

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :421

Karar Tarihi :10/11/2016

KONUSU:

Gündem

04/11/2016 tarihinde duyurulan 25 maddelik gündeme birimlerden gelen 28 konunun ilave edilmesi ile oluşan 53 maddelik gündem ve Gündemin 1 inci maddesi İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporlarının (e) şikkının gündemin en son maddesi olarak görüşülmek üzere gündem sırasındaki değişiklik ile ilgili Başkanlık önerisinin kabulü ile

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi a) Milas İlçesi, Hayıtlı Mahallesi, 246 ada, 585 numaralı imar parselinde, Milas Şoförler ve Otomobilciler Odası Başkanlığı adına kayıtlı taşınmazda, Milas Revizyon Nazım İmar Planının N19-B-16-C imar paftasında hazırlanan “Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)”na yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. b) Milas İlçesi, Hayıtlı Mahallesi, 246 ada, 585 numaralı imar parselinde, Milas Şoförler ve Otomobilciler Odası Başkanlığı adına kayıtlı taşınmazda, Milas Revizyon Uygulama İmar Planının N19-B-16-C-3-A imar paftasında hazırlanan “Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)”na yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. c) Yatağan İlçesi, Yeşilbağcılar Mahallesi, Karabekir Mevkiinde, 2764 numaralı imar parselinde, özel mülkiyete kayıtlı kullanım kararının “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik 05.07.2012/17 sayılı mülga Yeşilbağcılar Belediye Meclisi kararı ile onaylı Nazım İmar Planının N20-A-12-D imar paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. ç) Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2016 tarih ve 326 sayılı kararıyla onaylanan “Akaryakıt+LPG ve Servis İstasyon Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yapılan 1 adet itirazın Mehmet ESEN’in 22.09.2016 tarihli dilekçesi ile birlikte değerlendirilerek 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. d) Menteşe İlçesi, İkizce Mahallesi, Ekizceönü Mevkii, 12 pafta, 184 ve 185 numaralı parsellere ilişkin Muğla Büyükşehir Belediyesi'nin 12.05.2016 tarih ve 195 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan “Güneş Enerji Santrali” Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin itirazın 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. f) Menteşe İlçesi, Karabağlar Mahallesi, Ova Mevkiinde, 1163 ada, 1-2 ve 1164 ada, 1-2-3 numaralı imar parsellerinde, özel mülkiyete kayıtlı taşınmazların yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik mülga Muğla Belediyesi Meclisi'nin 03.10.2005/163 sayılı kararı ile onaylanan Küçük Sanayi Sitesi Kentsel Dönüşüm İlave ve Revizyon İmar Planının N20-C-3-D-3-C imar paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. g) Menteşe İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, Karşıyaka İslah İmar Planı plan notlarına ilişkin UİP-15473,3 PİN nolu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. h) İlimiz Menteşe İlçesi, Karamehmet Mahallesi, Muğla İmar Planı plan notlarına ilişkin UİP-2374,13 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. ı) İlimiz, Ortaca İlçesi, Merkez Mahallesi, Bahçelievler Mevkii, 1110 ada, 1 nolu parsel, 1033 ada, 1 parsel ile 381 ada, 1 ve 2 nolu parselleri kapsayan alandaki 1/25 000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi. i) Anayasanın 138. maddesi ve 2577 Sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesi kapsamında, Muğla 2. İdare Mahkemesi'nin 2014/89 esas ve 2015/762 kararı doğrultusunda Muğla İli, Milas İlçesi, Hacıapti Mahallesi, 135 ada 30 parseline yönelik Milas Belediye Meclisinin 08.01.2014 gün ve 23 sayılı kararının iptal edilerek mahkeme kararının uygun gördüğü 135 ada 30 parsel sayılı taşınmazda Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı Milas Belediye Meclisinin

05.09.2016 tarih ve 233 sayılı kararı ile uygun bulunan PİN: UİP-8387,21 Plan İşlem Numaralı 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi. j) Seydikemer İlçesi, Yayla Ceylan Mahallesi, Karamarası Mevkii, 461 ada 17 parsel için “Tarım Tesis Alanı (Küçük Ölçekli Meyve Suyu ve Şarap Üretim Tesisi)” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. k) Menteşe İlçesi, Kötekli Mahallesi, 144 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. l) Ortaca İlçesi, Çaylı Mahallesi, 900 ada, 1 numaralı parselde teklif edilen “Özel Eğitim Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. m) Milas İlçesi, Kayaderesi Mahallesi, Gökbel Mevkii, 101 ada, 768, 766, 763, 758, 824 parseller ve 101 ada 1 parselde teklif edilen “Eko- Turizm Alanı” amaçlı 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. n) Milas İlçesi, Ören Mahallesi, N19C-24B-4A paftada yer alan 156 ada 219 parselde kayıtlı taşınmazda “Gelişme Konut Alanı” amaçlı hazırlanan Milas Belediye Meclisi’nin 08/04/2016 tarih ve 124 sayılı kararı ile uygun bulunan PİN: UİP-18875 numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. 2- Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesi a) Bodrum Belediyesi’nin 2016 yılı Eysel Katı Atık Toplama Taşıma Ücret Tarifesi’nin 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi. 3- Ulaşım Komisyon Raporunun görüşülmesi a) Muğla Şehirçi Toplu Taşıma Araçları Seyahat Kartları Yönetmeliği’nde yapılacak değişikliklerin görüşülerek karara bağlanması hususu. 4- Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesinin onaylanması hususunun görüşülmesi. 5- Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. 6- Fethiye ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. 7- Bodrum ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. 8- Milas ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. 9- Marmaris ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. 10- Yatağan ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. 11- Ortaca ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. 12- Dalaman ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. 13- Köyceğiz ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. 14- Ula ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. 15- Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 2016 Mali Yılı Gider Bütçesinde ekteki ödenek aktarma listesinde gerekçesi belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarma yapılması hususunun görüşülmesi. 16- Muğla Büyükşehir Belediyesi Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı Kuruluş, Görev, Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik’te Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin görüşülmesi. 17- UKOME Kurulu’nun 14.10.2016 tarih ve 2016/8-138 sayılı ilgi kararı ile Datça ilçesinde bulunan “S” plaka sayısının gerek çalışan personelin gerekse öğrenim gören öğrencilerin servis kullanarak ulaşım ihtiyacının karşılanabilmesinde yaşanan zorlukların önlenmesi maksadıyla, (30) adet arttırılmasına karar verilmiştir. Bu karar doğrultusunda Datça ilçesindeki “S” plaka (personel, öğrenci servisi) sayısının arttırılmasına ilişkin ihale konusunda karar alınması hususunun görüşülmesi. 18- Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı’nın çalışmalarında kullanılmak üzere, 2 adet Paletli Dozerin Devlet Malzeme Ofisi’nden satın alınması hususunun görüşülmesi. 19- Bodrum İlçesi, Eskiçeşme Mahallesi, Gümbet Mevkiinde 2 adet “Trafo Alanı” na ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. 20- 1/1000 Uygulama İmar Planında "Otopark" olarak planlanan alanda kalan; İlimiz, Milas İlçesi, Hacıilyas Mahallesi, 353 ada 45 ve 79 parsel numaralı taşınmazların 5216 sayılı Kanunun 7/l maddesinde belirtilen görev tanımlamasına uygun olarak 5393 sayılı Kanunun 18/u maddesine göre kamulaştırılması için 3194

sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi. 21- Ortaca İlçesi, Merkez Mahallesi, 332 ada, 1, 2, 3, 4, 5 parsellerde yer alan taşınmazlara ilişkin hazırlanan “Ticaret - Konut Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. 22- Bodrum İlçesi, Karakaya Mahallesi, Samanlık Mevkii, 253 ada, 1 (eski 2672) ve 2 (eski 2673) numaralı parsellerde kayıtlı ve “Makilik-Fundalık Alan (MF)” olarak planlı taşınmazların kısmen “Akaryakıt ve LPG Servis İstasyonu Alanı”, kısmen “Park Alanı”, kısmen de “Makilik Fundalık Alan (MF)” olarak düzenlenmesine yönelik N18-C-16-D imar paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanununun 8/b ile 5216 sayılı Kanununun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. 23- Menteşe İlçesi, Karabağlar Mahallesi, 68/3 pafta, 1095 ada, 87 numaralı parselde ve özel mülkiyette kayıtlı taşınmazın kısmen “Ticaret Alanı (T)”, kısmen de “Park Alanı”, “Trafo Alanı” ve “Otopark Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik N20-C-03-D-3-B imar paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanununun 8/b ile 5216 sayılı Kanununun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. 24- Yatağan İlçesi, Bağyaka Mahallesi, Havdan Mevkiinde 7.100,00 m² büyüklüğündeki 1732 parsel numaralı taşınmazda “Turizm Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin, 5216 sayılı Kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. 25- Muğla Büyükşehir sınırları dâhilinde, tüm Muğla ilinde su ürünlerinin mevcut durumu, sorunları ve yapılması gerekenleri ortaya koyan projede kurumumuz proje yürütücüsü olarak yer alacak olup Yürütücüsü olduğumuz Su Ürünlerinin Sürdürülebilirliği Projesi'nin Güney Ege Kalkınma Ajansının 2016 Doğrudan Faaliyet Desteği Programına dâhil olabilmesi için 5393 sayılı Kanununun 75/a maddesi, 5216 Sayılı Kanununun 2/f maddesi gereğince görüşülmesi. 26- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 2016 Mali Yılı Gider Bütçesinde ekteki ödenek aktarma listesinde gerekçesi belirtilen bütçe tertiplerinden Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı bütçesinin 46.48.01.32.06.1.0.00.5. 06.4.2.90 Diğer Arsa Alım ve Kamulaştırma Giderleri bütçe tertibine aktarma yapılması hususunun görüşülmesi. 27- İlimiz, Yatağan İlçesi, Bağyaka Mahallesi, Havdan Mevkiinde 7.100,00 m² büyüklüğündeki 1732 parsel numaralı taşınmazda “Termal Turizm Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. 28- Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 05.10.2016 tarih ve 4665 sayılı kararı ile uygun bulunan, Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 14.01.2016 tarih, 3997 sayılı kararı doğrultusunda, İlimiz, Bodrum İlçesi, Karakaya Mahallesi, 290 ada, 28 parselde kayıtlı taşınmazda ve 290 ada, 29-30 parseller ile imar yolunda hazırlanan 1. derece Arkeolojik Sit alanının ve tescilli anıtsal yapı ile koruma alanının işlenmesi amacıyla 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi. 29- 22.02.2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri gereği boş bulunan ve ekte sunulan (II) Sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetvelinde belirtilen kadroların iptal ve ihdasının görüşülmesi. 30- Bodrum Şoförler ve Otomobilciler Oda Başkanlığının 27.10.2016 tarih ve 43769/134140 kayıt sayılı yazısı ile Bodrum ilçesinde faaliyet gösteren tahditli “TM” plakalı yolcu taşıma araçlarına İzin/tahsis vb. belge düzenlenmesi yönünde talebi bulunmakta olup, güzergah izin ücretlerinin ekteki çizelgeler dahilinde kooperatiflerin öngörülen yıllık toplam ciro kapasitelerinin binde beşinin her araç için; güzergah izin belgesi, hizmet, yol ve durak kullanım bedeli olarak, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 97. Maddesi kapsamında görüşülmesi. 31- Datça ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. 32- Kavaklıdere ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. 33- Seydikemer ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. 34- Ortaca Belediye Meclisinin 2016 Yılı Bütçesinde aktarma yapılmasına dair 02.11.2016 tarih ve 66 sayılı Meclis Kararınının 5216 Sayılı Kanununun 25. maddesi gereğince görüşülmesi. 35- Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının, Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının ve Turizm Gençlik ve Spor Dairesi Başkanlığının 2016 Mali Yılı Gider Bütçesinde ekteki ödenek aktarma listesinde gerekçesi belirtilen bütçe tertiplerinden 46.48.01.33.04.5.1.00.5.06.5.7.07 Yol Yapım Giderleri bütçe tertibine

aktarma yapılması hususunun görüşülmesi. 36- Yatağan Belediyesinin 25.10.2016 tarih ve 2016/234 sayılı 2017 Eysel Katı Atık Tarifesine ilişkin almış olduğu kararda yer almayan ve 03.11.2016 tarih ve 2016/247 sayılı Kararında Eysel Katı Atık Tarifelerinin altına "Tespit Edilen Tarifelerde KDV Hariçtir" ibaresi eklenmiş olup; Tashih Meclis Kararının 5216 sayılı Kanununun 25. maddesi gereğince görüşülmesi. 37- İlimiz Dalaman İlçesi, Kargınkürü Mahallesi, mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesine ait 102 ada 112 parselde ve mülkiyeti Maliye Hazinesi ve Dalaman Belediyesine ait 102 ada 113 parselde yer alan taşınmazlara ilişkin hazırlanan "Belediye Hizmet Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. 38- Bodrum İlçesi, Ortakent Mahallesi, 417 ada 21 numaralı parselin kuzey sınırında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. 39- Milas İlçesi, Boğaziçi Mahallesi, Hisar Mevkii, 5176 parselin batı bitişiğinde, N19-D-07-A-4-D paftada yer alan park alanında hazırlanan "Trafö Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. 40- N20-C1 paftasında hazırlanan "Tarım Alanı" amaçlı hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. 41- İlimiz, Ortaca İlçesi, Dalaklı Mahallesi, 1142 ada,1 parsel numarasında kayıtlı, 7.282,13 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki "Özel Eğitim Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. 42- İlimiz, Ortaca İlçesi, Dalaklı Mahallesi, 1142 ada,1 parsel numarasında kayıtlı, 7.282,13 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki "Özel Eğitim Alanı (Anaokulu, İlkokul, Ortaokul ve Lise)" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Ortaca Belediye Meclisininin 19.10.2016 tarih ve 63 sayılı kararı doğrultusunda, 5216 sayılı Kanununun 7/b ve 7/c ile 3194 sayılı Kanununun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. 43- Menteşe ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. 44- Büyükşehir Belediyesi Eysel Katı Atık Bertaraf Ücret Tarifesi'nin 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi. 45- Yatağan İlçesi, Akyol Mahallesi, 142 ada, 5-13-15-17-20-21 ve 278 ada, 85-139-263 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların ilgili kurum talepleri doğrultusunda "Rekreasyon Alanı", "Spor Alanı" ve "Sağlık Alanı" olarak düzenlenmesine yönelik N20-A-3 imar paftasında hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanununun 8/b ile 5216 sayılı Kanununun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. 46- Yatağan İlçesi, Akyol Mahallesi, 142 ada, 5-13-15-17-20-21 ve 278 ada, 85-139-263 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların ilgili kurum talepleri sonucunda "Rekreasyon Alanı", "Spor Alanı" ve "Sağlık Alanı" olarak düzenlenmesine yönelik N20-A-18-B imar paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin Karayolları 2. Bölge Müdürlüğünden gelecek görüş doğrultusunda 3194 sayılı Kanununun 8/b ile 5216 sayılı Kanununun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. 47- Yatağan İlçesi, Akyol Mahallesi, 142 ada, 5-13-15-17-20-21 ve 278 ada, 85-139-263 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların ilgili kurum talepleri sonucunda "Rekreasyon Alanı", "Spor Alanı" ve "Sağlık Alanı" olarak düzenlenmesine yönelik N20-A-18-B-1-D imar paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin Karayolları 2. Bölge Müdürlüğünün görüşü doğrultusunda 3194 sayılı kanununun 8/b ile 5216 sayılı kanununun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. 48- Ula İlçesi, Köprübaşı Mahallesi, 24 pafta, 12 ada, 186 parselin kuzeybatısında yaya yolu düzenlemesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 5216 sayılı Kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi. 49- İlimiz Menteşe İlçesi, Günlüce Mahallesi, Akyol Mevkiinde yer alan 166 ada 4,5,6,7 ve 8 nolu toplam 90.219,68 m² büyüklüğündeki teklif planlama alanında "Güneş Enerji Santrali" amaçlı teklif edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planınının 5216 sayılı Kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8. Maddesi uyarınca görüşülmesi. 50- Marmaris İlçesi Hisarönü Mahallesi 146 Ada 16 ve 18 parsel numaralı toplam 137,28 m² yüzölçümlü "İki Katlı Kargir Bina" vasıflı taşınmazlarda bulunan binanın 80/C kapı numaralı bölümünün bedelsiz olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince taşınmazın teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi. 51- İlimiz, Menteşe İlçesi, Emirbeyazıt Mahallesinde yer alan, 1132 ada 6, 7, 8, 9 parseller ve yakın çevresinde yeni bir düzenleme

Karar No :421
Karar Tarihi :10/11/2016

yapılmasına olanak sağlayan “Belediye Hizmet Alanı”, “Spor Alanı” ve “Park Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanununun 7/b, 7/m ile 3194 sayılı Kanununun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. 52- İlimiz, Mentеше İlçesi, Emirbeyazıt Mahallesiinde yer alan, 1132 ada 6, 7, 8, 9 parseller ve yakın çevresinde yeni bir düzenleme yapılmasına olanak sağlayan “Belediye Hizmet Alanı (Müze Alanı)” “Spor Alanı” ve “Park Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanununun 7/b, 7/c, 7/m maddeleri ile 3194 sayılı Kanununun 8. maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21’inci maddesi 2 fıkrası uyarınca görüşülmesi. 53- İlimiz, Milas İlçesi, Gümüslük Mahallesi, Yokuşaltı Mevkii, 412 ada, 6 parselde “Katı Atık Tesisleri Alanı (Yem Hammadeleri ve Geri Dönüşüm Tesisi) amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi. 1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi e) Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca İlimiz bütününde doğal sit alanlarında dört mevsimi kapsayan “Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projelerinin” yapılarak yeniden değerlendirilmesine ilişkin Başkanlığımız görüşünün oluşturulabilmesi için Belediyemiz Meclisince incelenerek değerlendirilmesi hususunun görüşülmesi konularından oluşan gündem, **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**