

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 9
Karar Tarihi : 09/01/2020

KONUSU:

İlimiz, Menteşe İlçesi, Şeyh Mahallesi, 21 Pafta, 341 Ada, 73 Parsel'de yer alan mülkiyetimizdeki tescilli taşınmazımızın Restorasyon uygulama işi için 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin (o) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesinin (b) bendi uyarınca yapılacak Restorasyon çalışması için Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Dair Katkı Payına başvurulabilmesi, Restorasyon sırasında ortaya yeni verilerin çıkabileceği düşünüldüğünde Restorasyon işinin yıllara sari olacağı konusunda karar alınması ve ödenek dışında geri kalan Restorasyon bedelinin Belediyemiz tarafından karşılanabilmesi hususlarının görüşülmesi

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 03.01.2020 tarihli ve 36521862-754-E.84 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

İlimiz, Menteşe İlçesi, Şeyh Mahallesi, 21 Pafta, 341 Ada, 73 Parsel'de yer alan mülkiyetimizdeki tescilli taşınmazımız ile ilgili Daire Başkanlığımızca Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon Proje çalışmaları tamamlanmış olup, Rölöve Projesi, Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 23.10.2018 tarih ve 7227 sayılı, Restitüsyon Projesi yine aynı Kurul'un 17.04.2019 tarih ve 8009 sayılı, Restorasyon Projesi 17.12.2019 tarih ve 8399 sayılı kararlarıyla onaylanmıştır.

Bu kapsamda Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Dair Katkı Payına Ait Yönetmeliğin 7. ve 8. maddelerine istinaden, Belediyemiz tarafından yapılacak Restorasyon uygulama işine ait gerekli ödeneğin sağlanması için Muğla Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına Şubat ayında başvuru yapılacaktır. İlgili Yönetmeliğin 7. maddesi 2. fıkrasında " Belediye veya il özel idarelerince, taşınmaz kültür varlıklarının korunması ve değerlendirilmesi amacıyla hazırlanan planlama, proje, uygulama ve kamulaştırma işlerinin (KDV dahil) maliyetinin katkı payı hesabında toplanan tutar yeterli olmak şartıyla %95'ini aşmamak kaydıyla mevcut taşınmaz kültür varlığı sayısı, mevcut durumu, ilin kültürel değerlerine katkısı dikkate alınarak Valilik tarafından hakkaniyet ölçüsünde kullanılır." hükmü ile 9. madde son fıkrasında "... başvuruların tümünde ayrıca, işin yılı içerisinde mi bitirileceği yoksa mali yıl esasına göre yıllara sari olarak mı gerçekleştirileceği belirtilir. Yıllara sari işlerde her yıl için bitirilecek kısımlarda ayrı keşif özeti içeren mali rapor ile başvuruyu yapan il özel idaresi veya belediyenin üstleneceği miktarı gösteren taahhütnamesi sunulmalıdır." hükümleri gereğince;

Valilik Makamınca ayrılan Katkı Payı, ilgili yönetmelik gereği yaklaşık maliyetin %95'ini aşmaması nedeniyle geriye kalan restorasyon bedelinin Belediyemiz tarafından karşılanacağı, Restorasyon sırasında ortaya yeni verilerin çıkabileceği düşünüldüğünde, yapılacak çalışmaların 2020 yılı içerisinde tamamlanamayacağı öngörülmektedir.

Bu nedenle Belediye Meclisince de uygun görülmesi durumunda, Menteşe İlçesi, Şeyh Mahallesi, 21 Pafta, 341 Ada, 73 Parsel'de yer alan mülkiyetimizdeki tescilli taşınmazımızın Restorasyon uygulama işi için 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesinin (o) bendi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (b) bendi uyarınca yapılacak Restorasyon çalışması için Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Dair Katkı Payına başvurulabilmesi, yukarıda belirtilen gerekçeler nedeni ile Restorasyon işinin yıllara sari olacağı konusunda karar alınması ve ödenek dışında geri kalan Restorasyon bedelinin Belediyemiz tarafından karşılanabilmesi konunun Belediyemiz Meclisince incelenerek, bir karar alınması amacıyla yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini arz ederim. **Denilmektedir.**

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

İlimiz, Menteşe İlçesi, Şeyh Mahallesi, 21 Pafta, 341 Ada, 73 Parsel'de yer alan mülkiyetimizdeki tescilli taşınmazımızın Restorasyon uygulama işi için 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin (o) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesinin (b) bendi uyarınca yapılacak Restorasyon çalışması için Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Dair Katkı Payına başvurulabilmesine, Restorasyon sırasında ortaya yeni verilerin çıkabileceği düşünüldüğünde Restorasyon işinin yıllara sari olacağı konusunda karar alınmasına ve ödenek dışında geri kalan Restorasyon bedelinin Belediyemiz tarafından karşılanabilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**