

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 278

Karar Tarihi : 08/11/2018

KONUSU:

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait, Bodrum İlçesi, Geriş Mahallesi, 113 ada 1 parsel numaralı 8.897,84 m² yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmaz "Otopark" olarak işletilmesi amacıyla 11.05.2017 tarih ve 195 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne 5 yıl süreliğine işletme devri yapılmıştır. İşletme devri 15.05.2022 tarihinde sona erecek olan otoparkın işletme süresinin 10 yıla çıkarılması talebi doğrultusunda, mevcut işletme süresi başlangıcı olan 15.05.2017 tarihinden başlayarak on (10) yıl süreliğine ve/veya taşınmazın bulunduğu alanda devam eden üst ölçekli planlama çalışmaları tamamlana kadar, 15.05.2017 tarihli işletme protokolünde belirtilen hususlar dahilinde Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılması için, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesi gereğince görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 08/11/2018 tarihli ve 99506623-105.04-E.3570 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Bodrum İlçesi Geriş Mahallesi 113 ada 1 parsel numaralı 8.897,84 m² yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmaz "Otopark" olarak işletilmek üzere 11.05.2017 tarih 195 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne beş (5) yıl süreliğine işletme devri yapılmıştır.

Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'nin 02.11.2018 tarihli ve 2018/1047 sayılı yazısında, işletme devri süresi 15.05.2022 tarihinde sona erecek olan söz konusu otopark alanının işletme süresinin on (10) yıla çıkarılması talep edilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Şirket Kurulması başlıklı 26. maddesi "*...Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir...*" hükmündedir.

Daire Başkanlığımızca yapılan incelemeler neticesinde, mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Bodrum İlçesi Geriş Mahallesi 113 ada 1 parsel numaralı 8.897,84 m² yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın "Otopark" olarak işletilmek üzere on (10) yıl süreliğine Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne işletme devrinin yapılabilceği mütalaa edilmiştir.

Makamımızca uygun görülmesi halinde; mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Bodrum İlçesi Geriş Mahallesi 113 ada 1 parsel numaralı 8.897,84 m² yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın "Otopark" olarak işletilmesi amacıyla mevcut işletme süresi başlangıcı olan 15.05.2017 tarihinden başlayarak on (10) yıl süreliğine ve/veya taşınmazın bulunduğu alanda devam eden üst ölçekli planlama çalışmaları tamamlana kadar, 15.05.2017 tarihli işletme protokolünde belirtilen hususlar dahilinde Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılması için, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesi gereğince görüşülmek üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. **Denilmektedir.**

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait, Bodrum İlçesi, Geriş Mahallesi, 113 ada 1 parsel numaralı 8.897,84 m² yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmaz "Otopark" olarak işletilmesi

Karar No : 278
Karar Tarihi : 08/11/2018

amacıyla 11.05.2017 tarih ve 195 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne 5 yıl süreliğine işletme devri yapılmıştır. Bahsi geçen Şirketin 02.11.2018 tarihli ve 2018/1047 sayılı yazısı ile işletme devri 15.05.2022 tarihinde sona erecek olan otoparkın işletme süresinin 10 yıla çıkarılması talebi doğrultusunda, mevcut işletme süresi başlangıcı olan 15.05.2017 tarihinden başlayarak on (10) yıl süreliğine ve/veya taşınmazın bulunduğu alanda devam eden üst ölçekli planlama çalışmaları tamamlanana kadar, 15.05.2017 tarihli işletme protokolünde belirtilen hususlar dahilinde, Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılmasına 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**