

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 286

Karar Tarihi : 08/11/2018

KONUSU:

48. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi.

ç) Mentеше Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanan ve Mentеше Belediye Başkanlığı'nın 05/10/2018 tarih ve 149 nolu Meclis Kararı ile onaylanan İlimiz, Mentеше İlçesi, Zeytinköy Mahallesiine ait Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanı Tespitinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.11.2018 tarihli raporunda;

08/11/2018 tarihinde saat 15:00'de Şeyh Mahallesi Kurşunlu Caddesi Muğla Büyükşehir Belediyesi 1 No.lu Hizmet Binasında toplanan Komisyonumuzca; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 07.11.2018 tarih ve 36521862-105.04-E.6674 sayılı yazısı ile Meclis'e sunulan, Belediye Meclisimizin 08.11.2018 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen "Mentеше Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanan ve Mentеше Belediye Başkanlığı'nın 05/10/2018 tarih ve 149 nolu Meclis Kararı ile onaylanan İlimiz, Mentеше İlçesi, Zeytinköy Mahallesiine ait Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanı Tespitinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi." konusu görüşüldü.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 07.11.2018 tarih ve 36521862-105.04-E.6674 sayılı yazısında;

İlgi : Mentеше Belediye Başkanlığı'nın 05.10.2018 tarih ve 79275360-754-E.14338 sayılı yazısı.

Mentеше Belediye Başkanlığı'nın ilgi yazısı ile, 13/06/2018 tarih ve 148 nolu Büyükşehir Belediye Meclisi Kararımız ile onaylanan, Uygulama İmar Planı Bulunmayan Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanlarındaki Yapılaşma Hakkındaki Yönergeye uygun olarak hazırlandığı belirtilen, İlimiz, Mentеше İlçesi, Zeytinköy Mahallesiine ait Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanı Tespiti, Mentеше Belediye Başkanlığı'nın 05/10/2018 tarih ve 149 nolu Meclis Kararı ile onaylandığı belirtilerek, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu gereğince gerekli iş ve işlemlerin yapılması talep edilmektedir.

Daire Başkanlığımızca mahallinde yapılan inceleme sonucunda; Mentеше Belediye Başkanlığı'nın 05/10/2018 tarih ve 149 nolu Meclis Kararı ile onaylanan Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanı Tespitinin, Uygulama İmar Planı Bulunmayan Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanlarındaki Yapılaşma Hakkındaki Yönergeye uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir.

Bu nedenle; Makamımızca uygun görülmesi halinde Mentеше Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanan, İlimiz, Mentеше İlçesi, Zeytinköy Mahallesiine ait Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanı Tespitine ilişkin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi gereğince karar alınmak üzere yazımızın Belediyemiz Meclisi'ne havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Komisyon Görüşü: "Mentеше Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanan ve Mentеше Belediye Başkanlığı'nın 05/10/2018 tarih ve 149 nolu Meclis Kararı ile onaylanan İlimiz, Mentеше İlçesi, Zeytinköy Mahallesiine ait Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanı Tespitinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi" teklifi, Yukarıda metni yer alan İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 07.11.2018 tarih ve 36521862-105.04-E.6674 sayılı yazısındaki açıklamaları ve diğer tüm belgeleri ile birlikte Şehircilik İlkeleri, planlama esasları ve hukuka uygunluk yönünden komisyonumuzca incelenmiş olup; 5216 Sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca kabulü Komisyonumuzca **OYBİRLİĞİ İLE UYGUN** görülmüştür.

Belediye Meclisimizin takdirlerine saygı ile sunulur. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Yukarıda metni yazılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**