

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 177
Karar Tarihi :10/10/2019

KONUSU:

Mülkiyeti ½'şer hisse oranında Milas Belediye Başkanlığı ile Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Milas İlçesi, Selimiye Mahallesi 348 ada 1 parsel numaralı 1.382,30 m² yüz ölçümlü Arsa nitelikli taşınmazın, ½ hissesi Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait kısmında yer alan binanın zemin katta bulunan ve ekli krokide "A" ile gösterilen 14,00 m² yüz ölçümlü bölümü ile 1. katta bulunan ve ekli krokide "B" ile gösterilen 20,00 m² yüz ölçümlü bölümünün Genel Müdürlük hizmetlerinde kullanılması koşuluyla teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine bedelsiz olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 24.09.2019 tarihli ve 99506623-105.04-E.2587 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

İlimiz Milas İlçesi Selimiye Mahallesi 348 ada 1 parsel numaralı 1.382,30 m² yüz ölçümlü Arsa nitelikli taşınmazın mülkiyeti ½'şer hisse oranında Milas Belediye Başkanlığı ile Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza aittir.

Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (Plan Proje Yatırım ve İnşaat Dairesi Başkanlığı) 09.08.2019 tarihli ve 53042709-756.01-E.1622/13851 sayılı yazısı ile söz konusu taşınmazda bulunan binanın zemin kat ve 1. katından birer adet olmak üzere toplam iki bölümünün Genel Müdürlük hizmetlerinde kullanılmak üzere tahsisi talep edilmiştir.

Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin *Paylı taşınmazların tahsisi* başlıklı 5. maddesinin 1. fıkrası "*Kamu idarelerinin paydaş bulunduğu taşınmazların tahsisi yapılmaz.*" hükmü ile 2. fıkrası "*(Değişik: RG-14/8/2014-29088) Ancak, diğer paydaş veya paydaşlar tarafından uygun görülmesi halinde taşınmazın tahsisi yapılabilir.*" hükmü amirdir.

Bu kapsamda bahsi geçen taşınmazda bulunan binanın zemin ve 1. katından olmak üzere toplam iki bölümünün Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne on (10) yıl süreliğine bedelsiz tahsis edilmesine yönelik 06.09.2019 tarih 204 sayılı Milas Belediye Meclis kararı alınmıştır.

Daire Başkanlığımızca tahsise konu taşınmazın kullanımına Büyükşehir Belediye Başkanlığımız birimlerince ihtiyaç duyulup duyulmadığı hususu soru konusu edilmiş olup, ilgili birimlerden gelen yazılı cevaplar doğrultusunda Milas İlçesi Selimiye Mahallesi 348 ada 1 parsel numaralı 1.382,30 m² yüz ölçümlü Arsa nitelikli taşınmazda yer alan binanın zemin katta bulunan ve ekli krokide "A" ile gösterilen 14,00 m² yüz ölçümlü bölümü ile 1. katta bulunan ve ekli krokide "B" ile gösterilen 20,00 m² yüz ölçümlü bölümünün Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsisi uygun mütalaa edilmiştir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde; mülkiyetinin ½ hissesi Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Milas İlçesi Selimiye Mahallesi 348 ada 1 parsel numaralı 1.382,30 m² yüz ölçümlü Arsa nitelikli taşınmazda yer alan binanın zemin katta bulunan ve ekli krokide "A" ile gösterilen 14,00 m² yüz ölçümlü bölümü ile 1. katta bulunan ve ekli krokide "B" ile gösterilen 20,00 m² yüz ölçümlü bölümünün Genel Müdürlük hizmetlerinde kullanılması koşuluyla teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine bedelsiz olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsisi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince görüşülmek üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Karar No :177
Karar Tarihi :10/10/2019

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Mülkiyeti ½'şer hisse oranında Milas Belediye Başkanlığı ile Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Milas İlçesi, Selimiye Mahallesi 348 ada 1 parsel numaralı 1.382,30 m² yüz ölçümlü Arsa nitelikli taşınmazın, ½ hissesi Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait kısmında yer alan binanın zemin katta bulunan ve ekli krokide "A" ile gösterilen 14,00 m² yüz ölçümlü bölümü ile 1. katta bulunan ve ekli krokide "B" ile gösterilen 20,00 m² yüz ölçümlü bölümünün Genel Müdürlük hizmetlerinde kullanılması koşuluyla teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine bedelsiz olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**