel) parsellerde yoğunluk artırımına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.

(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

24- Seydikemer Belediye Meclisinin 2017 Mali Yılı Gider Bütçesinde ek ödenek verilmesine dair 04.07.2017 tarih ve 50 sayılı, Yol Yapım Giderleri harcama kalemine ödenek aktarılmasına dair 04.07.2017 tarih ve 48 sayılı Meclis Kararlarının 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

Plan ve Bütçe Komisyonuna Havale edildi.

25- Dalaman İlçesi, Taşlıburun Mahallesi, Payam Mevkii, 209 ada, 91 nolu parseli kapsayan planlama alanı için toplamda “ 999 kw kurulu gücünde Güneş Enerji Santrali” ve “Tarım Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.

26- Menteşe İlçesi, Düğerek Mahallesi, Düğerek Islah İmar Planı plan notlarına ilişkin UİP-17791,2 PİN nolu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b Maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.

(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

27- İlimiz, Yatağan İlçesi, Kavak Mahallesi, İnadersi Mevkii, tapuda N20-A-15-D pafta, 175 ada 1 ve 2 nolu parsellerin 11.897,378 m2 alanı üzerinde kurulması planlanan Güneş Enerji Santrali amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanununun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.

28- İlimiz Milas İlçesi, Bağdamlar Mahallesi, Taşdibi Mevkiinde yer alan tapuda 11 pafta 209 ve 221 parsel numaralı parsellere 2,71 MW kurulu gücünde “Güneş Enerji Santrali(GES)” amaçlı ve GES alanına ulaşım sağlamak amacıyla 11 pafta ve 1142 parsel ile tescil harici alanı içerisine alan toplam 52.447,81 m2 büyüklüğündeki alana teklif edilen teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.

29- İlimiz Milas İlçesi, Bağdamlar Mahallesi, Taşdibi Mevkiinde yer alan tapuda 11 pafta 207 ve 208 nolu parseli içerisine alan toplam 55.22,96 m² büyüklüğündeki alana 3,45 MW kurulu gücünde “Güneş Enerji Santrali(GES)” amaçlı teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.

- 30-** İlimiz Milas İlçesi, Bağdamlar Mahallesi, Taşdibi Mevkiinde yer alan tapuda 11 pafta 217 nolu parseli içerisine alan toplam 26.530,78 m2 büyüklüğündeki alana 1,84 MW kurulu gücünde “Güneş Enerji Santrali(GES)” amaçlı teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.
- 31-** Menteşe İlçesi, İkizce Mahallesi, Enişdibi Mevkiinde yer alan, 3 Pafta, 31 ve 92 parseller üzerinde toplam 52.602,07 m2 planlama alanında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.
- 32-** Bodrum İlçesi, Tepecik Mahallesi, 1151 ada, 90 parselde hazırlanan Bodrum Belediye Başkanlığı’nın 04.03.2016 tarih ve 2016-41 sayılı meclis kararı uygun görülen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Danıştay 6. Dairesi’nin 20.11.2008 tarihinde E: 2008/62255, K: 2008/8028 sayılı kararı gereğince 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri ile 2863 sayılı Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu’nun 17. maddesi uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.
- 33-** Milas İlçesi, Koru Mahallesi, onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında X=4.123.500-4.124.500 ve Y=562.500-563.000 koordinatları arasında yer alan 10 metrelik yaya yolunun 10 metrelik taşıt yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan NİP-19396,2 PİN nolu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b Maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.
- 34-** Milas İlçesi, Boğaziçi Mahallesi, Hisar Mevkii 5838-3095-3011 ve 3013 parseller arasındaki park alanında “Trafo Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.
- 35-**Bodrum İlçesi, Karakaya Mahallesi, 290 ada, 28-29-30 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı, Tescilli Anıtsal Yapı ve Korunma Alanının imar planına işlenmesine yönelik 20.06.2005 tarih onaylı Gümüşlük Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planının N18-D-20-C-2-D imar paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.
- 36-** 2017 yılında Dalaman Belediye Başkanlığınca uygulanacak gelir tarifesine eklenen ücret tarifesinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25.maddesi gereği görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
Plan ve Bütçe Komisyonuna Havale edildi.
- 38-** İlimiz Ortaca İlçesi, Gölbaşı Mahallesi, Pazarburnu Mevkii, tapuda 136 ada, 1 parsel, 137 ada 1 parselde kayıtlı toplam 16503,17 m2 yüzölçümlü, şahıs mülkiyetindeki taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.
- 39-**İlimiz, Menteşe İlçesi, Kötekli Mahallesinde yer alan, 601 parselde “Ticaret + Turizm Tesis Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.
- 40-** İlimiz Ortaca İlçesi, Dalaklı Mahallesi, 505 ada 37 ve 38 parsellerde hazırlanan “Özel Sosyal Altyapı Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b Maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.

41-Muğla 2. İdare Mahkemesinin 2015/993 Esas ve 2016/149 Kararı doğrultusunda İlimiz Seydikemer İlçesi, Yayla Gerişburnu Mahallesi, 121 ada 5 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b Maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.

42-Muğla 2. İdare Mahkemesinin 2015/993 Esas ve 2016/149 Kararı doğrultusunda İlimiz Seydikemer İlçesi, Yayla Gerişburnu Mahallesi, 121 ada 5 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b Maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale edildi.