

**T.C.**  
**MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No : 345**

**Karar Tarihi : 09/11/2017**

**KONUSU:**

Gündem

03/11/2017 tarihinde duyurulan 21 maddelik gündem

**1. İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

- a) İlimiz, Menteşe İlçesi, Gülağzı Mahallesi, N20-C-13-A-2-C-3-B pafta, 1825 numaralı parselde özel mülkiyete kayıtlı taşınmazın “Akaryakıt ve Servis İstasyonu” olarak düzenlenmesine yönelik meri Gülağzı Uygulama İmar Planının N20-C-13-A-3-B paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- b) İlimiz, Yatağan İlçesi, Bozarmut Mahallesi, Göcük Mevkiinde yer alan ve tapunun 670 ve 1268 numaralı parsellerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/c ve 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

**2. PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

- a) 5393 sayılı Belediye Kanununun 41. maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. maddesine göre hazırlanan Muğla Büyükşehir Belediyesi 2018 Yılı Performans Programının görüşülmesi.
3. Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.04.2017 tarihli toplantısında 1 yıl görev yapmak üzere Ulaşım Komisyonu ve Turizm Komisyonu üyeliklerine seçilen Cumhuriyet Halk Partisi mensubu Meclis Üyesi Ali Fuat FİDAN 17.10.2017 tarihinde fax yoluyla gönderdiği dilekçesi ile Büyükşehir Meclisinde bulunduğu tüm komisyonlardan istifa etmiş olup, boşalan Ulaşım Komisyonu üyeliğine ve Turizm Komisyonu üyeliğine kalan süreyi tamamlamak üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 4. fıkrası gereğince yeni üyenin seçilmesi.
4. Muğla Büyükşehir Belediyesi Eysel Katı Atık Bertaraf Ücret Tarifesinin 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
5. Fethiye İlçe Belediyesi'nin Eysel Katı Atık Tarife Raporunun 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
6. Ortaca İlçe Belediye Başkanlığı'nın 2017 Mali Yılı Gider Bütçesinde 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) fıkrası, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesinin 2. bendi gereğince bazı bütçe tertipleri arasında ödenek aktarması yapılmasına dair 16.10.2017 tarih ve 99 nolu Meclis Kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
7. Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesinin görüşülmesi.
8. Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
9. Marmaris İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
10. Kavaklıdere İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
11. Ortaca İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.

12. Yatağan İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
13. Fethiye İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
14. Dalaman İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
15. Ula İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
16. Milas İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
17. Bodrum İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
18. Köyceğiz İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
19. Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.12.2016-454 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinde “*Ticaret Alanı*” olarak planlı Mentеше İlçesi, Karabağlar Mahallesi, 1095 ada, 88 (eski 87) numaralı parselde özel mülkiyete kayıtlı taşınmazın kullanım tanımının düzeltilmesi amacıyla plan hükmü eklenmesine yönelik N20-C-3-D-3-A paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
20. Kavaklıdere İlçe Belediyesi’nin Eysel Katı Atık Tarife Raporunun 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
21. Marmaris İlçe Belediyesi’nin Eysel Katı Atık Tarife Raporunun 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.

#### **BİRİMLERDEN GELEN VE BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN MADDELER**

22. 4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu’nun 32. maddesi gereğince Muğla Büyükşehir Belediyesi’nde görev yapan işçi statüsü dışında kalan kamu görevlilerine sosyal denge tazminatı ödenmesi ve ilgili sendika ile toplu sözleşme yapılması hususunda Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Osman GÜRÜN’e yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.
23. Onaylı İmar Planı veya ilgili Bakanlıklarca onaylı özel plan ve projesi bulunmayan; İlimiz, Milas İlçesi Avşar Mahallesi 109 ada 81 parsel ile Köyceğiz İlçesi Çayhisar Mahallesi 184 ada 2 parsel numaralı taşınmazların zeminde fiilen yol olarak kullanılan kısımlarının ve Marmaris İlçesi Turunç Mahallesi Yağmursini Mevkii 16 parsel ile Ortaca İlçesi Dikmekavak Mahallesi Yerbeleni Mevkii 440 ada 63 parsel numaralı taşınmazların 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "*İmar Yolu*" lejantından kalan kısımlarının 5393 sayılı Kanunun 18/u maddesine göre kamulaştırılması için 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 10. maddesine göre Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi.
24. Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait, içerisinde cami bulunan ve imar planında "*dini tesis alanı*" olarak belirlenen, İlimiz, Bodrum İlçesi Türkbükü Mahallesi 176 ada 1 parsel numaralı 123,34 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa nitelikli taşınmazın "*dini tesis alanı*" olarak kullanılması koşulu ile 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince yirmi beş (25) yıl süreliğine bedelsiz olarak Diyanet İşleri Başkanlığı’na tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi.
25. İlimiz, Yatağan İlçesi merkezinde bulunan, 12.10.2017 tarih ve 325 sayılı Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ve 04.08.2017 tarih ve 2017/5-355 sayılı UKOME Kararında belirtilen araç park yerlerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 26. Maddesi hükmü doğrultusunda; yıllık kira bedeli olarak 3.000,00 ( Üç Bin) TL ücret ve yıllık gelirin %10’u ÜFE oranına göre artırımını yapılarak Muğla Büyükşehir Belediyesine aktarılması karşılığında, 10 (On) yıl süreli Muğla Kent

Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne (MUTTAŞ) işletme devrinin yapılması hususunun görüşülmesi.

26. Fen İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından bakım, onarım, park düzenlemesi işlemleri yapılarak hizmete sunulan Yatağan İlçesi, Turgut Mahallesinde bulunan Turgutpark'ın isminin Atapark olarak değiştirilmesi hususunun görüşülmesi.
27. Yatağan İlçesi, Kavak Mahallesi, İnarderesi Mevkii, 175 ada, 1 ve 2 parselleri kapsayan planlama alanı için “ 800 kw kurulu gücünde Güneş Enerji Santrali” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
28. Datça İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
29. Seydikemer İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
30. Menteşe İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
31. Menteşe Belediye Başkanlığı'nın 2017 Mali Yılı Gider Bütçesinde 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) fıkrası, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesinin 2. bendi gereğince bazı bütçe tertipleri arasında ödenek aktarması yapılmasına dair 07.11.2017 tarih ve 168 nolu Meclis Kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
32. Seydikemer İlçe Belediyesi'nin Eysel Katı Atık Tarife Raporunun 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
33. Bodrum İlçesi, Turgutreis Mahallesi, 729 ada, 1 numaralı parselde Büyükşehir Belediye Başkanlığımız mülkiyetine kayıtlı ve 4003,77 m<sup>2</sup> büyüklüğe sahip taşınmaz ile çevresindeki park alanı ve yol alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan hükümlerinin bu doğrultuda güncellenmesine yönelik N18-C-21-D paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
34. Bodrum İlçesi, Turgutreis Mahallesi, 729 ada, 1 numaralı parselde Büyükşehir Belediye Başkanlığımız mülkiyetine kayıtlı ve 4003,77 m<sup>2</sup> büyüklüğe sahip taşınmaz ile çevresindeki park alanı ve yol alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan hükümlerinin bu doğrultuda güncellenmesine yönelik N18-C-21-D-4-B paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
35. Muğla İli, Menteşe İlçesi, Kötekli Mahallesi, 1221 numaralı parselde teklif edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi.
36. İlimiz, Menteşe İlçesi, Kötekli Mahallesinde yer alan Orman Bölge Müdürlüğü'nden tahsisli alanda 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planının 5216 sayılı kanunun 7/b ve 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi.
37. İlimiz, Menteşe İlçesi, Kötekli Mahallesinde yer alan Orman Bölge Müdürlüğü'nden tahsisli alanda 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21. maddesinin 2 bendi, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi ve 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
38. İlimiz Yatağan İlçesi, Hisarardı Mahallesi, Çukuryazkır Mevkii'nde yer alan mülkiyeti özel şirkete ait tapuda 8, 9 pafta 1902 ve 1903 parsellere 999 kW (0.99 MW) kurulu gücünde “Güneş Enerji Santrali” ve 1902 ve 1903 nolu parsellere ulaşım sağlamak amacıyla 1914 nolu kadastro parselinden “10 m. 'lik Taşıt Yolu” amaçlı toplam 25.265,36 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki alanda teklif edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

### 39. İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

- a) Bodrum İlçesi, Turgutreis Mahallesi, 729 ada, 1 numaralı parselde Büyükşehir Belediye Başkanlığımız mülkiyetine kayıtlı ve 4003,77 m<sup>2</sup> büyüklüğe sahip taşınmaz ile çevresindeki park alanı ve yol alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan hükümlerinin bu doğrultuda güncellenmesine yönelik N18-C-21-D paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- b) Bodrum İlçesi, Turgutreis Mahallesi, 729 ada, 1 numaralı parselde Büyükşehir Belediye Başkanlığımız mülkiyetine kayıtlı ve 4003,77 m<sup>2</sup> büyüklüğe sahip taşınmaz ile çevresindeki park alanı ve yol alanlarının yeniden düzenlenmesi ve plan hükümlerinin bu doğrultuda güncellenmesine yönelik N18-C-21-D-4-B paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- c) Muğla İli, Menteşe İlçesi, Kötekli Mahallesi, 1221 numaralı parselde teklif edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi.

konularından oluşan 39 maddelik gündem, Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**