

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 128

Karar Tarihi : 10/05/2018

KONUSU:

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait; İlimiz, Kavaklıdere İlçesi "507,86 m²" yüzölçümlü "Yol" niteliğindeki 2630 parsel ile "50,00 m²" yüzölçümlü "Kargir Dükkan" niteliğindeki taşınmazların imar planında "Yol" olarak tanımlı alanda kalması nedeniyle 4721 sayılı Türk Medeni Kanununun "Terkin ve değişiklik için" başlıklı 1014'üncü maddesine istinaden "Kaydedilmeyecek taşınmazlar" başlıklı 999'uncu maddesi gereğince "Yol" olarak kullanılmak üzere tapu sicilinden terkin edilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca karar alınması hususunun görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 03/05/2018 tarihli ve 99506623-105.04-E.1446 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığımız adına kayıtlı bulunan İlimiz Kavaklıdere İlçesi Kavaklıdere Mahallesi 576 ve 2630 parsel numaralı taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanununun ilgili maddeleri uyarınca cins değişikliği ve uygulama dosyasının hazırlanarak tescilinin sağlanması 13.04.2017 tarihli 999 sayılı yazımız ile İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığından talep edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 23.08.2017 tarihli 5274 sayılı yazısı ile "Yol" niteliğindeki 2630 parsel ile "Kargir Dükkan" niteliğindeki 576 parsel numaralı taşınmazların tamamının imar planında "Yol" olarak tanımlı alanda kaldığı belirtilerek, tapu terkin işlemlerinin yapılması gerektiği belirtilmektedir.

Bu doğrultuda mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait; İlimiz Kavaklıdere İlçesi "507,86 m²" yüzölçümlü "Yol" niteliğindeki 2630 parsel ile "50,00 m²" yüzölçümlü "Kargir Dükkan" niteliğindeki taşınmazların imar planında "Yol" olarak tanımlı alanda kalması nedeniyle 4721 sayılı Türk Medeni Kanununun "Terkin ve değişiklik için" başlıklı 1014'ncü maddesine istinaden "Kaydedilmeyecek taşınmazlar" başlıklı 999'ncü maddesi kapsamında "Yol" olarak kullanılmak üzere tapu sicilinden terkin edilmesi Daire Başkanlığımız tarafından uygun mütalaa edilmiştir.

Makamınızca da uygun görülmesi halinde adı geçen taşınmazların 4721 sayılı Türk Medeni Kanununun "Terkin ve değişiklik için" başlıklı 1014'ncü maddesine istinaden "Kaydedilmeyecek taşınmazlar" başlıklı 999'ncü maddesi gereğince "Yol" olarak kullanılmak üzere tapu sicilinden terkin edilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca karar alınmak üzere yazımız ve ekinin Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait; İlimiz, Kavaklıdere İlçesi, Kavaklıdere Mahallesi "507,86 m²" yüzölçümlü "Yol" niteliğindeki 2630 parsel ile "50,00 m²" yüzölçümlü "Kargir Dükkan" niteliğindeki 576 parsel numaralı taşınmazların imar planında "Yol" olarak tanımlı alanda kalması nedeniyle 4721 sayılı Türk Medeni Kanununun "Terkin ve değişiklik için" başlıklı 1014'üncü maddesine istinaden "Kaydedilmeyecek taşınmazlar" başlıklı 999'uncu maddesi gereğince "Yol" olarak kullanılmak üzere tapu sicilinden terkin edilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**