

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 120

Karar Tarihi : 13/04/2017

KONUSU:

Gündem

07/04/2017 tarihinde duyurulan 23 maddelik gündeme; aşağıda sırası belirtildiği şekilde 22 maddenin gündeme eklenmesi ile,

1. İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

- a) Muğla Büyükşehir Belediyesi Otopark Yönetmeliği Uygulama Esaslarında yapılan değişikliklerin görüşülmesi
- b) Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.11.2016 tarih ve 433 sayılı kararıyla onaylanan, Menteşe İlçesi, Kötekli Mahallesi, 144 ada 1 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazın, Menteşe Belediye Başkanlığının 07.02.2017 tarih ve 31 sayılı Meclis Kararı ile birlikte değerlendirilerek, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi
- c) Seydikemer İlçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükmü Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- ç) Menteşe İlçesi, Gülağzı Mahallesi, N20-C-13-A-2-C-3-B pafta, 1825 numaralı parselde özel mülkiyete kayıtlı taşınmazın “Akaryakıt ve Servis İstasyonu” olarak düzenlenmesine yönelik meri Gülağzı Nazım İmar Planının N20-C-13-A paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- d) Fethiye İlçesi, Yeşilüzümlü Mahallesi 500 ada 8 parsel sayılı taşınmazda “Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- e) Fethiye İlçesi, Yeşilüzümlü Mahallesi 500 ada 8 parsel sayılı taşınmazda “Yaşlı Bakımevi Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- f) İlimiz, Fethiye İlçesi Uzunyurt Mahallesi, Kızılcakaya Mevkiinde bulunan, tapunun 176 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda “Sağlıklı Yaşam Tesis Alanı” ve “Günübirlik Tesis Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.

2. PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

- a) Kavaklıdere Belediyesi'nin Eysel Katı Atık Tarife Raporunun 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
- b) Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 02/03/2017 tarih ve 31514194-841.02.06-967 sayılı yazısında belirtilen Büyükbaş Hayvan Kırkbayır Temizleme ve Paketleme Ücreti için uygulanacak ek fiyat tarifesinin görüşülmesi.
- c) Yatağan Belediye Meclisinin 2017 Mali Yılı Bütçesinde, ek ödenek verilmesine dair almış olduğu 02.03.2017 tarih ve 26 Nolu Meclis Kararının, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi.
- ç) Seydikemer Belediyesi'nin Eysel Katı Atık Tarife Raporunun 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri

Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.

3. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 16. maddesi gereğince Meclis Üyeleri arasından 5 üyenin 1 yıl için Encümen Üyesi olarak gizli oyla seçilmesi.
4. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan İmar ve Bayındırlık Komisyonu seçilmesi.
5. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Plan ve Bütçe Komisyonu seçilmesi.
6. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Ulaşım Komisyonu seçilmesi.
7. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Çevre ve Sağlık Komisyonu seçilmesi.
8. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu seçilmesi.
9. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Turizm Komisyonu seçilmesi.
10. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu seçilmesi.
11. Büyükşehir Belediyemizin uhdesindeki Ortaca Katı Atık Düzenli Depolama Tesisimizde kullanılmakta olan, Köyceğiz İlçe Belediye Başkanlığı'na ait Bomag marka Çöp Kompaktörü ile Büyükşehir Belediyemize ait Komatsu marka Forklift iş makinesinin takas edilmesi hususunun görüşülmesi.
12. Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının hizmetlerinin daha etkin ve verimli olarak sunulması amacıyla, 1 (Bir) adet Station-Wagon taşıtın Devlet Malzeme Ofisi'nden satın alınması hususunun görüşülmesi.
13. 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. Maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi ve "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik" gereği hazırlanan Muğla Büyükşehir Belediyesi 2016 Yılı Faaliyet Raporunun görüşülmesi.
14. Muğla Büyükşehir Belediyesi Organizasyon Şemasının Güncellenmesi
15. İlimiz, Milas İlçesi, Mutluca Mahallesi, 1032 parsel numaralı taşınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "İmar Yolu" lejantında kalan, ekli krokide (A) harfi ile gösterilen kısmının 5393 sayılı Kanunun 18/u maddesine göre kamulaştırılması için 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi.
16. İlimiz, Menteşe İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, 785 ada 153 parsel, 786 ada 154 parsel ve 787 ada 155 parsel, Karabağlar Mahallesi, 797 ada 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108 parseller, 853 ada 86, 87, 88, 89, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 120, 124, 127, 129 ve 133 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlarda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre uygulama yapılabilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre beş yıllık imar programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi.
17. Muğla Büyükşehir Belediye Meclisininin 10.11.2016 tarih ve 428 sayılı kararıyla onaylanan Menteşe İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, Karşıyaka İslah İmar Planı plan notlarına ilişkin UİP-15473,3 PİN nolu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazın Menteşe Belediye Başkanlığının 07.02.2017 tarih ve 32 sayılı Meclis Kararı ile birlikte değerlendirilerek, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
18. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.03.2017 tarih ve 1447 sayılı Meclise havaleli olur yazısında; Enerji üretimine yönelik yazılması gereken "850 kW" kurulu gücündeki ifadesinin sehven "480 kW" kurulu gücünde yazıldığı ve Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisininin 09.03.2017 tarih ve 114 sayılı kararında "480 kW" kurulu gücünde olarak yer aldığından, 09.03.2017 tarih ve 114 sayılı kararın "850 kW" kurulu gücünde olarak düzenlenmesi hususunda tashih-i karar alınması.
19. 10.03.2016 tarih ve 124 sayılı meclis kararı ile kesinleşen 1/25 000 ölçekli 2025 Muğla Nazım İmar Planına yapılan, Bodrum Belediye Başkanlığı evrağına 26.04.2016 tarih ve 9131 sayı ile kayıtlı itiraz dilekçesi ile yapılan itiraz hakkında İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca yapılan değerlendirme

doğrultusunda 5216 sayılı kanunun 7/b ve Geçici 1'inci maddesi ile 3194 sayılı Kanunun 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.

20. Menteşe İlçesi, Yerkesik Mahallesi 130 ada, 1 parsel üzerindeki "Park, Zeytinlik Alan, Konut Alanı ve Otopark" kullanımının iptal edilerek; "Park, Ticaret Alanı, Konut Alanı ve Otopark" kullanımına dönüştürülerek 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.
21. Yatağan İlçesi, Yeşilbağcılar Mahallesi, Karabekir Mevkiinde, 2764 numaralı imar parselinde, özel mülkiyete kayıtlı taşınmazın "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" olarak düzenlenmesi ve yapı yaklaşma sınırının yeniden belirlenmesine yönelik 05.07.2012/17 sayılı mülga Yeşilbağcılar Belediye Meclisi kararı ile onaylı Uygulama İmar Planının N20-A-12-D-2-D imar paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
22. Bodrum İlçesi, Eskiçeşme Mahallesi, Kazancı Mevkii, 866 (eski 7) ada, 2 (eski 146) parselde kayıtlı taşınmaz ile çevresindeki yol ve otopark alanlarının yeniden düzenlenmesine yönelik meri Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Nazım İmar Planının N18-C-24-A paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
23. İlimiz Yatağan İlçesi, Hisarardı Mahallesi, Çukuryazkır Mevkii'nde yer alan mülkiyeti özel şirkete ait tapunun N20a-07c pafta 1895 nolu kadastro parselinde kayıtlı toplam 20.700,00 m² büyüklüğündeki taşınmaz üzerine toplam 999 kW (0.99 MW) kurulu gücünde teklif edilen "Güneş Enerji Santrali" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.
24. Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın mülkiyetinde bulunan Köyceğiz İlçesi, Beyobası Mahallesi 241 ada 12 parsel numaralı 8.320,95 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın daha etkin ve verimli kullanılabilmesi amacıyla; ekte mülkiyet bilgileri ve imar durumu örneği bulunan taşınmazın satışına yönelik 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca görüşülmesi.
25. Bodrum İlçesi Mumcular Mahallesi 448 ada 6 parsel numaralı 250,19 m² yüz ölçümlü kargir dükkan nitelikli taşınmazın Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait ½ hissesinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi uyarınca Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne mülkiyet devrinin yapılması hususunun görüşülmesi.
26. İlimiz, Menteşe İlçesinde, Kötekli Mahallesinde yapımı devam etmekte olan 'Tıp Fakültesi ve Hastane Kampüsü' ile yine yapımı devam etmekte olan '2.Etap Toki Projesi' ve Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından planlanan 'Eğitim Kampüsü'nün yapımından sonra bu bölgenin trafik yükünü azaltmak ve ana ulaşım planını düzenlemek amacıyla, Büyükşehir Belediyesi görev ve sorumluluğunda olan 218.Sokak ile Yerkesik Mahallesi ulaşım yolunun birbirine bağlanması için yeni yol güzergahları düzenlenecek olup; yapımı planlanan yeni yol güzergahları için orman izni alınması hususunun görüşülmesi.
27. Maliye Bakanlığı adına kayıtlı olan, Bodrum ilçesi, Mumcular Mah. Karası mevkiinde ekli haritada sınırları belirlenmiş olan 29.046,01 m² büyüklüğündeki 416/11 numaralı parsel alanında bulunan vahşi depolama sahasının rehabilitasyonu amacı ile söz konusu alanın intifa hakkının, izninin veya tahsisinin Muğla Büyükşehir Belediyesi adına yapılması hususunun görüşülmesi.
28. Orman ve Su İşleri Bakanlığı ve Hazine Bakanlığı adına kayıtlı olan, Yatağan ilçesi, Dere Mah. Gölyeri mevkiinde ekli haritada sınırları belirlenmiş olan toplam 52088,17 m² büyüklüğündeki alanda bulunan vahşi depolama sahasının rehabilitasyonu amacı ile söz konusu alanın intifa hakkının, izninin veya tahsisinin Muğla Büyükşehir Belediyesi adına yapılması hususunun görüşülmesi.
29. Orman ve Su İşleri Bakanlığı adına kayıtlı olan, Bodrum ilçesi, Torba mahallesinde bulunan vahşi depolama sahasının rehabilitasyonu amacı ile, ekli haritada sınırları taralı olarak belirlenmiş, 11/08/2016 tarih ve 361 sayı numaralı meclis kararında belirtilen alana ek olarak, 17.074,74 m² büyüklüğündeki alana arazi topoğrafyası ve rehabilitasyon projesi uygulama yöntemi gereğince ihtiyaç duyulmuş olup, söz konusu alanın intifa hakkının, izninin veya tahsisinin Muğla Büyükşehir Belediyesi adına yapılması hususunun görüşülmesi.
30. Maliye Bakanlığı adına kayıtlı olan, ekli haritada sınırları taralı olarak belirlenmiş, 11/08/2016 tarih ve 359 sayı numaralı meclis kararında belirtilen alana ek olarak; Milas İlçesi, Burgaz Mahallesi, Çaltılık mevkiinde bulunan 395 ada 1 parsel numaralı taşlık, çalılık ve kayalık nitelikli 625.932,00

m² arazinin 31.770,88 m² alana, Milas İlçesi, Burgaz Mahallesi, Yokuşaltı Mevkiinde bulunan 79 ada 299 parsel numaralı dağlık, çalılık ve taşlık nitelikli 426.311,20 m² arazinin 14.387,76 m² alana, Yukarı da bahsedilen 395 ada 1 parsel ve 79 ada 299 parsel arasında kalan, İmar Planının da yol olarak görünen 1.364,12 m² alana, arazi topoğrafyası ve rehabilitasyon projesi uygulama yöntemi gereğince ihtiyaç duyulmuş olup, söz konusu alanın intifa hakkının, izninin veya tahsisinin Muğla Büyükşehir Belediyesi adına yapılması hususunun görüşülmesi.

31. Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı bünyesinde bulunan 46.48.01.39 Kurumsal Kodunda bütçe ödenekleri takip edilen, Yeşil Alan Planlama Yapım ve Bakım Şube Müdürlüğüne ait, ekteki ödenek aktarma listesinde belirtilen ödeneklerin, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı 46.48.01.33 Kurumsal Koduna 04.2.1.00 Fonksiyonel Kodu ve bütçe tertipleri açılarak aktarma yapılması hususunun görüşülmesi.
32. Ortaca Belediye Başkanlığı'nın 03.04.2017 tarih ve 2476 sayılı yazısında belirtilen gerekçeler doğrultusunda, 10.11.2016 tarih ve 430 sayılı Muğla Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile onaylanan 1/25 000 ölçekli Nazım İmar Planına ait plan hükmü değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8 inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
33. Seydikemer İlçesi, Kemer Mahallesi 101 ada, 3 parselde "Resmi Kurum Alanı (Hükümet Konağı)" ve 101 ada 4 parselde "Belediye Hizmet Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.
34. Seydikemer İlçesi, Kemer Mahallesi 101 ada, 3 parselde "Resmi Kurum Alanı (Hükümet Konağı)" ve 101 ada 4 parselde "Belediye Hizmet Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı kanunun 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
35. Ortaca Belediye Başkanlığı'nca talep edilen, İlimiz, Ortaca İlçesi, Merkez Mahallesi, Bahçelievler Mevkii, 1110 ada, 1 parsel, 1033 ada, 1 parsel ile 381 ada 1 ve 2 parselleri kapsayan alandaki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
36. İlimiz Bodrum İlçesi Ortakent Mahallesi 216 ada 4 parsel numaralı 1.111,44 m², 216 ada 5 parsel numaralı 1.037,33 m² ve 216 ada 6 parsel numaralı 1.233,60 m² yüzölçümlü Arsa nitelikli taşınmazların her birinin 260693 / 338445 hissesi Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza, 77752 / 338445 hissesi Botagoz TEPE'ye aittir. Adı geçen paylı mülkiyetlerin paylaşımına konu edilerek;
 1. Kıymet Takdir Komisyonu Raporu ile belirlenen bedeller esas alınmak suretiyle Medeni Kanunun 698. ve 699. maddeleri gereğince paylaşılmasına,
 2. Paylaşım sonucu Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve Botagoz TEPE adına sırasıyla (134297/338445) ve (204148/338445) hisse oranlarında tescil edilen, Ortakent Mahallesi 216 ada 6 numaralı parselin, Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı hissesine isabet eden kısmının 3194 sayılı İmar Kanununun 17'nci maddesi gereğince Botagoz TEPE'ye Kıymet Takdir Komisyonu raporunda belirlenen 615.966,37 TL bedel ile satılmasına, Adı geçen bedelin ödenmesine müteakip, Botagoz TEPE'ye devredilmesi ile ilgili olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'nci maddesi kapsamında görüşülmesi.
37. İlimiz, Ula İlçesi, Demirtaş Mahallesi, Koçoğlu Mevkiinde bulunan mülkiyeti Ula Belediyesine ait alanda "Sosyal Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanunun 7/b, 7/c ve 7/v ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
38. İlimiz, Ula İlçesi, Demirtaş Mahallesi, Koçoğlu Mevkiinde bulunan mülkiyeti Ula Belediyesine ait alanda "Yaşlı Bakım Evi" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı kanunun 7/b, 7/c ve 7/v ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21'inci maddesi 2. fıkrası uyarınca görüşülmesi.
39. Bodrum İlçesi, Tepecik Mahallesi, 1151 ada, 90 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri ile 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 17. maddesi uyarınca görüşülmesi.
40. Dalaman İlçesi, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun, Plan Hükümlerinin ve Plan Açıklama Raporunun, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

41. Menteşe İlçesi, Günlüce Mahallesi, Akyol mevki, 166 ada, 4, 5, 6, 7 ve 8 numaralı parsel sayılı taşınmazların “Güneş Enerji Santrali” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
42. Milas İlçesi, Mutluca Mahallesi, Menteş Mevkii, 2206 parsel UIP-18879 PİN nolu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.
43. İlimiz Yatağan İlçesi, Kozağaç Mahallesi, Kerimler Mevkiinde yer alan N19B20C2/2 pafta 187 ada, 6, 7, 9, 10, 11, 12 ve 14 nolu parsellere 4,0 MW kurulu gücünde “Güneş Enerji Santrali(GES)” amaçlı ve GES alanına ulaşım sağlamak amacıyla 168 ada 17 ve 19 nolu parselleri içerisine alan toplam 74.662,784 m² büyüklüğündeki alana teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
44. İlimiz Milas İlçesi, Avşar Mahallesi, Avşarönü Mevkii'nde yer alan mülkiyeti özel şirkete ait tapunun N19a-24c-1b pafta 116 ada, 2 nolu kadastro parselinde kayıtlı toplam 15.970,18 m² büyüklüğündeki taşınmaz üzerine toplam 999 kW(0.99 MW) kurulu gücünde teklif edilen “Güneş Enerji Santrali” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

45. İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ

- a) Milas İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi, Bodrum Şosesi Mevkiinde yer alan, 903 ada 4 parselde “Ayrık Nizam, 3 kat, Emsal:2, Konut+Ticaret Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b Maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- b) İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.03.2017 tarih ve 1447 sayılı Meclise havaleli olur yazısında; Enerji üretimine yönelik yazılması gereken “850 kW” kurulu gücündeki ifadesinin sehven “480 kW” kurulu gücünde yazıldığı ve Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.03.2017 tarih ve 114 sayılı kararında “480 kW” kurulu gücünde olarak yer aldığından, 09.03.2017 tarih ve 114 sayılı kararın “850 kW” kurulu gücünde olarak düzenlenmesi hususunda tashih-i karar alınması.

Konularından oluşan 45 maddelik gündem, Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**