

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 8
Karar Tarihi : 10/01/2019

KONUSU:

1. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi.

f) İlimiz, Yatağan İlçesi, Akyol Mahallesi, Aşağıova Mevkii, 278 ada, 94 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde, Mermer Atıkları Geri Kazanım Tesisi kurulması için hazırlanan “Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer Ve Depolama)” amaçlı 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planının 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.01.2019 tarihli raporunda;

04.01.2019 tarihinde saat 14:00’de Emirbeyazıt Mahallesi Uğur Mumcu Bulvarı Muğla Büyükşehir Belediyesi 2 No.lu Hizmet Binasında toplanan Komisyonumuzca; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 12.12.2018 tarih ve 36521862-115.01.06-E.7671 sayılı yazısı ile Meclis’e sunulan, Belediye Meclisimizin 13.12.2018 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen “İlimiz, Yatağan İlçesi, Akyol Mahallesi, Aşağıova Mevkii, 278 ada, 94 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde, Mermer Atıkları Geri Kazanım Tesisi kurulması için hazırlanan “Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)” amaçlı 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planının 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi” konusu görüşüldü.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 12.12.2018 tarih ve 36521862-115.01.06-E.7671 sayılı yazısında;

İlgi : a) Yatağan Belediye Başkanlığı’nın 10.12.2018 tarih ve 8386 sayılı yazısı.
b) Yatağan Belediye Meclisi’nin 06.12.2018 tarih ve 2018/38 sayılı kararı.

İlgi (a) yazı ile İlimiz, Yatağan İlçesi, Akyol Mahallesi, Aşağıova Mevkii, 278 ada, 94 nolu parselde kayıtlı toplam 16453,00 m² büyüklüğündeki taşınmaz üzerinde, ilgi (b)’ da kayıtlı 06.12.2018 tarih ve 2018/38 sayılı meclis kararı ile uygun bulunan, Mermer Atıkları Geri Kazanım Tesisi kurulması için hazırlanan “Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer Ve Depolama)” amaçlı 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı hakkında 5216 sayılı kanunun 7(b) maddesine göre gerekli işlemlerin yapılması talep edilmektedir.

İlgi (b) meclis kararı ile “..İlçemiz Akyol Mahallesi Aşağıova mevkiinde bulunan ve tapu sicilininin 278 ada 94 parseli üzerinde planlanan katı atık tesisleri alanına ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı Muğla Büyükşehir Belediyesince onandığı, 1/5000 ölçekli nazım imar planı uyarınca hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının 1/5000 ölçekli nazım imar planına, 1/100.000 Ölçekli Aydın – Muğla - Denizli Çevre Düzeni Planına, 1/25000 ölçekli Nazım imar planına ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olduğu görülerek Muğla Büyükşehir Belediyesine onanmak üzere sunulmasına karar verilmesine ilişkin raporun Belediye Meclisimiz tarafından kabulüne..” şeklinde karar verilmiştir.

Başkanlığımızca dosyasında yapılan incelemede; söz konusu alanın, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü’nce 15.05.2017 tarihinde onaylı Aydın - Muğla - Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliğinde “Tarım Arazisi” ve “Sulama Alanı” kullanımlarında kaldığı ve 7.35., 7.43., 8.24. hükümlerine tabii olduğu, 13.09.2018 tarih ve 228 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile onaylı 1/25000 ölçekli nazım imar planı revizyonu değişikliği ve 13.09.2018 tarih ve 229 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli İlave nazım imar planında “Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer Ve Depolama)” olarak planlandığı tespit edilmiştir.

1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar planı Teklifi ile Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama) olarak belirlenen alanda yapılaşma koşulları; Emsal: 0.50, Depo, İdari ve Sosyal Tesis Yapılması Halinde Yençok: 7.50 metre (2 Kat), (Silo, Öğütme Üniteleri, Filtre, Separatör gibi tesisin teknik yapıları için yükseklik vaziyet planında belirlenecektir.) şeklinde belirlenmiş olup yapı yaklaşma mesafeleri; Taşıt yolundan ve komşu parsel sınırlarından 5 metre olarak düzenlendiği ve 18 (onsekiz) adet plan hükmü düzenlendiği tespit edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü’nün 2013/41 sayılı Genelgesi kapsamında Yatağan Belediye Başkanlığınca uygulama imar planı teklifine ait UİP-5553,8 sayılı plan işlem numarası (PİN) alındığı tespit edilmiştir.

Dosyasında yapılan incelemede; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü), Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Maden İşleri Genel Müdürlüğü, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 21. Bölge Müdürlüğü, Muğla Orman Bölge Müdürlüğü, İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü, ADM Elektrik Dağıtım A.Ş., Karayolları Genel Müdürlüğü 2. Bölge Müdürlüğü, Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Dairesi Başkanlığı, Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı ve Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Muğla Halk Sağlığı Müdürlüğü, Bilim, Sanayi

ve Teknoloji İl Müdürlüğü, Yatağan Belediye Başkanlığı'nın görüş yazılarının yer aldığı tespit edilmiştir (EK-1).

Teklif plana ilişkin alınan kurum görüşünde;

- **İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün** 05.07.2018 tarih ve E.1969012 sayılı yazısında; "Söz konusu parselle ilgili olarak Bakanlığımız Tarım Reformu Genel Müdürlüğü'nün 10.04.2018 tarihli E.1101972 sayılı yazılarında "Bahse konu arazinin yerinde incelemesi ile hazırlanan rapor ve eklerinin Bakanlığımız tarafından değerlendirilmesi sonucu; etüt raporunda sulu mutlak tarım arazisi olarak sınıflandırılan toplam 1,6453 hektar yüz ölçümlü arazi ile ilgili İl Toprak Koruma Kurulunun uygun görmüş olması, kamu yararı kararının bulunması, arazinin tarımsal bütünlüğünün ve alternatifinin bulunmadığının belirtilmiş olması nedeniyle, 5403 Sayılı Kanunu'nun 13 üncü maddesi gereğince; arazinin başka bir amaç için kullanılmaması, çevredeki tarım arazilerinin ve tarımsal faaliyetlerin zarar görmemesi için gerekli tedbirlerin alınması şartıyla, "Katı Atık Tesisi (Mermer Atıkları Geri Kazanım Tesisi)" amaçlı 1/5.000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı çalışmaları yapılmak üzere istenen amaçla kullanılması uygun görülmüştür." denildiğinden söz konusu parselin başka bir amaçla kullanılmaması, etüt raporunda belirtilen ekte gönderilen onaylı toprak koruma projesine uyulması şartıyla 5403 Sayılı Kanunu'nun 13 üncü maddesi gereğince, "Katı Atık Tesisi (Mermer Atıkları Geri Kazanım Tesisi)" amaçlı 1/5.000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı çalışmaları yapılmak üzere istenen amaçla kullanılması uygun görülmüştür. Ancak söz konusu faaliyetin yapılacağı parselin kuş uçuşu 3 km çevresinde zeytinlik alanlar mevcut olup 3573 sayılı Zeytinliğin İslahı ve Yabanilerin Aşılattırılması Hakkında Kanun Kapsamında "Madde 20 (Değişik: 28/2/1995-4086/5 md.) Zeytinlik sahaları içinde ve bu sahalara en az 3 kilometre mesafede zeytin-yağı fabrikası hariç zeytinliklerin vegetatif ve generatif gelişmesine mani olacak kimyevi atık bırakan, toz ve duman çıkaran tesis yapılamaz ve işletilemez." hükmüne uygun olarak, yapılacak faaliyet için kurumumuza sunulan nihai proje tanıtım dosyasında bahsedildiği şekilde faaliyetin toz, duman çıkarmaması gerekmektedir. Söz konusu faaliyetin kimyevi atık bıraktığının, toz, duman çıkardığının anlaşılması halinde verilen izinler geçersiz olacaktır." denildiği.

- **ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. Muğla Bölge Müdürlüğü'nün** 15.02.2018 tarih ve 8515 sayılı yazısında; "Yerinde yapılan incelemede; Söz konusu Akyol Mahallesi, Aşağıova Mevkii'nde yer alan tapımın 2627G Pafta, 278 ada, 94 parsel numaralarında kayıtlı toplam 16.453,00 m2 yüzölçümlü parsel içinden ekli 1/1000 Ölçekli ve 1/25000 Ölçekli planlarda işaretli alandan Bölge Müdürlüğümüze ait 31,5 Kv – 2(3x266) MCM iletkenli (çift devre) Enerji Nakil Hattımız geçmekte olup, kamulaştırması bulunan bu hattımızın bir adet direği de parseliniz içinde bulunmaktadır. Elektrik Kıvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğinde belirtilen yatayda ve düşeyde emniyet mesafelerine uyulması ve ihlal edilmemesi ayrıca ENH güzergâhının ekli planda gösterilen koruma bandının korunması şartıyla Planlama çalışması yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce herhangi bir sakınca bulunmadığı.." şeklinde görüş bildirdiği.

- **ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. Muğla Bölge Müdürlüğü'nün** 25.10.2018 tarih ve 79928 sayılı yazısında; "Elektrik Kıvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğinde belirtilen şartlar dahilinde, bu ENH ile söz konusu parsel/parseller üzerinde yapılacak her türlü yapı ve yapı üzerindeki ilaveler (anten direği, kimes, çatı örtüsü, güneş enerji sistemleri vb.) arasında düşey ve yatay emniyet mesafelerinin sağlanması gerekmektedir. EK4TY içeriğindeki hava hattı iletkenlerinin en büyük salgi ve salınım durumlarında üzerinden geçtikleri yerlere ve yapılara olan en küçük düşey ve yatay uzaklıkları yazımız ekinde belirtilmiştir..." şeklinde görüş bildirdiği.

- **Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nün** 19.04.2017 tarih ve 412616 sayılı yazısında; Muğla İli, Yatağan ilçesi, Katı Atık Tesisi (Mermer Atıkları Geri Kazanım Tesisi) proje alanı Bilgi İşlem kayıtlarında madencilğe kapalı alan haline getirilmeyerek kayıtlara Muğla İli, Yatağan ilçesi, Katı Atık Tesisi (Mermer Atıkları Geri Kazanım Tesisi) projesinin bilgi amaçlı alan olarak işlenmiş olup, ibarenin bu alanlar ilgili bilgi dökümlerinde, ihale ilanlarında, ilk müracaat aşamasında görülmesi ile verilecek ruhsatların arkasına ruhsat sahası dahilinde Muğla İli, Yatağan ilçesi, Katı Atık Tesisi (Mermer Atıkları Geri Kazanım Tesisi) proje alanının bulunduğu dair not düşülerek, ruhsat ve talep sahiplerine bilgi verilecektir." Denildiği.

- **Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün** 02.03.2017 tarih ve 924 sayılı yazısında; "Yapılacak çalışmalar sırasında 2863 sayılı Kanun kapsamında kalan bir kültür varlığına rastlanması durumunda Müdürlüğümüze ve/veya Müze Müdürlüğüne bildirilmesi koşuluyla söz konusu alanda ilgi başvurularında belirtilen amaçta imar planı yapılmasında sakınca bulunmamaktadır." Denildiği.

- **Halk Sağlığı M¼d¼rl¼ę¼'n¼n** 27.07.2016 tarih ve E.458 sayılı yazısında; "İlgi yazınız ve ekleri incelenmiş olup, 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu, 2872 sayılı Çevre Kanunu, 6331 sayılı İř Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve bu kanunlara dayanılarak çıkartılan ilgili mevzuata uyulması, ayrıca ÇED süreci olup olmadığı ile diğer süreçler için, İl Çevre ve Şehircilik M¼d¼rl¼ę¼n¼n de uygun gör¼ř¼n¼n alınması ve faaliyeti planlanan yerin planlamadan sonra İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik çerçevesinde ruhsatlandırılmasıyla ilgili belediyece değerlendirilmesi kaydıyla, 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000'lik Uygulama İmar Planı yapılmasında Kurumumuzca sakıncası yoktur." Denildiği,

- **Muğla B¼y¼kşehir Belediye Başkanlığı Ulaşım Dairesi Başkanlığı'n¼n** 20.03.2018 tarih ve 7348 sayılı yazısında; "parcele hizmet verecek otopark alanının ve sayısının Muğla B¼y¼kşehir Belediyesi Otopark Yönetmeliği Uygulama Esasları çerçevesinde değerlendirilerek parsel sınırları içerisinde çözümlenmesi, Muğla B¼y¼kşehir Belediyesi Sınırları İçerisinde Yer Alan Taşıt Yolu Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesislere Geçiş Yolu İzin Belgesi Düzenlenmesi Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre tesise hizmet sağlayacak araç-giriş alanlarının düzenlenmesi ve Yönetmeliğin gerekli gör¼düę¼ durumlarda geçiş yolu izin belgesi düzenlenmesi amacıyla Daire Başkanlığımıza başvuruda bulunulması gerekmektedir. Ayrıca söz konusu plan teklifinde gösterilen kamusal otopark alanına ilişkin Daire Başkanlığımız tarafından istenen düzenleme ekte sunulmuş olup, yukarıda belirtilen şartların sağlanması şartıyla trafik ulaşım et¼d¼n¼n uygun değerlendirildiği" denildiği tespit edilmiştir.

M¼lga Bayındırlık ve İşkân Bakanlığınca 27.05.2003 tarihinde onaylanan Yatağan yerleşim alanını kapsayan imar planına esas Jeolojik Et¼t Raporu, planlama alanını kapsamaktadır. Bahse konu et¼t raporunda planlamaya konu taşınmazın bir kısmı "Önlemlili Alan-2" (K¼tle hareketi bulunmayan), bir kısmı "Yerleşime Uygun Alanlar" olarak tanımlanmıştır.

Bu kapsamda bahse konu alanda 12.06.2018 tarihinde onaylanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı plan hükümlerinden 7.35., 7.43., 8.24. hük¼mleri ve 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun 4.14., ve 5.21.2. hük¼mleri ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel M¼d¼rl¼ę¼'n¼n 12.10.2016 tarih ve E.16554 sayılı, Devlet Su İşleri Genel M¼d¼rl¼ę¼ 21. Bölge M¼d¼rl¼ę¼'n¼n 07.03.2017 tarih 152528 sayılı, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'n¼n 14.11.2017 tarih ve E.481 sayılı Ohuru ile alınan Kamu Yararı Kararı, İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık M¼d¼rl¼ę¼'n¼n 05.07.2018 tarih ve E.1969012 sayılı yazıları doğrultusunda "Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer Ve Depolama)" amaçlı 1/25000 ölçekli nazım imar planı revizyonu değişikliğinin ve 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planının onaylandığı ve bu doğrultuda 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planının hazırlandığı tespit edilmiştir.

Daire Başkanlığımızca yapılan değerlendirmede;

B¼y¼kşehir Belediye Meclisinin 13.09.2018 tarih ve 229 sayılı kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli İlave nazım imar planı plan hük¼mlerinde "10. ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. Muğla Bölge M¼d¼rl¼ę¼n¼n 15.02.2018 tarih 8515 sayılı yazısında belirtilen hususlara uyulacak olup, ayrıca elektrifikasyonda sıkıntılar yaşanılmaması için 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planında ana yola cepheli 1 adet trafo binası yeri ayrılacaktır." şeklinde plan hük¼m¼ bulunmakta olup, ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. Muğla Bölge M¼d¼rl¼ę¼'n¼n 15.02.2018 tarih ve 8515 sayılı sayılı yazısı ile parselin üzerinden geçen Enerji Nakil Hattına ilişkin olarak Elektrik Kıvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğinde belirtilen yatayda ve dişeyde emniyet mesafelerine uyulması ve ihlal edilmemesi ve ENH güzergâhının ekli planda gösterilen koruma bandının korunması gerektiği şeklinde gör¼ř bildirmiştir. Bu doğrultuda bahse konu yazı doğrultusunda parselin üzerinden geçen Enerji Nakil Hattına ait koruma kuşağının 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar planına işlenmesi gerekmektedir. Ayrıca plan onama dışına çıkarılan elektrik direğine ait m¼lkiyetin plan onama sınırı içine alınarak, 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar planı teklifine ait 8. Numaralı plan hük¼m¼n¼;

"8. Adm Elektrik Dağıtım A.Ş. Muğla Bölge M¼d¼rl¼ę¼'n¼n 25.10.2018 tarih ve 79928 sayılı yazısında belirtilen Elektrik Kıvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği hük¼mlerine ve yazıda belirtilen diğer hususlara uyulacaktır." hük¼m¼n¼,

"8. Adm Elektrik Dağıtım A.Ş. Muğla Bölge M¼d¼rl¼ę¼'n¼n 25.10.2018 tarih ve 79928 sayılı yazısı ile 25.10.2018 tarih ve 79928 sayılı yazılarında belirtilen Elektrik Kıvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği hük¼mlerine ve yazılarda belirtilen diğer hususlara uyulacak olup planlama alanındaki TEK m¼lkiyetinde bulunan pylon yeri tüm hakları ile birlikte korunacaktır." şeklinde düzenlenmesi gerekmektedir.

Makamımızca uygun gör¼lmesi halinde, yukarıdaki açıklamalar doğrultusunda, İlimiz, Yatağan İlçesi, Akyol Mahallesi, Aşağıova Mevkii, 278 ada, 94 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde, Mermer Atıkları Geri Kazanım Tesisi kurulması için hazırlanan "Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer Ve Depolama)" amaçlı 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planının 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek bir karar alınması amacıyla yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini arz ederim Denilmektedir.

Komisyon Gör¼ř¼: "İlimiz, Yatağan İlçesi, Akyol Mahallesi, Aşağıova Mevkii, 278 ada, 94 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde, Mermer Atıkları Geri Kazanım Tesisi kurulması için

Karar No : 8

Karar Tarihi : 10/01/2019

hazırlanan “Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)” amaçlı 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planının 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi” teklifi, yukarıda metni yer alan İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 12.12.2018 tarih ve 36521862-115.01.06-E.7671 sayılı yazısındaki açıklamaları ve diğer tüm belgeleri ile birlikte Şehircilik İlkeleri, planlama esasları ve hukuka uygunluk yönünden komisyonumuzca incelenmiş olup;

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. Muğla Bölge Müdürlüğü’nün 15.02.2018 tarih ve 8515 sayılı sayılı yazısı ile parselin üzerinden geçen Enerji Nakil Hattına ilişkin olarak Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğinde belirtilen yatayda ve düşeyde emniyet mesafelerine uyulması ve ihlal edilmemesi ve ENH güzergâhının ekli planda gösterilen koruma bandının korunması gerektiği şeklinde görüş bildirmiştir. Bu doğrultuda bahse konu yazı doğrultusunda parselin üzerinden geçen Enerji Nakil Hattına ait koruma kuşağının 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar planına işlenmesi gerekmektedir. Ayrıca plan onama dışına çıkarılan elektrik direğine ait mülkiyetin plan onama sınırı içine alınarak,

1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar planı teklifine ait 8. Numaralı plan hükmünün;

“8. Adm Elektrik Dağıtım A.Ş. Muğla Bölge Müdürlüğü’nün 25.10.2018 tarih ve 79928 sayılı yazısında belirtilen Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği hükümlerine ve yazıda belirtilen diğer hususlara uyulacaktır.” hükmünün,

“8. Adm Elektrik Dağıtım A.Ş. Muğla Bölge Müdürlüğü’nün 25.10.2018 tarih ve 79928 sayılı yazısı ile 15.02.2018 tarih ve 8515 sayılı yazılarında belirtilen Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği hükümlerine ve yazılarda belirtilen diğer hususlara uyulacak olup planlama alanındaki TEK mülkiyetinde bulunan pilon yeri tüm hakları ile birlikte korunacaktır” hükmüne değiştirilerek onaylanmasının 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca kabulü Komisyonumuzca **OYBİRLİĞİ İLE UYGUN** görülmüştür.

Belediye Meclisimizin takdirlerine saygı ile sunulur. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Yukarıda metni yazılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**