

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 1

Karar Tarihi : 12/01/2017

KONUSU:

Gündem

06/01/2017 tarihinde duyurulan 25 maddelik gündeme; Başkanlık Makamı tarafından 24 maddelik ilave gündem ile;

1- İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

a) İlimiz, Yatağan İlçesi, Akyol Mahallesi, Değirmenönü Mevkiinde yer alan, tapunun 278 ada, 274 ve 275 parsellerinde kayıtlı taşınmazlar üzerindeki, Yatağan Belediye Meclis kararıyla uygun görülen “Doğalgaz İletim/Dağıtım Tesisi Alanı (Doğalgaz (CNG), Sanayi ve Oksijen Dolu ve Depolama Tesisi) amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. **b)** Yatağan İlçesi, Kozağaç Yava Mahallesi Gökbel Mevkii 876, 904, 905, 907, 908 ve 909 nolu toplam 139.677,00 m2 büyüklüğündeki kadastro parsellerinin A1, A2, A3, B1, B2, C, D, E1 ve E2 Bölgelerine ayrılarak toplam 4,99 MW kurulu gücündeki “Güneş Enerji Santrali” amaçlı teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. **c)** Yatağan İlçesi, Kozağaç Mahallesi, Karaarmut Mevkii, 127 ada 14 nolu toplam 29.216,00 m2 yüzölçümlü kadastro parselinin A ve B Bölgesine ayrılarak toplam 1,62 MW kurulu gücündeki “Güneş Enerji Santrali” amaçlı teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. **ç)** Seydikemer İlçesi, Seki Mahallesi, Cumalaryurdu mevkii 976 parsel ve Elekse mevki 1100 parsel sayılı, toplam 26.275 m2 yüzölçümüne sahip taşınmazların “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali)” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. **d)** Fethiye İlçesi, Faralya Mahallesi, 107 ada, 97 parsel çevresinde hazırlanan PİN:22292 ile Fethiye Belediye Başkanlığı'nın 06.09.2016 tarih ve 86 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. **e)** İlimiz Kavaklıdere İlçesi, Sazak Mevkii, 15 Pafta, 1749 ve 1892 Parsellerde kayıtlı taşınmazlar üzerinde “Güneş Enerji Santrali” amaçlı hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. **f)** İlimiz Yatağan İlçesi, Köklük Mahallesi sınırlarında yer alan 109 ada 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 ve 35 nolu 93.571,00 m2 büyüklüğündeki kadastro parselleri üzerinde farklı şirketler tarafından A, B, C, D, E ve F bölgelerine ayrılarak toplam 5,99 MW kurulu gücünde teklif edilen “Güneş Enerji Santrali” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. **g)** Ortaca İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi 131 ada, 35, 36 ve 37 parsellerde hazırlanan “Kapalı Spor Tesis Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. **h)** Ortaca İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi 131 ada, 35, 36 ve 37 parsellerde hazırlanan “Kapalı Spor Tesis Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Ortaca Belediye Meclisinin 03.10.2016 tarih ve 56 sayılı kararı doğrultusunda, 5216 sayılı kanunun 7/b ve 7/c ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. **ı)** Milas İlçesi, Ulaş Mahallesi, Yuvaalanı mevki, N19-C-02-C-2-C ve N19-C-02-C-D paftalarında yer alan 671, 672, 1042, 1043, 1044, 1045 ve 1046 parsel sayılı taşınmazda farklı şirketler tarafından A, B, C, D, E ve F bölgelerine ayrılarak toplam 4,99 MW kurulu gücünde teklif edilen “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı) olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan PİN:UİP-22295 numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. **2-** 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 28. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22. maddesi gereği; Meclisimizce, gizli oylamayla Denetim Komisyonu üyelerinin seçimi. **3-** Büyükşehir Belediyesinin sorumlu olduğu yol güzergahlarında ulaşım ve trafik güvenliğinin

sağlanması maksadıyla imal ve montajı yapılan yatay, düşey trafik levha ve işaretleri ile sinyalizasyon sistemlerinde meydana gelebilecek hasarların tahsili kapsamında tahrip birim bedelinin, her yıl düzenlenmek üzere 2464 sayılı Belediye Gelirler Kanununun 87. maddesi ve 5393 sayılı kanununun 18. maddesi uyarınca görüşülmesi. **4-** Menteşe Belediyesi'nin Eysel Katı Atık Tarife Raporunun 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi. **5-** Muğla Büyükşehir Belediyesi 2015-2019 Stratejik Planı, Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 14.10.2014 tarih ve 163 sayılı kararı ile kabul edilerek yürürlüğe girmiştir. Kamu İdarelerinde Stratejik Planlamaya İlişkin Usul Ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğin 7/2 Maddesi hükmü gereği Muğla Büyükşehir Belediyesi 2015-2019 Stratejik Planı'nın güncelleştirilmesine ilişkin birimlerden gelen teklifler ile ilgili değişikliklerin onaylanması hususunun görüşülmesi. **6-** Milas İlçesi Ören Mahallesi 246 ada 1 parsel numaralı (Eski 2626 parsel) Arsa niteliğindeki 200,51 m² yüzölçümlü taşınmaz ile ilgili olarak mülga Ören Belediye Meclisince 03.03.2008 tarih ve 20 sayılı satış kararı alındığı, 04.07.2008 tarih ve 145 sayılı Encümen Kararı ile KDV hariç ₺23.000,00 bedelle Yakup Akif AFYON'a satıldığı ve 04.02.2009 tarih 90569 Kişi Nolu mülga Ören Belediyesi ödeme listesinde ihale bedelinin ödendiği, ancak Tapu devir işleminin yapılmadığı tespit edilen söz konusu taşınmazın Yakup Akif AFYON'a devrine yönelik 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca karar alınması hususunun görüşülmesi. **7-** T.K.T.V.K.Y.K'nın 03.07.1987 gün ve 3492 sayılı kararı ile Karadağ Girel kalesi ve Ören avlusu Girel Köyü Yerleşimi de içinde kalacak şekilde 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan; İlimiz, Bodrum İlçesi, Dağbelen Mahallesi, 168 ada 5, 7, 8,10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 parseller, 169 ada 1, 2, 3, 4, 5, 9 parseller, 170 ada 1, 2, 3, 4 parseller, 171 ada 1 parsel, 172 ada 1 ve 2 parsel, 173 ada 1 parsel ve 174 ada 1 parsel numaralı taşınmazların 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 15/a maddesinde belirtilen fonksiyonuna uygun olarak 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/u maddesine göre kamulaştırılması için 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi. **8-** İlimiz, Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 432 ada 81 parsel ile 159 parsel numaralı taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/u maddesine göre kamulaştırılması için 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine istinaden Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi. **9-** İlimiz, Fethiye İlçesi, Göcek Mahallesi, 145 ada, 10 parsel numaralı 547.00 m² yüzölçümlü taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/u maddesine göre kamulaştırılması için 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine istinaden Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi. **10-** Menteşe İlçesi, Cedit Mahallesi, N20-c-08-c-2-d pafta, 1412 parselde yer alan, Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü tarafından Adalet Bakanlığı (Ceza ve Tevkif Evleri Genel Müdürlüğü) 'na tahsisli, 4230,80 m² yüzölçümlü taşınmaza ilişkin hazırlanan "Resmi Kurum Alanı (Denetimli Serbestlik Müdürlüğü Hizmet Alanı) amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. **11-** Bodrum İlçesi, Konacık Mahallesi, 192 ada, 82 nolu imar parseli üzerindeki "Ticaret Alanı" kullanımının iptal edilerek "Belediye Hizmet Alanı" düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ait teklif dosyamızın 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. **12-** Bodrum İlçesi, Konacık Mahallesi, 192 ada, 82 nolu imar parseli üzerindeki "Ticaret Alanı" kullanımının iptal edilerek "Belediye Hizmet Alanı" düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait teklif dosyamızın 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. **13-** Yatağan İlçesi, Hisarardı Mahallesi, 662 ve 675 parsel sayılı taşınmazlar üzerinde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı) amaçlı 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. **14-** Milas İlçesi, Boğaziçi Mahallesi, Hisar Mevkii, 3574 parsel kuzeyindeki N19-D-06-C-2-B paftada yer alan park alanında hazırlanan "Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. **15-** Menteşe İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 1027 ada, 4 nolu imar parselinin "Belediye Hizmet Alanı" olarak düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım

İmar Planı Değişikliğine ait teklif dosyamızın 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. **16-** Menteşe İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 1027 ada, 4 nolu imar parselinin “Belediye Hizmet Alanı (Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı)” olarak düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait teklif dosyamızın 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. **17-** Menteşe İlçesi, İkizce Mahallesi, Enişdibi Mevkiinde yer alan, 3 Pafta, 31 ve 92 kadastro parselleri üzerinde A Bölgesi olarak gösterilen alanda 990 kW ve C Bölgesi olarak gösterilen alanda 500 kW olmak üzere 1490 kW (1,49 MW) kurulu gücünde “Güneş Enerji Santrali” ve B Bölgesi olarak gösterilen alanda “Tarım Alanı” amaçlı teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. **18-** Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.09.2016 tarih ve 380 sayılı kararıyla onaylanan Milas İlçesi, Dörttepe Mahallesi, Hisar Mevkii, 5838 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazın Milas Belediye Başkanlığının 05.12.2016 tarih ve 335 sayılı Meclis Kararı ile birlikte değerlendirilerek, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. **19-** Ortaca İlçesi Dalyan Mahallesi 3239 parsel numaralı 3.567,52 m² yüz ölçümlü Oto Terminal Yeri vasıflı taşınmazda bulunan binanın 19,00 m² ve 37,80 m² yüz ölçümlü 2 (iki) adet işyeri ofis olarak kullanılmak üzere bedelsiz olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi. **20-** Hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Menteşe İlçesi Bayır Mahallesi 3788 parsel numaralı 18.599,00 m² yüzölçümlü “tarla” nitelikli taşınmazın Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü’ne 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi uyarınca mülkiyet devrinin yapılması hususunun görüşülmesi. **21-** Seydikemer İlçesi Seki Mahallesi 1395 parsel numaralı taşınmazda bulunan binanın ekli krokide “Bölüm 1” ve “Bölüm 2” olarak belirtilen alanlarının Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak ilgili idareye 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi. **22-** 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Otopark" alanı olarak planlanan alanda kalan; İlimiz, Milas İlçesi, Hacııyas Mahallesi, 351 ada 2 parsel numaralı taşınmazın 5216 sayılı Kanunun 7/l maddesinde belirtilen fonksiyonuna uygun olarak 5393 sayılı Kanunun 18/u maddesine göre kamulaştırılması için 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi. **23-** Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu tarafından değerlendirilmeyen mülga Beyobası Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait İlimiz Köyceğiz İlçesi Beyobası Mahallesi 113 ada 1 parsel numaralı 541,50 m² yüz ölçümlü Arsa nitelikli taşınmazın 77/2400 hissesi ile Köyceğiz İlçesi Beyobası Mahallesi 112 ada 12 parsel numaralı 555,06 m² yüz ölçümlü Arsa nitelikli taşınmazın 266/2400 hissesinin Medeni Kanununun 698. ve 699. Maddeleri gereğince Köyceğiz Belediye Başkanlığı adına devir edilmesi hususunda, 5393 sayılı Belediye kanununun 18. maddesi uyarınca görüşülmesi. **24-** Büyükşehir Belediye Meclisinin 08/12/2016 tarih 473 sayılı kararı ile onaylanan 2017 yılında uygulanacak gelir tarifelerinde; Deniz ve Kıyı Tesisleri Şube Müdürlüğünün 28/12/2016 tarih ve 22852255-622.01-2064 sayılı yazılarında Fethiye Liman İşletmesi'nin 200 m² ve üzeri tekneler için yolcu indirme bindirme ücretinde belirtilen 2 saatten sonra ilave her saat için 10.000,00 TL olarak sehven yazılan ücretin, 100,00 TL olarak değiştirilmesi hususunda tashih kararı alınması hususunun görüşülmesi. **25-** İlimiz ile Antalya İli sınırındaki Karaçay üzerinde bulunan Palamut, Aklar ve Korubükü Mahallelerini birbirine bağlayan ve meydana gelen sel sebebiyle hasar gören köprü tamir edilerek tekrar kullanılamayacak durumda olup bahse konu köprünün yıkılarak tekrar inşası için gerekli Köprü yapım maliyetinin %50'sinin Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığınca karşılanması talep edilmiş olup 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları başlıklı Üçüncü Bölüm 7. Maddesinin u) bendi ve aynı kanunun Çeşitli Hükümler başlıklı Yedinci Bölüm 27. Maddesi hükümleri doğrultusunda bahse konu köprü yapımı işi için gerekli ödeneğin aktarılması hususunun görüşülmesi. **26-** Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın mülkiyetinde bulunan Menteşe İlçesinde yer alan taşınmazların daha etkin ve verimli kullanılabilmesi amacıyla ekli listede Mülkiyet Bilgileri ve Yapılaşma Durumları belirtilen taşınmaz malların satışına yönelik 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e

maddesi uyarınca görüşülmesi. **27-** İlimiz, Milas İlçesi, Hacıabdi Mahallesi, 135 ada 33 ve 36 parseller, Mentеше İlçesi, Düğerek Mahallesi, 1173, 1174, 2246, 2255, 2274, 2278, 2928, 2929, 1136, 3154, 3155, 2616, 2468 ve 2631 parseller, Ula İlçesi, Akyaka Mahallesi, 2684, 3547, 2187, 3548, 2015, 3379, 2378, 2282, 1393, 2373, 3814, 2264, 2908, 3863 ve 3296 parseller, Fethiye İlçesi, Patlangıç Mahallesi, 2659 ada 1 parsel, Mentеше İlçesi, Köekli Mahallesi, 1/3 pafta 13, 406, 487, 488, 489, 495, 526, 527, 652, 653, 699, 700, 701, 702, 703, 717, 790, 881 ve 883 parseller, Milas İlçesi, Burgaz Mahallesi, 79 ada 122, 298 ve 299 parseller Mentеше İlçesi, Yaraş Mahallesi, 105 ada 1 parsel, 106 ada 1, 2 ve 4 parseller, Düğerek Mahallesi, 263 parsel, Mentеше İlçesi, Emirbeyazıt Mahallesi 1132 ada 6, 7, 8, 9 parseller ve 1133 ada 1 parsel, Mentеше İlçesi, Akçaova Mahallesi, 1583, 871, 873, 874, 875, 1253, 1254, 876, 878, 879, 900, 773, 769, 770, 771, 1104, 1103, 1102, 1101, 1226, 1227, 1228, 1400, 1666, 1098, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 748, 749, 750, 751, 752, 742, 741, 1220, 1221, 1222, 753, 754, 755, 756, 757, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 1399, 1350, 1351, 1372, 1371, 1370, 1369, 1368, 1367, 1366, 1066, 860, 1401, 1402, 1361, 1362, 1363, 1444, 1448, 1586, 1584, 1514, 909, 908, 907, 906, 905, 904, 903, 902, 901, 900, 773, 1101, 1227, 2190, 1511, 1510, 1250, 1232, 2192, 1231, 762, 1327, 1393, 1392, 1662, 1663, 1664, 1665, 1667, 1666, 1661, 1660, 1659, 1587, 914, 1136, 1137, 2012, 2013, 2014, 1644, 915, 919, 887, 888, 889, 287, 2010, 2202, 2203, 1191, 898, 1671, 288, 1901, 1902, 1903, 1898, 381, 382, 383, 267, 266, 265, 1850, 275, 1669, 273, 274, 1670, 278, 1190, 1841, 1674, 1031, 1196, 1242, 1032, 921, 1461, 1505, 1462, 1463, 1464, 1828, 396, 397, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 2093, 2094, 2095 parseller, 170 ada 1 ve 2 parseller, 156 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 parseller, 157 ada 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 parseller, 158 ada 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlarda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre uygulama yapılabilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 10. Maddesine göre beş yıllık imar programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi. **28-** Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Sosyal Hizmetler Şube Müdürlüğünce 20 Mayıs 2017 ile 28 Mayıs 2017 tarihleri arasında; sosyal hizmetlerin engellilik ve bağımlılıkla mücadele alanındaki uygulamalarını yerinde karşılıklı incelemek amacıyla Almanya-Türkiye Mesleki Değişim Programı dahilinde Hagen Belediyesi ile yapılması planlanan, program kapsamında kullanılmak üzere, Daire Başkanlığı personeli; Hanife AKDEMİR, Mehmet DEVECİ, Yavuz YILMAZ ve Ertan ÖZTÜRK'e hizmet damgalı (gri) pasaportların çıkartılması hususunun görüşülmesi. **29-** 2017 Yılında Belediyemizde ihtiyaç duyulması halinde 2.351,80 Adam/Ay miktarında mevsimlik işçi çalıştırılması hususunun görüşülmesi. **30-** Muğla Büyükşehir Belediyesinde çalışmakta olan zabıta ve itfaiye personeline 01 Ocak 2017 tarihinden geçerli olmak üzere ödenecek 2017 yılı fazla çalışma ücretinin tespitinin görüşülmesi. **31-** 10 Ocak 2012 tarih ve 28169 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2012/2665 sayılı Sözleşmeli Personele Ek Ödeme Yapılmasına Dair Bakanlar Kurulu Kararının 1. Maddesi'nin (1) fıkrasının (b) bendi hükümleri uyarınca yine söz konusu genelgenin 2 sayılı cetvelinde belirtilen oranlar doğrultusunda tespitinin yapılması hususunun görüşülmesi. **32-** Muğla Büyükşehir Belediyesi 09.09.2014 tarih ve 147 sayılı meclis kararı gereğince; 2017 yılı için toptancı halleri içerisinde bulunan işyeri kiracılarından alınacak olan teminat tutarlarının belirlenmesi hususunun görüşülmesi. **33-** İlimiz Yatağan İlçesi, Kozağaç Mahallesi, Bozalan Mevkii, 218 ada 1 parsel numarasın da kayıtlı toplam 5000,07 m² yüzölçümlü, özel mülkiyetteki taşınmaz üzerinde "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı kanununun 7/b ile 3194 Sayılı Kanununun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi. **34-** Fethiye İlçesi, İncirköy Mahallesi (eski 2311 parsel) 184 ada 9 parsel sayılı taşınmazda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı kanununun 7/b ile 3194 Sayılı Kanununun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi. **35-** Sermayesinin %71,5239 oranına Muğla Büyükşehir Belediyesi'nin sahip olduğu Bağyaka Maden Suyu ve Kaplıca İşletmeleri Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 01.09.2016 tarihli ve 2016/09 sayılı yönetim kurulu kararı ile 10.05.2016 tarihindeki Olağan Genel Kurulunda ana sözleşmesinde yapılan değişikliklerle şirketin amaç ve konuları arasına alınan Sağlık ve Sosyal Hizmetler ile ilgili yapılacak faaliyetler için doğan nakit ihtiyacı adına sermaye artışına gidilmesi gerektiği belirlenerek 400.434,81 TL olan sermayesinin 2.000.000,00 TL'ye çıkarılması kararlaştırılmış ve Büyükşehir Belediye Meclisimizin 08.09.2016 tarih ve 386 nolu kararı ile kabul edilmiştir. Şirket yönetim kurulunun 31.10.2016 tarih ve 15 nolu kararı ile diğer ortaklar tarafından kullanılmayan 182.840,14 TL'lik rüçhan

hakkının şirket yönetim kurulunun 09.01.2017 tarih ve 2017/04 sayılı yazısıyla talep ettiği şekilde şirketin en büyük ortağı olan Muğla Büyükşehir Belediyemizce Türk Ticaret Kanununun 591. Maddesi doğrultusunda kullanılması ve 182.840,14 TL'nin Bağyaka Maden Suyu ve Kaplıca İşletmeleri Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi hesabına peşin ve nakden ödenmesi hususunun görüşülmesi. **36-** Datça Belediyesi'nin 2017 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma Ücret Tarifesi'nin 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi. **37-** İlimiz Yatağan İlçesi, Kozağaç Mahallesi, Kerimler Mevkiinde yer alan N19B20C2/2 pafta 187 ada, 6,7,9,10,11,12 ve 14 nolu parsellere 4,0 MW kurulu gücünde "Güneş Enerji Santrali(GES)" amaçlı ve GES alanına ulaşım sağlamak amacıyla 168 ada 17 ve 19 nolu parselleri içerisine alan toplam 74.662,784 m² büyüklüğündeki alana teklif edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddesi uyarınca görüşülmesi. **38-** Menteşe İlçesi, Çırpı Mahallesi, 125 ada, 6,7,8 ve 12 parsel sayılı taşınmazlar üzerinde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı) amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. **39-** Menteşe İlçesi, Çırpı Mahallesi, 125 ada, 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı) amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. **40-** Bodrum İlçesi, Yokuşbaşı Mahallesi, 520 ada, 2 numaralı parselde kayıtlı ve "Konut Alanı" olarak planlı taşınmazın doğu ucunda "Trafo Alanı" düzenlenmesine yönelik N18-C-24-B-2-D imar paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. **41-** İlgi (d) Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü, İlgi (e) Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğünün görüşler ile Büyükşehir Belediye Meclisimizin 14.04.2016-139;14.04.2016-140; 12.05.2016-187 sayılı kararları doğrultusunda bu ve bundan sonra hazırlanacak benzer çalışmaların Ulaşım Dairesi Başkanlığımızca onaylı imar planlarına uygun olarak hazırlanacak "yol kenarı parklanma (cep otoparkı yerlerine ait) krokileri" ile çözümlenmesine yönelik prensip kararı alınması konusunda 5216 sayılı Kanunun 7/f maddesi uyarınca görüşülmesi. **42-** Ula İlçesi, Kızılağaç Mahallesi, Bakkalyeri Mevkiinde bulunan tapunun N20C-18B-1A pafta, 2114 parsel numarasında kayıtlı 4923.50 m² yüzölçümlü taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. **43-** Bodrum İlçesi, Tepecik Mahallesi, 59 Ada, 41 Parselde kayıtlı 349,44 m² büyüklüğündeki taşınmaza ilişkin hazırlanan 9784,6 PİN Numaralı Koruma Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanunun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi. **44-** Ortaca İlçesi, Dalaklı Mahallesi, 505 Ada, 37 ve 38 parsel numaralarında kayıtlı toplam 6.095,86 m² yüzölçümlü taşınmazlarda "Konut Alanı" kullanımından "Özel Sosyal Altyapı Alanı (Toplantı ve Düğün Salonu)" kullanımına dönüştürülerek 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. **45-** İlimiz Fethiye İlçesi, Bozyer Mahallesi sınırları içerisinde kalan 132.270,802 m²'lik alanda yapılması planlanan (Trap-Skeet Alanı) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. **46-** İlimiz Fethiye İlçesi, Bozyer Mahallesi sınırları içerisinde kalan 132.270,802 m²'lik alanda yapılması planlanan (Trap-Skeet Alanı) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanunun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi. **47-** Ula İlçesi, Alparslan Mahallesi, 33 ada 7 ve 9 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b Maddeleri uyarınca görüşülmesi. **48-** İlimiz, Milas İlçesi, Hayıtlı Mahallesi, Yayla Mevkii, 466 ada, 156, 157, 158, 159, 160, 161 ve 162 numaralı parsellerde "Orta Yoğunlukta Gelişme Konut Alanı ve Yeşil Alan" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi.

49- İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

a) MenteŒe İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 1027 ada, 4 nolu imar parselinin “Belediye Hizmet Alanı” olarak düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı DeęiŒikliğine ait teklif dosyamızın 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. **b)** MenteŒe İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 1027 ada, 4 nolu imar parselinin “Belediye Hizmet Alanı (Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı)” olarak düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı DeęiŒikliğine ait teklif dosyamızın 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. **c)** İlimiz Fethiye İlçesi, Bozyer Mahallesi sınırları içerisinde kalan 132.270,802 m²’lik alanda yapılması planlanan (Trap-Skeet Alanı) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planınının 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. **ç)** İlimiz Fethiye İlçesi, Bozyer Mahallesi sınırları içerisinde kalan 132.270,802 m²’lik alanda yapılması planlanan (Trap-Skeet Alanı) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planınının 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanunun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi konularından oluşan 49 maddelik gündem, Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**