

**T.C.**  
**MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No :114**

**Karar Tarihi :10/03/2016**

**KONUSU:**

**31.** İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

a) Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz, Milas İlçesi, Küçükdibekdere mahallesi 219 parsel numaralı 340.08 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmaz içerisinde Berkan GİRGİN'e ait evin bulunması nedeni ile taşınmazın bedeli karşılığında Berkan GİRGİN'e satılması hususunun görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 18/02/2016 tarihli raporunda;

18/02/2016 tarihinde saat 13.00'da Şeyh Mahallesi Kurşunlu Caddesi Muğla Büyükşehir Belediyesi 1 No.lu Hizmet Binasında toplanan Komisyonumuzca; Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 12/01/2016 tarih ve 43826297-301.01/76 sayılı yazısı ile Meclis'e sunulan, Belediye Meclisimizin 14.01.2016 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen ve 11.02.2016 tarihli Meclis toplantısında komisyona 1 ay daha süre verilen "Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz, Milas İlçesi, Küçükdibekdere mahallesi 219 parsel numaralı 340.08 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmaz içerisinde Berkan GİRGİN'e ait evin bulunması nedeni ile taşınmazın bedeli karşılığında Berkan GİRGİN'e satılması hususunun görüşülmesi" konusu görüşüldü.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 12/01/2016 tarih ve 43826297-301.01/76 sayılı yazısında;

Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait bulunan İlimiz, Milas İlçesi, Küçükdibekdere mahallesi 219 parsel numaralı 340.08 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmaz içerisinde Berkan GİRGİN'e ait evin bulunması nedeni ile 07.01.2016 havale tarihli satın alma dilekçesi kapsamında 4721 sayılı Türk Medeni Kanununun 725.maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi kapsamında Belediyeye verilen yetkiler çerçevesinde satılarak değerlendirilmesi Daire Başkanlığımızca uygun mütalaa edilmektedir.

Makamınızca da uygun görülmesi halinde; Mülkiyeti Belediyemize ait, İlimiz, Milas İlçesi, Küçükdibekdere mahallesi 219 numaralı parselin 4721 sayılı Türk Medeni Kanununun 725.maddesi kapsamında 4650 Sayılı Kanunla değişik 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre bedel takdirinin yapılarak bedeli karşılığında devrinin yapılması hususunda, 5393 sayılı Belediye kanununun 18/e maddesi uyarınca karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.Denilmektedir.

**Komisyon Görüşü:** "Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz, Milas İlçesi, Küçükdibekdere mahallesi 219 parsel numaralı 340.08 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmaz içerisinde Berkan GİRGİN'e ait evin bulunması nedeni ile taşınmazın bedeli karşılığında Berkan GİRGİN'e satılması hususunun görüşülmesi" teklifi, Yukarıda metni yer alan Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 12/01/2016 tarih ve 43826297-301.01/76 sayılı yazısındaki açıklamaları ve diğer tüm belgeleri ile birlikte komisyonumuzca incelenmiş olup;

Konunun daha detaylı incelenebilmesi için Milas Belediyesi, Dibekdere Mahallesi Muhtarlığı ve Aydem ile yazışmalar yapılmış ancak komisyonumuza cevapları henüz gelmediğinden komisyon raporu oluşturulamamış olup, söz konusu gelecek olan cevabi yazılara göre komisyon raporu oluşturulacağından dolayı komisyonumuza bir ay daha süre verilmesinin **UYGUN OLDUĞUNA** Komisyonumuzca **OYBİRLİĞİ** ile karar verilmiştir.

Belediye Meclisimizin takdirlerine saygı ile sunulur. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz, Milas İlçesi, Küçükdibekdere mahallesi 219 parsel numaralı 340.08 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmaz içerisinde Berkan GİRGİN'e

Karar No :114  
Karar Tarihi :10/03/2016

ait evin bulunması nedeni ile taşınmazın bedeli karşılığında Berkan GİRGIN'e satılması konusunun daha detaylı incelenebilmesi için Milas Belediyesi, Dibekdere Mahallesi Muhtarlığı ve AYDEM ile yazışmalar yapılmış ancak cevapları henüz gelmediğinden, gelecek olan cevabi yazılara göre komisyon raporu oluşturulacağından dolayı İmar ve Bayındırlık Komisyonunun bir ay daha süre verilmesi ile ilgili önerisinin kabulüne; Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**