

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 158
Karar Tarihi :12/09/2019

KONUSU:

Gündem

06/09/2019 tarihinde duyurulan 2 maddelik gündeme; Birimlerden gelen ve Başkan tarafından Meclise havale edilen konuların aşağıda sırası belirtildiği şekilde gündeme ilavesiyle;

1. İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

- a) Dalaman Belediye Başkanlığı tarafından, 13/06/2018 tarih ve 148 nolu Büyükşehir Belediye Meclisi Kararımız ile onaylanan Uygulama İmar Planı Bulunmayan Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanlarındaki Yapılaşma Hakkındaki Yönergeye uygun olarak hazırlandığı ve Dalaman Belediye Meclisinin 10/06/2019 tarih ve 73 nolu Kararı ile onaylandığı belirtilen; İlimiz, Dalaman İlçesi, Kargınkürü Mahallesi'ne ait Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanı Tespitine ilişkin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi gereğince karar alınması hususunun görüşülmesi.
- b) Milas İlçesi, Baharlı Mahallesi, 1033 parsel numarasında özel mülkiyete kayıtlı, 50.888,60 m² yüzölçümüne sahip taşınmazın yaklaşık 9.294 m² 'lik kısmında "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" düzenlenmesine yönelik N19-A-25-C-4-B paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- c) 08.11.2018 tarih ve 265 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararıyla onaylanan Menteşe İlçesi (Akçaova II. Etap) 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu üzerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- ç) Menteşe Belediye Başkanlığınca hazırlanan, 02.07.2019 tarih ve 61 sayılı Menteşe Belediye Meclis kararıyla uygun görülen, yazı ekindeki yaklaşık 189 ha'lık alanı kapsayan Muğla İli, Menteşe İlçesi Akçaova II. Etap Planlama Bölgesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun, Plan Hükümlerinin ve Plan Açıklama Raporunun, 5216 sayılı kanunun 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21'inci maddesi 2 fıkrası uyarınca görüşülmesi.
- d) 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'nci ve 27'nci maddeleri, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ile Muğla Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki, Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliğinin 20'nci maddesine dayanarak hazırlanan, Başkanlık Makamının 16.02.2015 tarihli Oluru ile uygun bulunarak yürürlüğe giren ve ilgili mevzuatta yapılan değişiklikler doğrultusunda yeniden düzenlenen Mekânsal Planlama Hizmetleri Yönergesi ve eklerinin görüşülmesi.
- e) İlimiz, Menteşe İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, 661 ada 57 ve 28 parsellerde hazırlanan ve Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.03.2019 tarih ve 7935 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- f) İlimiz, Menteşe İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 865 ada 106 parselde kayıtlı taşınmaza yönelik hazırlanan "Kamu Hizmet Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.

g) Mentеше İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 865 ada 106 parselde kayıtlı taşınmaz ve bitişindeki tescil harici alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.

2. PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ

- a) 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesine istinaden 2019 yılında uygulanacak gelir tarifelerinin güncellenmesi ile ilgili, yazı ekinde sunulan, Ula Belediye Başkanlığı'nın almış olduğu 05.07.2019 tarih 50 sayılı kararın, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesine göre görüşülmesi.
3. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait, İlimiz, Yatağan İlçesi, Hacıveliler Mahallesi 203 ada 28 parsel numaralı 572,85 m² yüzölçümlü Köy Odası ve Arsa nitelikli taşınmazın Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce sondaj çalışması öngörülmesi durumunda gerekli izinlerin verilmesi şartı ile sosyal tesis olarak kullanılmak üzere teslim edildiği tarihten itibaren beş (5) yıl süreliğine bedelsiz olarak Yatağan Belediye Başkanlığına tahsis edilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince görüşülmesi.
4. Tarımsal Hizmetler Daire Başkanlığınca, sürdürülebilir kırsal kalkınmanın sağlanması, insan sağlığı, hijyenik ve doğru üretimi sağlamak, kırsalda üretilen ürünleri tüketiciye ulaştırmak, pazar alanlarını genişletmek amacıyla Büyükşehir Belediyesi olarak küçük ve orta ölçekli işletme ortaklarından oluşan tarımsal kalkınma kooperatiflerinin iyileştirilmesi esas alınarak destekleme yapılması planlanmaktadır. Bu bağlamda; Anayasanın 171. Maddesi, 5216 sayılı kanunun 7. maddesi (Ek fıkra: 12/11/2012-6360/7 md.), 1163 sayılı 24.04.1969 tarihli Kooperatifler Kanunu'nun 9. maddesi hükümleri ile Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki, Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliğinin 7. Maddesinin (h) bendi ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.04.2019 tarih ve 88 sayılı kararı gereğince S.S. Karabörtlen Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi ve S.S. Ortaköy Tarımsal Kalkınma Kooperatifi ile protokol yapılması hususunun görüşülmesi.
5. 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (i) bendi gereğince Muğla Kent Hizmetleri Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 48.133.000,00 Türk Lirası olan esas sermayesinin nakdi olarak 8.000.000,00 Türk Lirası artırılarak 56.133.000,00 Türk Lirasına çıkarılması hususunun görüşülmesi.
6. İlimiz, Fethiye İlçesi, Faralya Mahallesi, Kızılcağa Mevkiinde bulunan, tapunun 176 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
7. İlimiz, Bodrum İlçesi, Kumköy Mahallesi, 132 ada, 99 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde "Trafo Alanı" yapılmasına yönelik hazırlanan, Bodrum Belediye Başkanlığının 02.05.2019 tarih ve 2019-65 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
8. 2019 Yılı Köyceğiz Belediyesi Evsel Katı Atık Tarifelerinin 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
9. Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Yeşil Alan Planlama Yapım ve Bakım Şube Müdürlüğü tarafından 2019 yılı programı dahilinde kesin projeleri tamamlanan ve 2019 yılında yapım ihalesi gerçekleştirilecek olan Muğla Büyükşehir Belediyesi yetki, görev ve sorumluluğunda bulunan; Muğla ili Mentеше İlçesi Emir Beyazıt Mahallesi "Üretkent Tarım ve Enerji Parkı Yapım İşi" ile ilgili olarak, Kamu İhale

Karar No :158
Karar Tarihi :12/09/2019

Kanunu'nun 62. maddesinin (a) bendi hükmüne istinaden, 2019 yılında %10'u ödenek planlaması yapılan bahse konu yapım işinin yıllara yaygın olarak gerçekleştirilmesi, 2020 yılı için %90 ödeneğin Fen İşleri Dairesi Başkanlığı bütçesine tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi konularından oluşan 9 maddelik gündem, Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**