



**T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

Sayı : 31169208-940-E.8380

10.12.2018

Konu: Ücret tarifeleri

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Belediye Meclisimizin, 06.12.2018 tarihli Aralık 2018 ayı olağan toplantısında, ücret tarifeleriyle ilgili almış olduğu 2018/132 sayılı kararı, Belediye Meclisinizde görüşülmek üzere yazımız ekinde gönderilmiştir.

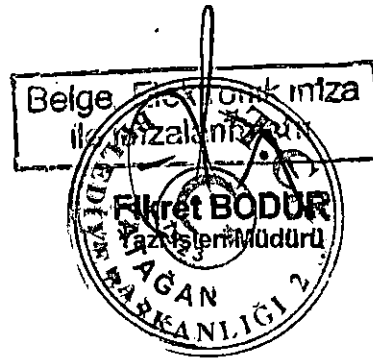
Bilgilerinize ve gereğini arz ederim.

Hasan Haşmet IŞIK
Belediye Başkanı
E-İmza

Ek: Meclis Kararı.

Dağıtım:
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
BAŞKANLIĞINA

T. C. MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı	
Belgenin	Kayıt Sayısı: 47303/169955
	Kayıt Tarihi: 10 Aralık 2018
	Kayıt Saati: 13:35
HAVALE EDİLECEK YER	
Mali Hizmetler	



10 Aralık 2018
Bu Evrak Yazı İşleri
Müdürlüğüne
.....tarifinde
Saat.....15.....gelmiştir.

* Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge doğrulama adresi: <http://belgedogrulama.cbys.yatagan.bel.tr/?guid=8F9EC200-58C7-4BA3-B196-0727A135BB38>

Konak Mah. 96. Sk No:2 Belediye Sarayı Yatağan / MUĞLA

Telefon: 2525725900 Fax: 2525725013

E-Posta: info@yatagan.bel.tr

Kep Adresi: yataganbelediye@hs01.kep.tr Web Adresi: www.yatagan.bel.tr 1/1



000000039727 8

Ayrıntılı Bilgi İçin İrtibat:
Ali KURT (Emlak ve İstimlak Md.V.)
Telefon: 2525725475



T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO : 2018/132
KARAR TARİHİ : 06/12/2018
EVRAK NO : 132
GELİŞ TARİHİ : 30/11/2018
DAİRESİ : İMAR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ :
KONUSU : Ücret Tarifelerinde değişiklik talebi.
SAATİ : 14:00

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI : HASAN HAŞMET İŞİK
BEL. MECLİS BŞK. V. : ÜNAL MUTLU (1), ZAFER ÇİNE(2)
MECLİS KATİBİ : HÜLYA KARADAVUT, MEMİŞ KUZU,
: ALAADDİN BAHÇELİ, BAKİYE SÖKMEN, MEHMET AVCI, YAŞAR GENÇEL,
MEHMET KAVURAN, MUSTAFA YENİOĞLU, SAYAN EDİZ, TARCAN OĞUZ,
EYÜP KATIRCI,

ÜYE

MECLİS KARARI

Belediye Başkanlığının 30.11.2018 tarih ve E.8140 sayılı yazısı ve ekinde yer alan 16.10.2017 tarih ve 2017/160 sayılı meclis kararı incelenerek müzakere edildi. Yapılan inceleme müzakereler sonucunda;

İlgi yazıda, Belediyemizin gelir tarifelerinin 13'üncü maddesine konulmuş olan "imarla ilgili ücretler" başlığı altındaki tarifelerden alınmakta olan ücretlerin bazılarının, inşaat alanı büyük olan yapılar için çok yüksek miktarlarda çıktığının anlaşılmış belirtilmekte olup, tarifelerin tespitinde, sadece bina inşaatları göz önünde bulundurulduğu, büyük miktartlı yapı ve tesis alanlarının (GES ve benzeri tesisler gibi) düşünülmediği ifade edilerek, yenilenebilir enerji kaynakları ile büyük miktartlı yatırımların ülkemiz ekonomisine önemli katkılar sağlayacağını bilindiği ve özellikle Yatırım Teşvik Belgesi almış yatırımlara ilişkin yapı ve tesisler için uygulanacak bu ücretlerde, yerel yönetimler olarak Belediyemizin de destek ve teşvik edici katkısının bulunması gerektiği ve bu tarifelerde düzenleme yapılması talep edilmektedir.

Yapılan değerlendirmelerde, yenilenebilir enerji kaynakları gibi diğer büyük miktartlı yatırımların önemine binaen yatırım teşvik belgesi almış olan yapı ve tesislere verilecek izin ve ruhsatlarla ilgili vatandaşlardan gelen taleplerde, büyük meblağlar çıkmasına konu olan Belediye Meclisimizin 16.10.2017 tarih ve 2017/160 sayılı kararıyla kabul edilen 2018 yılı ücret tarifeleri ile 19.10.2018 tarih ve 2018/120 sayılı meclis kararımızla kabul edilen 2019 yılı ücret tarifelerinin 13'üncü maddesinin (z2) bendinden sonra eklenecek (z3) bendiyle; "(a1) imar durum belgesi bedeli (taşınmaz metrekaresi için), (ö3) imar planı tadilat - değişiklik onay ücreti konut - Ticari Alanlar (beher m2 üzerinden) - (tescilli eserlerin bulunduğu parseller hariç), (p2) yapı ruhsat belgesi tanzim ücreti iş yerleri için m2'si, (r2) yapı kullanma izin belgesi tanzim ücreti, işyerleri için m2 si, (v1) ifraz - tevhid işlemleri dosya tanzim bedeli ticari alanlarda m2'sinden şeklinde uygulanan ve uygulanacak olan ücretlendirmenin %5'i oranında alınması" hükmünün konulmasına, kararın Muğla Büyükşehir Belediyesine onaya gönderilmesine, İş bu kararımızın bir suretinin gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğüne, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğüne ve bilgi için bir suretinin Kaymakamlık Makamına gönderilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (f) bendi gereği,

Belediye Meclisimizin 06.12.2018 tarihli Aralık 2018 olağan toplantısının birinci birleşiminde, oy birliği ile karar verilmiştir.


HASAN HAŞMET İŞİK
Meclis Başkanı


HÜLYA KARADAVUT
Meclis Katibi


MEMİŞ KUZU
Meclis Katibi

Yukarıda tarih ve sayısı belirtilen meclis kararı yeniden görüşülmesine gerek kalmaksızın kesinleşmiştir.


HASAN HAŞMET İŞİK
BELEDİYE BAŞKANI