

**T.C.**  
**MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No : 222**

**Karar Tarihi : 10/12/2020**

**KONUSU:**

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Mentеше İlçesi, Düğerek Mahallesi, 1434 ada, 3 parsel numaralı, 33,90 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" nitelikli taşınmazın, şuyulu olduğu parsel malikine yazılı talebi doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesinin üçüncü fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi gereğince satılması hususunun görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 09.12.2020 tarihli ve 99506623-105.04-E.2713 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

İlimiz, Mentеше İlçesi, Düğerek Mahallesi, 1434 ada, 3 parsel numaralı, 33,90 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" nitelikli taşınmaz Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın mülkiyeti altındadır.

Daire Başkanlığımızca yapılan incelemelerde söz konusu taşınmazın mevcut haliyle imar parseli niteliği taşımadığı ve mücavirinde bulunan 1434 ada, 4 parsel numaralı taşınmaz ile şuyulu olduğu tespit edilmiştir. İlimiz, Mentеше İlçesi, Düğerek Mahallesi, 1434 ada, 4 parsel numaralı, 424,56 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmazın maliği tarafından 26.08.2020 tarih ve 29517/127406 sayılı dilekçeyle Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın mülkiyetinde bulunan 1434 ada, 3 parsel numaralı taşınmaza ilişkin satın alma talebinde bulunulmuştur.

Makamımızca uygun görülmesi halinde; mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Mentеше İlçesi, Düğerek Mahallesi, 1434 ada, 3 parsel numaralı, 33,90 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" nitelikli taşınmazın, şuyulu olduğu parsel malikine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesinin üçüncü fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi gereğince satılması hususunda karar alınmak üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Mentеше İlçesi, Düğerek Mahallesi, 1434 ada, 3 parsel numaralı, 33,90 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" nitelikli taşınmazın, şuyulu olduğu parsel malikine yazılı talebi doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesinin üçüncü fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi gereğince satılmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**