



T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Harita Şube Müdürlüğü

ASKI İLAN TUTANAĞI

İlanı Yayınlayacak Olan Kurum: Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
MUĞLA

İlan Yayınlanması İçin Gelen Encümen Kararı Tarih ve Sayısı: 18/11/2021-611

İlanın Mahiyeti: İlimiz, Bodrum İlçesi, Yokuşbaşı Mahallesi, 548 ada 1, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58 ve 59 parsel, 549 ada 1 ve 2 parsel, Türkkuyusu Mahallesi, 1140 ada 1 parsel, 1141 ada 1 ve 2 parsel, 1143 ada 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazlar ile krokisinde (A) ve (B) ile gösterilen yoldan ihdas edilmeyip Düzenleme Ortaklık Payı (DOP) oranı hesabına dahil edilecek alanların bulunduğu bölgede 95 nolu 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde imar uygulaması

İlan Edilen Tarihler: 02.12.2021-03.01.2022

İlan Edildiği Müddet (Gün) : 30 gün

Yukarıda beyanı yazılı ilanın Belediyemiz internet sitesinde yayınlanmak ve ilan tahtasında askıda kalmak suretiyle ilan edildiğini, Emirbeyazıt Mahallesi Uğur Mumcu Bulvarı No:14 Kat:1 Mentеше/MUĞLA adresinde yer alan İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığında görülebileceğini gösterir belgedir.

Kaya
Ali Kaya ÖZCELİK
Harita Mühendisi

Gülen
Ürün GÜLEN
Harita Şube Müdürü

TOPLAM ALAN : 48372.55
TOPLAM PAY : 48372.55
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 3286.67
TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 41991.87

M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A
V E
Ö Z E T F O R M U
(K A D A S T R O P A R S E L İ N E S I R A L I)

SAYFA NO: 1

TOPLAM ADA ALANI : 40486.70
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.3789992

K A D A S T R O

İ M A R

SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
31		0/1	15.61 15.61	TAM	YOLDAN İHDAS	-		*****	DAĞ.	GİRMEDİ	*****
32		0/2	3147.91 3147.91	TAM	YOLDAN İHDAS	-		*****	DAĞ.	GİRMEDİ	*****
1		548/1	1601.03 533.67	1 3	BİRSEN GÜNGÖR HÜSEYİN	-	95.13 155.88	1222/2	3062.68	15588/306268	155.88
2		548/1	1601.03 533.68	1 3	YÜKSEL TURHAN HÜSEYİN	-	95.14 155.88	1222/2	3062.68	15588/306268	155.88
3		548/1	1601.03 533.68	1 3	EROL DALKA HÜSEYİN	-	95.14 155.88	1222/2	3062.68	15588/306268	155.88
4		548/50	1903.32 1903.32	TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	0.00 1820.71	1222/3	15889.1	182071/1588917	1820.71
5		548/51	323.31 323.31	TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	0.00 323.31	1222/3	15889.1	32331/1588917	323.31
6		548/52	551.13 551.13	TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	0.00 551.13	1222/3	15889.1	55113/1588917	551.13
7		548/53	905.39 905.39	TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	0.00 905.39	1222/3	15889.1	90539/1588917	905.39
8		548/54	1040.83 1040.83	TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	0.00 1040.83	1222/3	15889.1	104083/1588917	1040.83
9		548/55	1607.29 1607.29	TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	0.00 1607.29	1222/3	15889.1	160729/1588917	1607.29
10		548/56	782.94 782.94	TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	0.00 782.94	1222/3 1222/4	15889.1 1053.35	47785/1588917 30509/105335	477.85 305.09
11		548/57	748.26 748.26	TAM	MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BEL	-	0.00 748.26	1222/4	1053.35	74826/105335	748.26

Kaya
Ali Kaya ÖZTELİK
Harita Mühendisi

Gülen
Üstün Gülen
Harita Şube Müdürü

M ALAN : 48372.55
M PAY : 48372.55
M KAMULAŞTIRMA : 0.00
DÜZENLE. GİRMEYEN: 3286.67
DÜZENLEMEYE GİREN: 41991.87

M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A
V E
Ö Z E T F O R M U
(K A D A S T R O P A R S E L İ N E S I R A L I)

SAYFA NO: 2

TOPLAM ADA ALANI : 40486.70
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.3789992

K A D A S T R O

İ M A R

Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
	548/58	1101.03 1101.03	TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	0.00 1101.03	1222/3	15889.1	110103/1588917	1101.03
	548/59	5048.85 721.26	3 21	FATMA HASAN	-	149.01 244.17	1222/2	3062.68	24417/306268	244.17
	548/59	5048.85 721.26	3 21	AYŞE HASAN	-	149.01 244.17	1222/2	3062.68	24417/306268	244.17
	548/59	5048.85 96.17	2 105	FETHİYE İLİK İBRAHİM	-	19.86 32.56	1222/2	3062.68	3256/306268	32.56
	548/59	5048.85 96.17	2 105	SEYHAN ÇOTURA İBRAHİM	-	19.87 32.55	1222/2	3062.68	3255/306268	32.55
	548/59	5048.85 96.17	2 105	FATMA TOPAL İBRAHİM	-	19.87 32.55	1222/2	3062.68	3255/306268	32.55
	548/59	5048.85 96.17	2 105	SEVİM İLİK İBRAHİM	-	19.87 32.55	1222/2	3062.68	3255/306268	32.55
	548/59	5048.85 3221.65	67 105	ABDÜSSAMED UTKU İRFAN	-	665.59 1090.58	1222/2	3062.68	109058/306268	1090.58
	549/1	10055.6 10055.6	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	0.00 10055.6	1222/1 1222/2	9430.56 3062.68	TAM 62507/306268	9430.56 625.07
	549/2	156.41 156.41	TAM	RESUL HİKMET ESKİTÜR MUSTAFA	-	85.63 140.29	1222/2	3062.68	14029/306268	140.29
	1140/1	194.13 48.54	1 4	LÜTFİYE TONOZ AHMET	-	18.40 30.14	1222/2	3062.68	3014/306268	30.14
	1140/1	194.13 48.53	1 4	ŞAZİMET ARDA AHMET	-	18.40 30.13	1222/2	3062.68	3013/306268	30.13
	1140/1	194.13 48.53	1 4	OYA HEPSAYAR AHMET	-	18.39 30.14	1222/2	3062.68	3014/306268	30.14

Kaya
Ali Kaya ÖZGELİK
Harita Mühendisi

Gelen
E. ÖZGENÇER
Harita Şube Müdürü

TOPLAM ALAN : 48372.55
TOPLAM PAY : 48372.55
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 3286.67
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 41991.87

M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A
V E
Ö Z E T F O R M U
(K A D A S T R O P A R S E L İ N E S I R A L I)

SAYFA NO: 3

TOPLAM ADA ALANI : 40486.70
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.3789992

K A D A S T R O

İ M A R

SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
24		1140/1	194.13 48.53	1 4	HALİME AKÇA AHMET	-	18.39 30.14	1222/2	3062.68	3014/306268	30.14
25		1141/1	7096.27 7096.27	TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	0.00 7096.27	1222/3	15889.1	709627/1588917	7096.27
26		1141/2	197.66 197.66	TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	0.00 197.66	1222/3	15889.1	19766/1588917	197.66
27		1143/4	11127.8 11081.4	239 240	MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BEL	-	0.00 11022.2	1222/5	11050.9	1102229/1105094	11022.2
28		1143/4	11127.8 46.37	1 240	MÜNİRE SALİH	-	17.47 28.65	1222/5	11050.9	2865/1105094	28.65
30		1143/5	767.70 767.70	TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	0.00 767.70	1222/3	15889.1	76770/1588917	767.70

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI - NI For Windows 3.2.2.85

Kaya
Ali Kaya **ÖZCELİK**
Harita Mühendisi

Gülener
Gülener M.
Harita Mühendisi

TOPLAM ALAN : 48372.55
TOPLAM PAY : 48372.55
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 3286.67
TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 41991.87

TESCİLE ESAS
DAĞITIM CETVELİ
(İMAR PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO: 1

TOPLAM ADA ALANI : 40486.70
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.3789992

K A D A S T R O

İ M A R

SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
20		549/1	10055.6	TAM 10055.6	MALİYE HAZİNESİ	-	0.00 10055.6	1222/1	9430.56	TAM	9430.56
1		548/1	1601.03	1/3 533.67	BİRSEN GÜNGÖR HÜSEYİN	-	95.13 155.88	1222/2	3062.68	15588/306268	155.88
2		548/1	1601.03	1/3 533.68	YÜKSEL TURHAN HÜSEYİN	-	95.14 155.88			15588/306268	155.88
3		548/1	1601.03	1/3 533.68	EROL DALKA HÜSEYİN	-	95.14 155.88			15588/306268	155.88
13		548/59	5048.85	3/21 721.26	FATMA HASAN	-	149.01 244.17			24417/306268	244.17
14		548/59	5048.85	3/21 721.26	AYŞE HASAN	-	149.01 244.17			24417/306268	244.17
15		548/59	5048.85	2/105 96.17	FETHİYE İLİK İBRAHİM	-	19.86 32.56			3256/306268	32.56
16		548/59	5048.85	2/105 96.17	SEYHAN ÇOTURA İBRAHİM	-	19.87 32.55			3255/306268	32.55
17		548/59	5048.85	2/105 96.17	FATMA TOPAL İBRAHİM	-	19.87 32.55			3255/306268	32.55
18		548/59	5048.85	2/105 96.17	SEVİM İLİK İBRAHİM	-	19.87 32.55			3255/306268	32.55
19		548/59	5048.85	67/105 3221.65	ABDÜSSAMED UTKU İRFAN	-	665.59 1090.58			109058/306268	1090.58
20		549/1	10055.6	TAM 10055.6	MALİYE HAZİNESİ	-	0.00 10055.6			62507/306268	625.07
29		549/2	156.41	TAM 156.41	RESUL HİKMET ESKİTÜR MUSTAFA	-	85.63 140.29			14029/306268	140.29
21		1140/1	194.13	1/4 48.54	LÜTFİYE TONOZ AHMET	-	18.40 30.14			3014/306268	30.14
22		1140/1	194.13	1/4 48.53	ŞAZİMET ARDA AHMET	-	18.40 30.13			3013/306268	30.13
23		1140/1	194.13	1/4 48.53	OYA HEPSAYAR AHMET	-	18.39 30.14			3014/306268	30.14
24		1140/1	194.13	1/4 48.53	HALİME AKÇA AHMET	-	18.39 30.14			3014/306268	30.14
4		548/50	1903.32	TAM 1903.32	BODRUM BELEDİYESİ	-	0.00 1820.71	1222/3	15889.1	182071/1588917	1820.71
5		548/51	323.31	TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	0.00			32331/1588917	323.31

Kayıt
Ali Kaya OZGELİK
Harita Mühendisi

İSTANBUL
Harita Şube Müdürü

TOPLAM ALAN : 48372.55
TOPLAM PAY : 48372.55
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 3286.67
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 41991.87

TESCİLE ESAS
DAĞITIM CETVELİ
(İMAR PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO: 2

TOPLAM ADA ALANI : 40486.70
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.3789992

K A D A S T R O

İ M A R

SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
6		548/52	551.13	323.31 TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	323.31 0.00			55113/1588917	551.13
7		548/53	905.39	551.13 TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	551.13 0.00			90539/1588917	905.39
8		548/54	1040.83	905.39 TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	905.39 0.00			104083/1588917	1040.83
9		548/55	1607.29	1040.83 TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	1040.83 0.00			160729/1588917	1607.29
10		548/56	782.94	1607.29 TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	1607.29 0.00			47785/1588917	477.85
12		548/58	1101.03	782.94 TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	782.94 0.00			110103/1588917	1101.03
25		1141/1	7096.27	1101.03 TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	1101.03 0.00			709627/1588917	7096.27
26		1141/2	197.66	7096.27 TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	7096.27 0.00			19766/1588917	197.66
30		1143/5	767.70	197.66 TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	197.66 0.00			76770/1588917	767.70
				767.70			767.70				
10		548/56	782.94	TAM	BODRUM BELEDİYESİ	-	0.00	1222/4	1053.35	30509/105335	305.09
11		548/57	748.26	782.94 TAM	MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BEL	-	782.94 0.00			74826/105335	748.26
				748.26			748.26				
27		1143/4	11127.8	239/240	MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BEL	-	0.00	1222/5	11050.9	1102229/1105094	11022.2
28		1143/4	11127.8	11081.4 1/240	MÜNİRE SALİH	-	11022.2 17.47			2865/1105094	28.65
				46.37			28.65				

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI - NI For Windows 3.2.2.85

Ali Kaya
Ali Kaya MÜHÜRÜ
Harita Mühendisi

Ali
Üstün Çarşı
Harita Şube Müd.