

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :97

Karar Tarihi :09/05/2019

KONUSU:

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Akçaova Mahallesi 125 Ada 2 Parsel numaralı taşınmaza komşu, hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait park alanındaki Büfe, Çay Bahçesi ve Tuvaleti kapsayan ve ekli krokide "A" ile gösterilen 755,07 m² yüz ölçümlü sosyal tesisin mevcut işletme devri süresinin sonra ereceği 16.04.2020 tarihinden geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreliğine şirketin mevcut hak ve sorumluluklarına ilave olarak idaremizce hazırlanacak protokolda belirtilen hususlar dahilinde MELSA-Muğla El Sanatları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne işletme devri yapılması hususunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesi gereğince görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 03.05.2019 tarihli ve 99506623-105.04-1262 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Menteşe İlçesi Akçaova Mahallesi 125 Ada 2 Parsel numaralı taşınmaza komşu, hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait park alanı üzerindeki Büfe, Çay Bahçesi ve Tuvaleti kapsayan 755,07 m² yüz ölçümlü sosyal tesis işletmesi 11.06.2015 tarih 212 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile 16.04.2015 tarihinden geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreliğine MELSA-Muğla El Sanatları Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi'ne devredilmiştir.

MELSA-Muğla El Sanatları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi 29.04.2019 tarihli ve 2019/10 sayılı yazısında söz konusu park alanındaki işletmelerin işletme devri süresinin uzatılması talep edilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun *Şirket Kurulması* başlıklı 26. maddesi *"...Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir..."* hükmündedir.

Daire Başkanlığımızca yapılan incelemelerde, mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Menteşe İlçesi Akçaova Mahallesi 125 Ada 2 Parsel numaralı taşınmaza komşu, hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait park alanındaki Büfe, Çay Bahçesi ve Tuvaleti kapsayan ve ekli krokide "A" ile gösterilen 755,07 m² yüz ölçümlü sosyal tesisin mevcut işletme devri süresinin sonra ereceği 16.04.2020 tarihinden geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreliğine MELSA-Muğla El Sanatları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne işletme devrinin yapılabileceği mütalaa edilmiştir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde; mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Menteşe İlçesi Akçaova Mahallesi 125 Ada 2 Parsel numaralı taşınmaza komşu, hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait park alanındaki Büfe, Çay Bahçesi ve Tuvaleti kapsayan ve ekli krokide "A" ile gösterilen 755,07 m² yüz ölçümlü sosyal tesisin mevcut işletme devri süresinin sonra ereceği 16.04.2020 tarihinden geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreliğine şirketin mevcut hak ve sorumluluklarına ilave olarak idaremizce hazırlanacak protokolda belirtilen hususlar dahilinde MELSA-Muğla El Sanatları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne işletme devri yapılması için, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesi gereğince görüşülmek üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Akçaova Mahallesi 125 Ada 2 Parsel numaralı taşınmaza komşu, hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait park alanındaki Büfe, Çay Bahçesi ve Tuvaleti kapsayan ve ekli krokide "A" ile gösterilen 755,07 m² yüz ölçümlü sosyal tesisin mevcut işletme devri süresinin sonra ereceği 16.04.2020 tarihinden geçerli

Karar No :97
Karar Tarihi :09/05/2019

olmak üzere beş (5) yıl süreliğine şirketin mevcut hak ve sorumluluklarına ilave olarak idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilen hususlar dahilinde MELSA-Muğla El Sanatları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne işletme devri yapılmasına 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**