

**T.C.**  
**MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No : 336**

**Karar Tarihi : 12/10/2017**

**KONUSU:**

İlimiz Yatağan İlçesi Yeni Mahalle 211 ada 6 parsel numaralı ‘Na Tamam Üç Katlı Kargir Bina’ nitelikli ana gayrimenkulde yer alan Dupleks Otopark’ın Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza mülkiyet devrinin yapılmasına yönelik Yatağan Belediye Meclisinin 06.11.2014 tarih 2014/140 sayılı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2015 tarih ve 162 sayılı kararlarında Dupleks Otopark’ın bağımsız bölüm numarasının ‘1’ yerine sehven ‘25’ yazılmasından dolayı Dupleks Otopark yerine 25 bağımsız bölüm numaralı Dükkân nitelikli taşınmaz, Büyükşehir Belediye Başkanlığımız adına devir ve tescil edilmiştir. Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın mülkiyetinde bulunan Yatağan İlçesi Yeni Mahalle 211 ada 6 parsel numaralı 25 bağımsız bölüm numaralı Dükkan nitelikli taşınmazın Yatağan Belediye Başkanlığı adına, Yatağan Belediye Başkanlığının mülkiyetinde bulunan Yatağan İlçesi Yeni Mahalle 211 ada 6 parsel numaralı 1 bağımsız bölüm numaralı Dupleks Otopark nitelikli taşınmazın Büyükşehir Belediye Başkanlığımız adına Medeni Kanununun 698. ve 699. Maddeleri gereğince tashihen devir ve tescil edilmesi hususunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi uyarınca karar alınması hususunun görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 06/10/2017 tarih ve 47720051-301.01-2447 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

İlimiz Yatağan İlçesi Yeni Mahalle 211 ada 6 parsel numaralı ‘Na Tamam Üç Katlı Kargir Bina’ nitelikli ana gayrimenkulde yer alan Dupleks Otopark’ın Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza mülkiyet devrinin yapılmasına yönelik Yatağan Belediye Meclisince 06/11/2014 tarih 2014/140 sayılı, Büyükşehir Belediye Meclisimizce 14/05/2015 tarih 162 sayılı kararlar alınmıştır. Her iki Belediye Meclis kararında, söz konusu Dupleks Otopark’ın bağımsız bölüm numarasının ‘1’ yerine sehven ‘25’ yazılmasından dolayı Dupleks Otopark yerine 25 bağımsız bölüm numaralı Dükkân nitelikli taşınmaz, Büyükşehir Belediye Başkanlığımız adına devir ve tescil edilmiştir.

Yukarıda açıklandığı üzere hatalı tesis edilen işlemin düzeltilmesi Daire Başkanlığımızca uygun mütalaa edilmektedir.

Makamımızca da uygun görülmesi halinde; Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın mülkiyetinde bulunan Yatağan İlçesi Yeni Mahalle 211 ada 6 parsel numaralı 25 bağımsız bölüm numaralı Dükkan nitelikli taşınmazın Yatağan Belediye Başkanlığı adına, Yatağan Belediye Başkanlığının mülkiyetinde bulunan Yatağan İlçesi Yeni Mahalle 211 ada 6 parsel numaralı 1 bağımsız bölüm numaralı Dupleks Otopark nitelikli taşınmazın Büyükşehir Belediye Başkanlığımız adına Medeni Kanununun 698. ve 699. Maddeleri gereğince tashihen devir ve tescil edilmesi hususunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi uyarınca karar alınmak üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. **Denilmektedir.**

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

İlimiz Yatağan İlçesi Yeni Mahalle 211 ada 6 parsel numaralı ‘Na Tamam Üç Katlı Kargir Bina’ nitelikli ana gayrimenkulde yer alan Dupleks Otopark’ın Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza mülkiyet devrinin yapılmasına yönelik Yatağan Belediye Meclisinin 06.11.2014 tarih 2014/140 sayılı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2015 tarih ve 162 sayılı kararlarında Dupleks Otopark’ın bağımsız bölüm numarasının ‘1’ yerine sehven ‘25’ yazılmasından dolayı Dupleks Otopark yerine 25 bağımsız bölüm numaralı Dükkân nitelikli taşınmaz, Büyükşehir Belediye Başkanlığımız adına devir ve tescil edilmiştir. Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın mülkiyetinde bulunan Yatağan İlçesi Yeni Mahalle 211 ada 6 parsel numaralı 25 bağımsız bölüm numaralı Dükkan nitelikli taşınmazın Yatağan Belediye Başkanlığı adına, Yatağan Belediye Başkanlığının mülkiyetinde bulunan Yatağan İlçesi Yeni Mahalle 211 ada 6 parsel numaralı 1 bağımsız bölüm numaralı Dupleks Otopark nitelikli taşınmazın Büyükşehir Belediye Başkanlığımız adına Medeni Kanununun 698. ve 699. Maddeleri gereğince tashihen devir ve tescil edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**