

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :407

Karar Tarihi :12/11/2015

KONUSU:

Milas Belediye Tüzel Kişiliği mülkiyetinde bulunan Milas İlçesi Burgaz Mahallesi 36 ada, 42 parsel numaralı 23.818,45 m² yüzölçümlü Arsa nitelikli taşınmazın Muğla Büyükşehir Belediye Tüzel Kişiliğine, Milas İlçesi Hisarbaşı Mahallesi 179 ada, 1 parsel numaralı 90,09 m² yüzölçümlü İki Katlı Kargir Bina nitelikli taşınmazın Milas Belediye Tüzel Kişiliğine tashihen devredilmesi, Muğla Büyükşehir Belediye Tüzel Kişiliğine devredilen Milas İlçesi Burgaz Mahallesi 36 ada, 42 parsel numaralı 23.818,45 m² yüzölçümlü Arsa nitelikli üzerinde 'Aritma Tesisi' bulunan taşınmazın Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tashihen devredilmesi hususunun görüşülmesi

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 04/11/2015 tarihli ve 47720051-301.01/2303 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

6360 sayılı Kanun gereği Valiliğimizce oluşturulan Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu aynı kanunun Geçici 1. maddesinde belirlenen hükümler doğrultusunda; İl Belediyesi ve İlçe Belediyeleri ile tüzel kişilikleri sona erecek olan İl Özel İdaresi, Belde Belediyeleri ve Köyler tarafından komisyona gönderilen personel, taşınır ve taşınmaz mallar, taşıt ve iş makineleri, hak alacak ve borçlar ile şirket hisselerine ait verileri incelemiş; kanunda öngörülen hükümler doğrultusunda ilgisine göre ilgili kurumlar arasında devir, tasfiye ve paylaştırma işlemlerini gerçekleştirmiştir.

Aynı zamanda Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu'nun 20/03/2014 tarihli kararının 3. paragrafı "Ancak, Komisyonumuzun görevinin sona ereceği tarihten sonra taşınmaz mallar ile ilgili ortaya çıkabilecek hatalı devir ve paylaştırma işlemlerinin; 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi Kontrol Kanununun 45. Maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi ve konu ile ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre ilgili Belediyeler arsında yetkili kurulların kararları ile gerekli düzeltme ve devir işlemlerinin yapılması gerektiğine," hükmüne amirdir.

Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza devri yapılan taşınmazlardan Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün görev ve sorumluluk alanına giren taşınmazların 2560 sayılı İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Kuruluş ve Görevleri Hakkında Kanun'un 26. ve Geçici 1. maddelerinde yer alan hükümler gereğince devrinin yapılması gerekmektedir.

Milas Belediyesi ve Daire Başkanlığımızca, Milas İlçesi sınırları içinde taşınmazlara yönelik yapılan zemin incelemeleri sonucunda; Milas Belediye Tüzel Kişiliğine ait Burgaz Mahallesi 36 ada, 42 parsel numaralı 23.818,45 m² yüzölçümlü Arsa nitelikli taşınmazın üzerinde Aritma Tesisi olduğu; Muğla Büyükşehir Belediye Tüzel Kişiliğine ait Hisarbaşı Mahallesi 179 ada 1 parsel numaralı 90,09 m² yüzölçümlü İki Katlı Kargir Bina nitelikli taşınmazın üzerinde Milas Belediyesine ait birimlerin olduğu tespit edilmiştir. Söz konusu taşınmazların tashihen devirlerinin yapılması Daire Başkanlığımızca uygun mütalaa edilmiştir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde;

1. Milas Belediye Tüzel Kişiliği mülkiyetinde bulunan Milas İlçesi Burgaz Mahallesi 36 ada, 42 parsel numaralı 23.818,45 m² yüzölçümlü Arsa nitelikli taşınmazın Muğla Büyükşehir Belediye Tüzel Kişiliğine, Milas İlçesi Hisarbaşı Mahallesi 179 ada, 1 parsel numaralı 90,09 m² yüzölçümlü İki Katlı Kargir Bina nitelikli taşınmazın Milas Belediye Tüzel Kişiliğine tashihen devredilmesi;

2. Muğla Büyükşehir Belediye Tüzel Kişiliğine devredilen Milas İlçesi Burgaz Mahallesi 36 ada, 42 parsel numaralı 23.818,45 m² yüzölçümlü Arsa nitelikli üzerinde 'Aritma Tesisi' bulunan taşınmazın Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tashihen devredilmesi;

Hususlarında 5393 sayılı Belediye kanununun 18/e ve 75/d maddeleri uyarınca karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

1- Milas Belediye Tüzel Kişiliği mülkiyetinde bulunan Milas İlçesi Burgaz Mahallesi 36 ada, 42 parsel numaralı 23.818,45 m² yüzölçümlü Arsa nitelikli taşınmazın Muğla Büyükşehir Belediye Tüzel Kişiliğine, Milas İlçesi Hisarbaşı Mahallesi 179 ada, 1 parsel numaralı 90,09 m² yüzölçümlü İki Katlı Kargir Bina nitelikli taşınmazın Milas Belediye Tüzel Kişiliğine tashihen devredilmesine,

2- Muğla Büyükşehir Belediye Tüzel Kişiliğine devredilen Milas İlçesi Burgaz Mahallesi 36 ada, 42 parsel numaralı 23.818,45 m² yüzölçümlü Arsa nitelikli taşınmaz üzerinde 'Arıtma Tesisi' bulunan taşınmazın Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tashihen devredilmesine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**