

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 321
Karar Tarihi : 13/12/2018

KONUSU:

İlimiz, Bodrum İlçesi, Turgutreis Mahallesi 421 ada 3 parsel numaralı 6.421,29 m² yüz ölçümlü Tarla nitelikli taşınmazın yazı eki krokide gösterildiği gibi 5.221,29 m² lik kısmının Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılması amacıyla, teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine bedelsiz olarak yazılı talepleri doğrultusunda Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsisi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 13.12.2018 tarihli ve 99506623-105.04-E.3970 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

İlimiz Bodrum İlçesi Turgutreis Mahallesi 421 ada 3 parsel numaralı 6.421,29 m² yüz ölçümlü Tarla nitelikli taşınmazın mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza aittir.

Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 01.11.2018 tarih ve E.2571/22404 sayılı yazısında, Dünya Bankası kapsamında Bodrum İlçesi, Turgutreis Mahallesi 421 ada 11 parsel Atıksu Arıtma Tesisi yapılacağı, ancak mevcut yer, tesis için yetersiz geldiğinden komşu parsellerin (421 ada 7, 8, 9, 10) kamulaştırma işlemleri devam etmesi nedeni ile, 421 ada 11 parsel içerisinde yapılacak olan mevcut AAT' nin yer darlığı nedeniyle sulama suyunun depolanacağı su deposu, idari binalar ve terfi merkezi yeri için Büyükşehir Belediyemize ait 421 ada 3 parselin kullanımına ihtiyaç duyulduğu belirtilmiştir.

Başkanlığımızca yapılan incelemeler neticesinde, söz konusu İlimiz Bodrum İlçesi Turgutreis Mahallesi 421 ada 3 parsel numaralı 6.421,29 m² yüz ölçümlü Tarla nitelikli taşınmazın 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunda "Kamu Hizmet Alanı (Resmi Hizmet Alanı)" kullanımının içerisinde kaldığından talep Daire Başkanlığımızca uygun mütalaa edilmektedir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde; İlimiz Bodrum İlçesi Turgutreis Mahallesi 421 ada 3 parsel numaralı 6.421,29 m² yüz ölçümlü Tarla nitelikli taşınmazın ekli krokide gösterildiği gibi 5.221,29 m² lik kısmının Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılması amacıyla, teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine bedelsiz olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsisi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince görüşülmek üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait olan, 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunda "Kamu Hizmet Alanı (Resmi Hizmet Alanı)" kullanımını içerisinde kaldığından, İlimiz, Bodrum İlçesi, Turgutreis Mahallesi 421 ada 3 parsel numaralı 6.421,29 m² yüz ölçümlü Tarla nitelikli taşınmazın yazı eki krokide gösterildiği gibi 5.221,29 m² lik kısmının Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılması amacıyla, teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine bedelsiz olarak yazılı talepleri doğrultusunda Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**